



CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
(ex D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)  
c/o Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2018 il giorno 28 del mese di settembre, presso la sede di Lamezia Terme del  
CORAP

### IL DIRIGENTE AREA "Gestione Reti"

Ing. Filippo Valotta ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

**Determinazione n. 135 del 28 SET 2018.** **Oggetto:** Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese. Patto Territoriale Agrolametino. Progetto infrastrutturale "*Area attrezzata polifunzionale Agriexpò*". Approvazione Progetto Definitivo. CUP: H87H15002290001.

#### Premesso che

- il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro, è Ente Pubblico Economico ai sensi della L.R. n. 38 del 24 Dicembre 2001 ed è già Ente delegato specificatamente dalla Regione Calabria a gestire tutte le fasi dei processi di infrastrutturazione delle aree industriali ed è già Soggetto Attuatore dell'APQ Infrastrutturazione per lo Sviluppo Locale sottoscritto il 3 luglio 2002 con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e degli interventi di riprogrammazione delle economie del Fondo Sviluppo e Coesione 2000/2006 di cui alla Delibera CIPE 138/2000;
- con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n° 2397 del 25 Giugno 2014 è stata approvata la proposta progettuale presentata dalla Lamezia Europa s.p.a. per la realizzazione di un'Area Attrezzata Polifunzionale all'aperto con annessi spazi coperti da utilizzare in maniera integrata e coordinata insieme ad Enti e soggetti che operano nel settore agroalimentare sul territorio lametino per la promozione di attività ed iniziative mirate alla valorizzazione dei prodotti agroalimentari e per l'erogazione attraverso piattaforme tecnologiche di servizi immateriali alle imprese del settore operanti nell'Area del Patto Territoriale Agrolametino, ubicata all'interno dell'area industriale "Papa Benedetto XVI" di Lamezia Terme;
- dopo una serie di riunioni con i principali soci consorziati, con la Lamezia Europa s.p.a. e con tutte le forze sociali ed economiche della Provincia di Catanzaro formanti il Comitato Ristretto dei Soggetti Promotori del Patto Territoriale Agrolametino, è emersa la possibilità che il Consorzio ASI possa essere designato quale sotto attuatore della proposta progettuale per la realizzazione di un'Area Attrezzata Polifunzionale;
- l'intervento in oggetto era già presente all'interno del Programma delle Attività 2009/2013, approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 6 del 10 giugno 2009 e Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 13 del 25 giugno 2009, attraverso la creazione di un incubatore tematico per la valorizzazione delle produzioni di qualità;
- il medesimo progetto s'inquadra nella più ampia programmazione territoriale già definita con l'Accordo di Programma - Protocollo d'Intesa per lo Sviluppo Integrato dell'Area Industriale di Lamezia Terme, sottoscritto in data 21 dicembre 2011 con il patrocinio della Presidenza

