



CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
(ex D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)  
c/o Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2018 il giorno 27 del mese di Settembre, presso la sede di Lamezia Terme del  
CORAP

### IL DIRIGENTE AREA "Gestione Reti"

Ing. Filippo Valotta ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

**Determinazione n. 733 del 27.09.2018. Oggetto:** "A.P.Q. – Infrastrutturazione per lo sviluppo locale. II° Atto Integrativo. Completamento infrastrutturazione area industriale comparti n. 1 e n. 2. *Opere di urbanizzazione primaria nell'agglomerato industriale consortile di Lamezia Terme.* Cod. LT-202RIM. (CUP H81H09000020001). Riprogrammazione delle economie FCS 2000/2006. Rifinanziamento interventi. **Approvazione degli atti contabili al conto finale e dell'Atto unico di collaudo a carattere provvisorio ai sensi dell'art. 234 del d.P.R. 207/2010. CIG: 65433531B7.**

#### Premesso che

- in data 3.7.2002 è stato sottoscritto l'Accordo di programma Quadro – Infrastrutturazione per lo Sviluppo Locale – tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, la Regione Calabria ed i Consorzi di Sviluppo Industriale della Calabria che prevede, tra l'altro, la realizzazione di interventi da parte di questo Consorzio miranti al completamento infrastrutturale dell'Area Industriale;
- nella programmazione finanziaria del II° Atto Integrativo del APQ è stato incluso il finanziamento per la realizzazione dei lavori di "Opere di Urbanizzazione primaria nell'Agglomerato Industriale Consortile di Lamezia Terme. cod. LT-202" dell'importo complessivo di € 1.959.630,33 a carico del POR Calabria;
- che con nota prot. n° 235907/SIAR del 21.07.2014, recepita in atti dal Consorzio in data 30.07.2014 al n° di protocollo 1549, il Dipartimento Attività Produttive della Regione Calabria ha comunicato il rifinanziamento, ora con risorse a valere sul Fondo Sviluppo Coesione (FSC), dell'intervento in oggetto;
- in data 13.01.2015 con rep. n. 72, tra la Regione Calabria ed il Consorzio per lo Sviluppo Industriale, è stata sottoscritta apposita convenzione di finanziamento per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 87 del 30.12.2015 è stata approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dalla Sestante s.c.p.a. con sede legale in Cosenza in Corso Telesio, n. 16, dell'importo complessivo di € 1.959.630,33 di cui € 1.553.592,96 per lavori, € 66.705,94 per oneri della sicurezza, € 339.331,43 per somme a disposizione dell'Ente;
- con decreto del Commissario Straordinario n. 22 del 07/09/2016 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di esecuzione dei lavori di "Opere di Urbanizzazione primaria nell'Agglomerato Industriale Consortile di Lamezia Terme. cod. LT-202" all'Impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273 per l'importo complessivo di € 1.050.456,54 di cui € 983.750,60 per lavori, ed € 66.705,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con contratto del 19.10.2016 Rep. n. 19.054 del 19.10.2016, registrato a Lamezia Terme il 24.10.2016 al n. 3223 Serie 1T è stato affidato l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa

**ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL;**

- con verbale del 07.11.2016 la Direzione dei Lavori ha proceduto alla consegna degli stessi;
- con decreto n. 35 del 20.03.2017 e n. 67 del 09.05.2017 è stata liquidata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 12 del contratto d'appalto e dell'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto dei Lavori di *"Opere di Urbanizzazione primaria nell'Agglomerato Industriale Consortile di Lamezia Terme. cod. LT-202"* all'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273, pari ad € 210.091,31, oltre I.V.A. al 10%;
- con decreto n. 74 del 17.05.2017 sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 dei lavori eseguiti dall'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273, dell'importo complessivo di € 309.627,07 di cui € 272.271,74 per lavori eseguiti a tutto il 23.03.2017, ed € 37.355,33 per oneri della sicurezza, emettendo il certificato di pagamento n. 1 del 03.05.2017 dell'importo complessivo netto di € 270.768,88, compresa I.V.A. al 10%;
- propria determinazione n. 14 del 12.06.2017 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante per i Lavori di *"Opere di Urbanizzazione primaria nell'Agglomerato Industriale Consortile di Lamezia Terme. cod. LT-202"* per l'importo complessivo di € 1.959.630,33 di cui € 1.036.265,17 per lavori di perizia al netto del ribasso d'asta, € 61.959,89 per oneri di sicurezza, € 350.118,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione, € 511.286,99 per economie derivanti dal ribasso d'asta, dando atto che i lavori in più rispetto a quelli di contratto ammontano a netti € 47.768,52 oltre I.V.A.;
- con propria determinazione n. 34 del 19.10.2017 sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 2 dei lavori eseguiti dall'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273, dell'importo complessivo di € 612.857,35 di cui € 561.866,32 per lavori eseguiti a tutto il 06.09.2017 ed € 50.991,03 per oneri della sicurezza, approvando il certificato di pagamento n. 3 del 26/09/2017 della seconda rata dell'importo complessivo netto di € 265.174,88, compresa I.V.A. al 10%;
- con determinazione n. 104 del 24.07.2018 sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 3 dei lavori eseguiti dall'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273, dell'importo complessivo di € 973.233,92 di cui € 914.057,17 per lavori eseguiti a tutto il 12/06/2018 ed € 59.176,75 per oneri della sicurezza, approvando il certificato n. 3 di pagamento della terza rata emesso in data 03/07/2018 dell'importo complessivo netto di € 298.160,34, compresa I.V.A. al 10%;
- con Determinazione dirigenziale n.07 del 17.02.2016 è stato affidato l'incarico di Collaudo Tecnico Amministrativo e Statico ai sensi dell' art.102 del D. lgs. 50/2016 all'ing. Vincenzo Uccello, funzionario dell'ufficio tecnico del CORAP, ex ASI di Cosenza;