- del Consiglio dei Ministri, in cui le parti si impegnavano a realizzare diversi interventi tra i quali un Centro di Servizi Polifunzionale per l'area del Patto Territoriale Lametino;
- in data 14 dicembre 2012 è stato sottoscritto, nell'ambito del Piano Strutturale Comunale di Lamezia Terme, l'Accordo di Programma per la Revisione del PRT del Consorzio ASICAT, con l'Amministrazione Provinciale di Catanzaro, il Comune di Lamezia Terme e la società Lamezia Europa s.p.a., in cui tale progetto d'investimento era previsto;
  - con il Verbale di riunione del 13 ottobre 2014 del Comitato Ristretto dei Soggetti Promotori del Patto Territoriale Agrolametino è stato formalmente individuata la Lamezia Europa spa quale soggetto proponente e il Consorzio per lo Sviluppo Industriale quale soggetto attuatore;
  - con nota di trasmissione del 03 Dicembre 2014, la Lamezia Europa s.p.a. ha depositato presso gli Uffici ASICAT il progetto preliminare riferito all'intervento di cui al presente atto, indicando, inoltre, che a seguito della fase istruttoria del MISE, trasferirà all'ASICAT, soggetto attuatore dell'intervento, la proprietà del terreno oggetto dell'iniziativa e che la stessa società ha già provveduto alla nomina del professionista Arch. Bruno Salvatore Aloisio quale progettista e direttore dei lavori;
  - con Determina Dirigenziale n. 91 del 4 dicembre 2014, l'ASICAT ha preso atto del deposito degli elaborati progettuali di cui al punto precedente, ha proceduto alla nomina del Responsabile del Procedimento ed ha attivato gli iter procedurali ed autorizzativi;
  - con nota del 4 settembre 2015, la società Lamezia Europa s.p.a., in qualità di soggetto proponente dell'intervento, ha trasmesso all'ASICAT il Decreto di Approvazione degli esiti istruttori ed impegno delle risorse del Ministero dello Sviluppo Economico prot. 3394 del 18 agosto 2015, notificatole in data 1 settembre 2015;
  - con Determina Dirigenziale n. 65 del 15 settembre 2015, l'ASICAT ha accettato e sottoscritto il finanziamento di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 3394 del 18 agosto 2015 e tutto quanto in esso contemplato, per come previsto dall'art. 4 c. 2 dello stesso Decreto;
  - con Atto Notarile del 25 novembre 2015 Rep. 17661, l'ASICAT ha proceduto all'acquisizione dell'area oggetto dell'intervento, dalla Lamezia Europa s.p.a., per come previsto dall'art. 2 del Decreto, essendo questa, condizione necessaria alla validità del Finanziamento stesso;
  - con Determina Dirigenziale n. 32 del 21 giugno 2016, l'ASICAT ha proceduto con l'affidamento dell'incarico professionale relativo alle prestazioni di carattere geologico, per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016; con stessa determinazione è stato individuato il Dott. Geologo Domenico Gullifa, quale soggetto idoneo ad espletare il suddetto incarico;
  - con Decreto n. 21 del 07 settembre 2016, il CORAP ha affidato al Dott. Geologo Domenico Gullifa, con studio tecnico professionale in Via E. Berlinguer n. 39, in Davoli (CZ), l'incarico professionale per la redazione dello studio geologico a supporto della progettazione per l'intervento denominato "Area attrezzata polifunzionale Agriexpò";
  - con Decreto n. 46 del 22 novembre 2016, il CORAP ha approvato il piano delle indagini relativamente ai lavori di "Area attrezzata polifunzionale Agriexpò", composto dalla relazione sulle Indagini di tipo geologico, geofisico e geotecnico, dal computo metrico delle indagini e dal Capitolato Speciale d'appalto per indagini Geognostiche e Geotecniche, redatto dal Dott. Domenico Gullifa, dell'importo complessivo di € 16.471,70, oltre I.V.A.;
  - con Decreto n. 20 del 16 febbraio 2017 il CORAP ha disposto l'affidamento delle indagini di tipo geologico, geofisico e geotecnico necessarie per la predisposizione del progetto definitivo, ai sensi articoli 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 che prescrive il criterio di aggiudicazione mediante l'offerta economicamente più vantaggiosa per affidamenti di importo superiore a 40.000 euro ed indicato nella lettera di invito;

- con Decreto n. 56 del 20 aprile 2017 il CORAP ha approvato il verbale di gara del 06 marzo 2017 relativamente alla gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi articoli 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento delle indagini di tipo geologico, geofisico e geotecnico necessarie per la predisposizione del progetto definitivo per i lavori di "Area attrezzata polifunzionale Agriexpò". Con il medesimo Decreto ha aggiudicato definitivamente le indagini di tipo geologico, geofisico e geotecnico necessarie per la predisposizione del progetto definitivo, all'impresa Prospezioni s.r.l., risultata seconda in classifica della procedura negoziata dei lavori in oggetto, che ha offerto un il ribasso del 48,30% sull'importo di € 16.471,70 posto a base di gara, e quindi per l'importo contrattuale di € 8.515,87, oltre I.V.A.;

**VISTO:**

- il progetto definitivo relativo ai lavori di "Area attrezzata polifunzionale Agriexpò" presentato in data 15/03/2018 dal professionista incaricato, all'Arch. Bruno Salvatore Aloisio, acquisito al protocollo di questo Ente con il n. 3268 del 19/03/2018;
- il rapporto di verifica del progetto definitivo di cui sopra, trasmesso con nota prot. n. 080/18U/gv del 31/05/2018 dalla Società Pro Gen Soc. Coop. p.a. incaricata per lo svolgimento dell'attività di supporto al RUP ed acquisito al protocollo dell'ente al n. 6071 del 01/06/2018;
- il progetto definitivo finale composto pertanto dai seguenti elaborati:

- 00a RELAZIONE GEOLOGICO – TECNICA
- 00b RELAZIONE DI RISPOSTA SISMICA LOCALE
- 00c INTEGRAZIONI ELABORATI GEOLOGICI
- 01 TAV R01 - RELAZIONE TECNICA GENERALE
- 02 TAV R02 - RELAZIONE SPECIFICA AI FINI DEL SUPERAMENTO E DELL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
- 02a TAV R02a - ELABORATI GRAFICI ALLEGATI ALLA RELAZIONE SPECIFICA AI FINI DEL SUPERAMENTO E DELL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
- 02b TAV R02b - ELABORATI GRAFICI ALLEGATI ALLA RELAZIONE SPECIFICA AI FINI DEL SUPERAMENTO E DELL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
- 03 TAV RP - RELAZIONE PAESAGGISTICA
- 04 TAV 01 - ESTRATTI PLANIMETRICI
- 05 TAV 02 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- 06 TAV 03 - PLANIMETRIA E SEZIONI STATO DI FATTO
- 07 TAV 03.1 - PLANIMETRIA E SEZIONI STATO SOVRAPPOSTO
- 08 TAV 04 - PLANIVOLUMETRICO – STATO DI PROGETTO
- 09 TAV 05 - PIANTE COPERTURE STATO DI PROGETTO
- 10 TAV 06 - PIANTE E SEZIONI STATO DI PROGETTO
- 11 TAV 07 - PIANTE E SEZIONI EDIFICIO A - STATO DI PROGETTO
- 12 TAV 08 - PROSPETTI EDIFICIO A - STATO DI PROGETTO
- 13 TAV 09 - PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI EDIFICIO B -STATO DI PROGETTO
- 14 TAV 10 - RENDER
- 15 TAV 11 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- 16 TAV 12 - FOTOINSERIMENTI
- 17 TAV STR01 RELAZIONE DI CALCOLO CORPO A E CORPO B
- 18 TAV STR02 FASCICOLO DEI CALCOLI CORPO A
- 19 TAV STR03 FASCICOLO DEI CALCOLI CORPO B
- 20 TAV STR04 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI CORPO A
- 21 TAV STR05 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI CORPO B
- 22 TAV STR06 RELAZIONE SU MATERIALI