**VISTO:**

- il certificato di ultimazione lavori redatto in data 10/08/2018, con il quale il Direttore dei lavori rileva un ritardo di 31 (trentuno) giorni rispetto al termine contrattuale;
- le note prot. n. 8854 del 21/08/2018 e prot. n° 9572 del 17/09/2018 con le quali il Direttore dei Lavori trasmette la Relazione sul conto finale ed i relativi atti contabili dello Stato finale dei lavori in oggetto eseguiti dall'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273, dell'importo complessivo netto di € 1.098.225,06 di cui 1.036.265,17 per lavori ed € 61.959,89 per oneri di sicurezza, accertando il credito residuo di € 129.857,31 oltre I.V.A. al 10%;
- la nota prot. n. 9713 del 20/09/2018 con la quale l'appaltatore ha avanzato formale istanza di disapplicazione della penale per il mancato rispetto del termine di ultimazione per l'esecuzione delle opere stabilita nella misura dell'uno per mille dell'importo contrattuale ai

sensi dell'art. 6, comma 1 del contratto d'appalto Rep. n. 19.054 del 19/10/2016, per le motivazioni ivi contenute;

**VISTA** la relazione del Responsabile del procedimento sul conto finale del 24/09/2018, redatta ai sensi dell'art. 202 del d.P.R. 207/2010, con la quale la Stazione Appaltante ammette la totale disapplicazione della penale ai sensi dell'art. 145, comma 8 del d.P.R. n. 207 del 2010 sulla base dei pareri espressi dal Direttore dei lavori e dal collaudatore, oltre che dall'analisi puntuale delle circostanze che hanno causato il rallentamento in corso d'opera dei lavori;

**VISTA** la documentazione trasmessa dal Collaudatore con nota prot. 9857/2018 relativa alle operazioni di collaudo:

- verbali di visita n. 1 del 10.01.2017, n. 2 del 11.04.2017, n. 3 del 20.06.2017, n. 4 del 12.04.2018, n. 5 del 05.06.2018, n. 6 del 03.07.2018, n. 7 del 10.08.2018, n. 8 del 06.09.2018;
- atto unico di collaudo del 25/09/2018, adeguatamente sottoscritto dal Responsabile unico del procedimento, dal Direttore dei lavori e dall'impresa appaltatrice **ROSSI RENZO COSTRUZIONI**, senza alcuna ulteriore richiesta;

**DATO ATTO CHE** il certificato di collaudo tecnico amministrativo redatto dal tecnico incaricato, ing. Vincenzo Uccello, conferma l'ammontare netto dello stato finale di € 129.857,31, oltre I.V.A. al 10%, quale credito a favore dell'impresa, come da prospetto che segue:

a) Importo lavori autorizzati ed eseguiti	<b>€ 1.098.225,06</b>
da cui sono dedotti:	
b) Per Anticipazione contrattuale netti:	€ 210.091,31
c) Per certificati di acconto già emessi netti:	
c.1) Certificato di Pagamento n. 1 del 03/05/2017 di	€ 246.153,52
c.2) Certificato di Pagamento n. 2 del 26/09/2017 di	€ 241.068,07
c.3) Certificato di Pagamento n. 3 del 03/07/2018 di	€ 271.054,85
Totale Detrazioni	€ 968.367,75
<b>Resta il credito netto</b>	<b>€ 129.857,31</b>

**ATTESO CHE**, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. n.207/2010, la Stazione Appaltante, preso in esame l'operato e le deduzioni dell'organo di collaudo e richiesto i pareri ritenuti necessari all'esame, effettua la revisione contabile degli atti e delibera, entro sessanta giorni dalla data di ricevimento degli atti di collaudo, sull'ammissibilità del certificato di collaudo, sulle domande dell'esecutore e sui risultati degli avvisi ai creditori;

**RICHIAMATO** l'art. 141, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 il quale dispone che il certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua data di emissione (25/09/2018) e che pertanto, nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera;

**RITENUTO PERTANTO** di dover procedere all'approvazione degli atti contabili relativi allo stato finale, ed all'approvazione del certificato di collaudo dei lavori di cui all'oggetto secondo il prospetto che segue:

Importo lavori autorizzati ed eseguiti	€ 1.098.225,06
da cui sono dedotti:	
Per certificati di acconto già emessi netti:	€ 968.367,75
<b>Resta il credito netto a favore dell'Impresa di</b>	<b>€ 129.857,31</b>

**VISTI:**

- la fattura n. 094/2018, acquisita con prot. n. 9858 del 25/09/2018, dell'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273, dell'importo complessivo di € 142.843,04 di cui € 129.843,04 per lavori, ed € 12.985,73 per I.V.A. al 10%;

- la polizza fideiussoria n. 07876/34/46821774 del 25/09/2018 di cui all'articolo 141, comma 9, del D. Lgs 163/06 presentata dall'Appaltatore per lo svincolo della rata di saldo in ottemperanza dell'art. 12 comma 6 del Contratto d'Appalto Rep. 19.10.2016 Rep. n. 19.054 del 19.10.2016 e dell'art. 28 comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva dell'Impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI**, mediante l'acquisizione d'ufficio del DURC On Line, in scadenza al 18/10/2018 con prot. n. INAIL\_12121739;

**CONSIDERATO** la spesa complessiva pari ad € **129.857,31**, oltre Iva, per i lavori di cui al presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento in oggetto e, pertanto, non necessita l'attestazione del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa;

**Considerato che:**

- la Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le aree, i nuclei e le zone di sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari nonché il controllo e la vigilanza;
- l'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 26 maggio 2013 n. 24, "Riordino Enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", ha disposto l'accorpamento senza liquidazione, in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato CORAP degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38, tra i quali anche il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT);
- con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 è stata nominata quale Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, la dott.ssa Rosaria Guzzo;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato formalmente istituito il CORAP quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con legge regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione e contestualmente sono stati confermati in capo al Commissario straordinario tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento.
- con Decreto Commissariale n. 22 del 2017 si è proceduto all'assegnazione dei Dirigenti in servizio presso il CORAP a capo delle aree istituite con la Deliberazione della Giunta regionale succitata;

**Visto** il D. Lgs. 12.4.2006, n. 163;

**Visto** il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**Vista** la Legge Regionale n. 38 del 24 dicembre 2001, recante norme in ordine al "Nuovo regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo Industriale";

**Vista** la Legge Regionale n. 24 del 16 maggio 2013 recante norme sul riordino degli enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del settore sanità;

**Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 291 del 05 agosto 2013;

## DETERMINA

di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

1. di **APPROVARE** gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei lavori di **“Opere di Urbanizzazione primaria nell’Agglomerato Industriale Consortile di Lamezia Terme. cod. LT-202”** eseguiti dall’impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273, dell’importo complessivo netto di € 1.098.225,06 di cui 1.036.265,17 per lavori ed € 61.959,89 per oneri di sicurezza, accertando il credito residuo di € **129.857,31**, oltre I.V.A. al 10%;
2. di **DARE ATTO** che non sono state presentate opposizioni in seguito alla pubblicazione dell’avviso ai creditori di cui all’art. 218 del d.P.R. 207/2010 all’albo pretorio, sul sito istituzionale dell’Ente e del Comune di Lamezia Terme;
3. di **APPROVARE** l’atto unico di collaudo dei lavori di **“Opere di Urbanizzazione primaria nell’Agglomerato Industriale Consortile di Lamezia Terme. cod. LT-202”** trasmesso all’Ente in data 25/09/2018 al prot. n. 9857, con il quale il collaudatore, ing. Vincenzo Uccello collauda le opere di cui trattasi e certifica che il credito netto residuo a favore dell’impresa **RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273 è pari ad € **129.857,31**;
4. di **DARE ATTO** che il certificato del collaudo, ai sensi dell’art. 141, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua data di emissione (25/09/2018) e che pertanto, nell’arco di tale periodo l’appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell’opera;
5. di **LIQUIDARE** il credito netto della rata di saldo di € 129.857,31 all’impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273;
6. di **AUTORIZZARE** l’emissione del mandato di pagamento per l’importo complessivo di € 142.843,04 per come di seguito indicato:
  - € **129.857,31** a favore dell’impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 Marcon (VE), p. Iva 02813030273, mediante accredito presso la **“Banca Carige SpA”, filiale di Via Forte Marghera,75 - Mestre (VE)** Codice **IBAN: IT 55 J 06175 02000 000000682480**, di cui alla fattura n. 094/2018;
  - € **12.985,73** per I.V.A. (10%) con le regole dello split payment;
7. di **DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad € **142.843,04** di cui al presente atto trova copertura finanziaria giusta Convenzione Rep n. 72 del 13.01.2015 regolante il finanziamento concesso per l’Attuazione del II Atto integrativo all’Accordo di Programma Quadro, con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo Coesione (FSC);
8. di **DARE MANDATO** agli Uffici competenti, di curare gli adempimenti necessari per l’esecuzione della presente determinazione;
9. di **DEMANDARE** al Responsabile del servizio la pubblicazione del presente atto.

Geom. Gianluca Adamo, RUP



Ing. Filippo VALOTTA, Dirigente Area Gestioni Reti



Visto di conformità ed esecutività  
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