- 23 TAV STR07 PIANO DI MANUTENZIONE
- 24 TAV STR08 CORPO A PIANTE CARPENTERIA
- 25 TAV STR09 CORPO A ARMATURE TRAVE DI FONDAZIONE 1/3
- 26 TAV STR10 CORPO A ARMATURE TRAVE DI FONDAZIONE 2/3
- 27 TAV STR11 CORPO A ARMATURE TRAVE DI FONDAZIONE 3/3
- 28 TAV STR12 CORPO A IDENTIFICAZIONE TELAI IN ACCIAIO
- 35 TAV STR19 CORPO B PIANTE CARPENTERIA
- 36 TAV STR20 CORPO B ARMATURE TRAVE DI FONDAZIONE
- 37 TAV STR21 CORPO B IDENTIFICAZIONE TELAI IN ACCIAIO
- 41a TAV STR 26 INTEGRAZIONI ALLE TAVV.STR13-STR14-STR15-STR16-STR17-STR18 - CORPO A TELAI IN ACCIAIO - UNIONI IN ACCIAIO
- 41b TAV STR 27 INTEGRAZIONI ALLE TAVV.STR22-STR23-STR24-STR25 - CORPO B TELAI IN ACCIAIO - UNIONI IN ACCIAIO
- 42 TAV IE01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
- 43 TAV IE02 CALCOLI ILLUMINOTECNICI ILLUMINAZIONE ORDINARIA
- 44 TAV IE03 CALCOLI ILLUMINOTECNICI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA
- 45 TAV IE04 FRONTE QUADRI E SCHEMA UNIFILARE DISTRIBUZIONE
- 46 TAV IE05 DIMENSIONAMENTO MEMBRATURE
- 47 TAV IE06 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO EDIFICIO A
- 48 TAV IE07 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO EDIFICIO B
- 48a TAV IE07bis PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO ALLACCIAMENTI IMPIANTI TERMOMECCANICI EDIFICIO B
- 49 TAV IE08 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO ESTERNO
- 50 TAV IE09 CABINA DI TRASFORMAZIONE
- 51 TAV IE10 PROTEZIONE CONTRO I FULMINI – ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- 52 TAV IE11 PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- 53 TAV IE12 SCHEMA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- 54 TAV IE13 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- 55 TAV IE14 ANALISI PREZZI IMPIANTO ELETTRICO
- 56 TAV IE15 ELENCO PREZZI IMPIANTO ELETTRICO
- 57 TAV IE16 COMPUTO METRICO IMPIANTO ELETTRICO
- 58 TAV IC01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
- 59 TAV IC02 RELAZIONE EX LEGGÈ 10/91
- 60 TAV IC03 RELAZIONE SOLARE TERMICO
- 61 TAV IC04 ELABORATI GRAFICI CLIMATIZZAZIONE
- 62 TAV IC05 ANALISI PREZZI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- 63 TAV IC06 ELENCO PREZZI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- 64 TAV IC07 COMPUTO METRICO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- 65 TAV IC08 RELAZIONE TECNICA CARICHI TERMICI INVERNALI
- 66 TAV IC09 RELAZIONE TECNICA CARICHI TERMICI ESTIVI
- 67 TAV IC10 SCHEDE TECNICHE TIPO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- 68 TAV IA01 RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO
- 69 TAV IA02 ELABORATI GRAFICI ANTINCENDIO
- 70 TAV IA03 ANALISI PREZZI IMPIANTO ANTINCENDIO
- 71 TAV IA04 ELENCO PREZZI IMPIANTO ANTINCENDIO
- 72 TAV IA05 COMPUTO METRICO IMPIANTO ANTINCENDIO
- 73 TAV IA06 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI
- 74 TAV IA07 IMPIANTO ANTINCENDIO IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI
- 75 TAV IA08 STAZIONE DI STOCCAGGIO E PRESSURIZZAZIONE IDRICA INTERRATA
- 76 TAV IA09 CARATTERISTICHE STAZIONE DI STOCCAGGIO
- 77 TAV II01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO
- 78 TAV II02 ELABORATI GRAFICI IMPIANTO IDRICO
- 79 TAV IF01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOGNARIO

- 80 TAV II'02 ELABORATI GRAFICI IMPIANTO FOGNARIO
- 81 TAV IM01 RELAZIONE TECNICA REGIMAZIONE ACQUE METEORICHE
- 82 TAV IM02 ELABORATI GRAFICI REGIMAZIONE ACQUE METEORICHE
- 83 TAV AR P PLANIMETRIA ALLACCI RETI PUBBLICHE
- 84 TAV APG ANALISI PREZZI GENERALE
- 85 TAV CMAR COMPUTO METRICO ALLACCI RETI PUBBLICHE
- 86 TAV CMG COMPUTO METRICO GENERALE
- 87a TAV G1 PIANTE E PROSPETTI (A)
- 87b TAV G2 PIANTE E PROSPETTI (B)
- 88a TAV G3 DETAGLI COSTRUTTIVI
- 88b TAV G4 SEGNALETICA STRADALE
- 89 TAV EPAR ELENCO PREZZI ALLACCI RETI PUBBLICHE
- 90 TAV EPG ELENCO PREZZI GENERALE
- 91 TAV PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 92 TAV CRO CRONOPROGRAMMA
- 93 TAV DIS DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- 94 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (PARTE AMMINISTRATIVA) E SCHEMA DI CONTRATTO
- 95 QUADRO ECONOMICO
- 96 PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO

**Considerato che:**

- con nota prot. n. 13380 del 20/12/2017 è stata indetta e convocata apposita conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii., per l'esame del progetto definitivo dei lavori in oggetto, al fine di semplificare l'iter amministrativo finalizzato ad ottenere l'acquisizione contestuale di concessioni e permessi, autorizzazioni, pareri, nulla-osta, intese e/o assensi comunque denominati e previsti dalle vigenti leggi per la realizzazione delle opere di cui in oggetto;
- con verbale del 16/01/2018 si è svolto l'incontro della conferenza di servizi per l'intervento in oggetto, dando atto che con le pronunce rese nel medesimo incontro dai soggetti invitati, valutate le specifiche risultanze delle conferenze e tenuto conto delle posizioni espresse dalle amministrazioni invitate e dalle richieste documentali, non si è concluso il procedimento e pertanto si stabiliva di aggiornare, con successiva riconvocazione (dopo l'acquisizione della documentazione), la conferenza di servizi;
- con nota prot. n. 4199 del 11/04/2018 è stata indetta e convocata la seconda conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii.,
- con verbale del 24/04/2018 si è svolto il secondo incontro della conferenza di servizi per l'intervento in oggetto, nel quale si dà atto che sono stati acquisiti i seguenti pareri:
  - ✓ Parere favorevole SNAM prot. DISOCC/391/LAV del 19/04/2018 (prot. Co.R.A.P. n. 4586 del 20/04/2018);
  - ✓ Parere favorevole del Comune di Lamezia Terme - SUAP - del 09/07/2018;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 71 del 02/08/2018 è stata dichiarata la coerenza del Piano Regolatore Territoriale dell'Agglomerato Industriale "Papa Benedetto XVI" di Lamezia Terme con le previsioni paesaggistiche/urbanistiche del Quadro Territoriale Regionale a valenza Paesaggistica QTRP;
- in data 12/09/2018 è stato acquisito, con prot. Co.R.A.P. n. 9474, il Parere favorevole del MiBACT prot. MIBAC-SABAP-CS-SABAP-CS 10970 12/09/2018 CI. 04.04.19/17.10;
- in data 14/09/2018 è stato acquisito, con prot. Co.R.A.P. n. 9565, il Parere favorevole dell'Amministrazione Provincia di Catanzaro prot. n. 29001 rif. B.A. 10/18 del 14/09/2018;

**Visto:**

- il verbale di validazione del progetto definitivo in oggetto del 21/09/2018 prescritto dall'art. 26, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento;
- il quadro economico di spesa allegato al progetto definitivo in approvazione il cui importo complessivo ammonta a € 3.910.000,00 di cui € 2.692.077,56 per lavori, € 57.606,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.160.316,16 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la nota del Co.R.A.P. protocollo n. 9955 del 27/09/2018 con la quale è stato comunicato agli Enti interessati, la conclusione dei lavori della Conferenza di Servizi;
- la richiesta di attivazione della procedura presso la Stazione Unica Appaltante, di cui alla Legge Regionale n. 26 del 7 dicembre 2007, inviata dal Co.R.A.P. con nota protocollo n. 9716 del 20/09/2018, con la quale si chiedeva di indicare l'iter per l'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori e la predisposizione degli atti di gara;
- il riscontro della Stazione Unica Appaltante, acquisito agli atti del Co.R.A.P. con n. 9777 del 21/09/2018, con il quale veniva comunicato l'impossibilità di espletare la gara in tempi brevi, per effetto delle gare già in corso e programmate per il 2018 afferenti al DPCM 11/07/2018;
- il metodo di affidamento scelto dal Co.R.A.P. per l'intervento in oggetto, già comunicato al Mi.S.E. con nota protocollo n. 12979 del 07/12/2017, che prevede l'appalto in concessione;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di "Area attrezzata polifunzionale Agriexpò";

**Dato atto** che la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento in oggetto trova copertura finanziaria per € 1.736.026,09 mediante il finanziamento di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n° 2397 del 25 giugno 2014 e per € 2.173.973,92 mediante l'apporto di capitale privato tramite lo strumento del PPP (Partenariato Pubblico Privato) di cui all'art. 180 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Considerato che:**

- la Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le aree, i nuclei e le zone di sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari nonché il controllo e la vigilanza;
- l'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 26 maggio 2013 n. 24, "Riordino Enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", ha disposto l'accorpamento senza liquidazione, in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato CORAP degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38, tra i quali anche il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT);
- con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 è stata nominata quale Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, la dott.ssa Rosaria Guzzo;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato formalmente istituito il CORAP quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con legge regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione e contestualmente sono stati confermati in capo al Commissario straordinario tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento.

- con Decreto Commissariale n. 22 del 2017 si è proceduto all'assegnazione dei Dirigenti in servizio presso il CORAP a capo delle aree istituite con la Deliberazione della Giunta regionale succitata;

**Visto** l'art. 2 c. 203 della Legge del 23/12/1996 n. 662 e ss.mm.ii. in materia di Programmazione negoziata, lettera d) recante la definizione di Patto Territoriale;

**Vista** la delibera CIPE del 21/03/1997, n. 29 recante "Disciplina della Programmazione negoziata" art. 2 c. 203 della Legge del 23/12/1996 n. 662 e ss.mm.ii. in materia di interventi infrastrutturali funzionalmente connessi alla realizzazione ed allo sviluppo delle iniziative ricomprese nei Patti Territoriali e Contratti d'Area;

**Vista** la delibera CIPE in materia di Programmazione negoziata 22/06/2000 n. 69 di modifica della delibera 15/02/2000 n. 16 e delibera 17/03/2000 n. 31;

**Visto** il Decreto Ministeriale del 31/07/2000, n. 320, come modificato ed integrato dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 27/04/2006 n. 215 recante il regolamento concernente la "Disciplina per l'erogazione delle agevolazioni relative ai contratti d'area e ai Patti Territoriali";

**Vista** la Legge Regionale n° 38 del 24 Dicembre 2001, recante norme in ordine al "Nuovo regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale", che, all'art. 10, stabilisce: "Il Direttore ha la responsabilità gestionale del Consorzio; gli spettano, secondo le disposizioni dello Statuto e del Regolamento, tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano il Consorzio verso l'esterno, che la legge e lo statuto stesso non abbiano riservato agli organi consortili";

**Visto** il Regolamento per la localizzazione delle attività produttive e la cessione dei lotti industriali approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo in data 29.03.2011, n. 6 e ss.mm.ii.;

**Visto** il Regolamento per le acquisizioni in economia di lavori beni e servizi, approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 11 del 2 agosto 2010 e ss.mm.ii.;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii. (*per le parti rimaste in vigore a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. n. 50/2016*);

**Visto** il già richiamato verbale della riunione del 13/10/2014 del Comitato Ristretto dei Soggetti Promotori del Patto Territoriale Agrolametino;

**Vista** la Deliberazione del Comitato Direttivo n. 6 del 10 giugno 2009 e la Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 13 del 25 giugno 2009 di approvazione del Programma delle Attività dell'ASICAT, che conteneva il progetto in oggetto.

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 29.06.2016 n°115 con il quale è stato istituito il Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive (CORAP), Ente Pubblico Economico e strumentale della Regione Calabria, che succede per tutti i rapporti attivi e passivi al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT), disciplinato dalla L. R. n. 38/2001.

**Visto** il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**Vista** la Legge Regionale n. 38 del 24 dicembre 2001, recante norme in ordine al "Nuovo regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo Industriale";

Vista la Legge Regionale n. 24 del 16 maggio 2013 recante norme sul riordino degli enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del settore sanità;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 291 del 05 agosto 2013;

### DETERMINA

*di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;*

1. di **APPROVARE**, per le motivazioni sopra esposte e che qui si intendono riportate e trascritte, il progetto definitivo relativamente ai lavori di "Area attrezzata polifunzionale Agriexpò" redatto dal professionista incaricato, all'Arch. Bruno Salvatore Aloisio, dell'importo complessivo di € 3.910.000,00 € 2.692.077,56 per lavori, € 57.606,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.160.316,16 per somme a disposizione dell'amministrazione;
2. di **DARE ATTO** che fanno parte integrante del presente provvedimento gli elaborati di progetto elencati in premessa anche se non materialmente allegati;
3. di **DARE ATTO** che la spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento in oggetto trova copertura finanziaria per € 1.736.026,09 nello stanziamento di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 3394 del 18 agosto 2015, e per € 2.173.973,92 mediante l'apporto di capitale privato tramite lo strumento del PPP (Partenariato Pubblico Privato) di cui all'art. 180 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di **DARE ATTO** che la procedura di gara verrà svolta direttamente da questa Amministrazione, giusto riscontro della Stazione Unica Appaltante sopra menzionato, secondo l'istituto della concessione;
5. di **DARE MANDATO** agli Uffici competenti, di curare gli adempimenti necessari inerenti e conseguenti per l'esecuzione del presente atto;
6. di **DEMANDARE** al Responsabile del servizio la pubblicazione del presente atto.

Ing. Gianluca Persico, RUP



Ing. Filippo VALOTTA, Dirigente Area Gestioni Reti



Visto di conformità ed esecutività  
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

