

UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

(EX D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)

C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2016 il giorno 7 del mese di settembre presso la sede legale del CORAP

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 22 del 7 settembre 2016: A.P.Q. – Infrastrutturazione per lo sviluppo locale. II° Atto Integrativo. Completamento infrastrutturazione area industriale comparti n. 1 e n. 2. Opere di urbanizzazione primaria nell'agglomerato industriale consortile di Lamezia Terme. Cod. LT-202 RIM. (CUP H81H09000020001). Riprogrammazione delle economie FCS 2000/2006. Rifinanziamento interventi. **Aggiudicazione definitiva dei lavori CIG: 65433531B7.**

Premesso che

- in data 3.7.2002 è stato sottoscritto l'Accordo di programma Quadro – Infrastrutturazione per lo Sviluppo Locale – tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, la Regione Calabria ed i Consorzi di Sviluppo Industriale della Calabria che prevede, tra l'altro, la realizzazione di interventi da parte di questo Consorzio miranti al completamento infrastrutturale dell'Area Industriale;
- nella programmazione finanziaria del II° Atto Integrativo del APQ è stato incluso il finanziamento per la realizzazione dei lavori di "*Opere di Urbanizzazione primaria nell'Agglomerato Industriale Consortile di Lamezia Terme. cod. LT-202*" dell'importo complessivo di € 1.959.630,33 a carico del POR Calabria;
- che con nota prot. n° 235907/SIAR del 21.07.2014, recepita in atti dal Consorzio in data 30.07.2014 al n° di protocollo 1549, il Dipartimento Attività Produttive della Regione Calabria ha comunicato il rifinanziamento, ora con risorse a valere sul Fondo Sviluppo Coesione (FSC), dell'intervento in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 12 del 07.01.2015 è stato affidato, previa procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2 e 57, comma 6, del decreto legislativo n. 163/2006, l'incarico di revisione del progetto esecutivo e di direzione dei lavori relativamente all'intervento in oggetto alla Sestante s.c.p.a. con sede legale in Cosenza in Corso Telesio, n. 16;
- in data 13.01.2015 con rep. n. 72, tra la Regione Calabria ed il Consorzio per lo Sviluppo Industriale, è stata sottoscritta apposita convenzione di finanziamento per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 87 del 30.12.2015 è stata approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dalla Sestante s.c.p.a. con sede legale in Cosenza in Corso Telesio, n. 16, dell'importo complessivo di € 1.959.630,33 di cui € 1.553.592,96 per lavori, € 66.705,94 per oneri della sicurezza, € 339.331,43 per somme a disposizione dell'Ente;
- con determinazione a contrarre n. 2 del 18/01/2016 è stata indetta la gara mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37 e articolo 55, comma 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 per l'appalto di sola esecuzione dei lavori di "*Opere di Urbanizzazione primaria nell'Agglomerato Industriale Consortile di Lamezia Terme. cod. LT-202*" con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) del citato D.Lgs. 163/2006;

- con determinazione dirigenziale n. 15 del 01.04.2016 è stato approvato il Bando ed il Disciplinare di gara dei lavori in oggetto;
- il bando di gara è stato pubblicato per estratto sulla GURI V^ Serie Speciale n. 42 del 13.04.2016 sul sito del Ministero delle Infrastrutture in data 15.04.2016 e sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Calabria in data 15.04.2016, ed in versione integrale all'Albo on line del Consorzio in data 14.04.2016;
- con determinazione dirigenziale n. 27 del 16.05.2016 sono stati nominati i componenti del seggio di gara per l'espletamento delle operazioni di gara dei lavori in oggetto;

Visti i verbali di gara delle sedute pubbliche n. 1 del 17.05.2016, n. 2 del 18.05.2016 e n. 3 del 31.05.2016 con i quali il Presidente del seggio di gara ha aggiudicato in via provvisoria l'appalto di esecuzione dei lavori in oggetto, rilevando che la migliore offerta risulta quella presentata dall'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 MARCON (VE), p. Iva 02813030273, quale titolare dell'offerta del 36,679%;

Vista ed accertata la regolarità della documentazione acquisita d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente a comprova di quanto dichiarato in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria e prevista dal bando e disciplinare di gara e, precisamente: certificato del casellario giudiziario, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative, comunicazione della regolarità fiscale, visura al registro delle imprese, visura presso il casellario informatico dell'Anac, documento unico di regolarità contributiva;

Atteso che in data 03.06.2016, con le modalità di cui all'art. 97 del D.Lgs 159/2011, mediante consultazione della banca dati nazionale unica presso ANAC, è stata formulata la richiesta ID transazione 1053465 alla Prefettura di Venezia di comunicazione ai sensi dell'art. 87 del citato D.Lgs 159/2011 per l'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 MARCON (VE), p. Iva 02813030273;

Preso atto che con nota della Prefettura di Venezia n. PR_VEUTG_0035274_20160628 del 29.07.2016, acquisita al prot. n. 363 del CORAP in data 02.08.2016, è stato comunicato che non sussistono a carico dell'impresa aggiudicataria cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del D. Lgs 159/2011;

Considerato che:

- la Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le aree, i nuclei e le zone di sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari nonché il controllo e la vigilanza;
- l'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 26 maggio 2013 n. 24, "Riordino Enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", ha disposto l'accorpamento senza liquidazione, in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato CORAP degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38, tra i quali anche il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT);
- con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 è stata nominata quale Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, la dott.ssa Rosaria Guzzo;

- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato formalmente istituito il CORAP quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con legge regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione e contestualmente sono stati confermati in capo al Commissario straordinario tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento.

Visto il D. Lgs. 12.4.2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Vista la Legge Regionale n. 38 del 24 dicembre 2001, recante norme in ordine al “Nuovo regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo Industriale”;

Vista la Legge Regionale n. 24 del 16 maggio 2013 recante norme sul riordino degli enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del settore sanità;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 291 del 05 agosto 2013;

Visto il D.P.G.R. n. 111 del 20 agosto 2013;

Visto lo Statuto consortile approvato con D.P.G.R. 17.12.2003, n. 141;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 29.06.2016 n°115 con il quale è stato istituito il Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive (CORAP), Ente Pubblico Economico e strumentale della Regione Calabria, che succede per tutti i rapporti attivi e passivi al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT), disciplinato dalla L. R. n. 38/2001; con stesso D.P.G.R. n. 115/2016 si demanda al Commissario Straordinario gli adempimenti relativi a tutte le annotazioni, iscrizioni, trascrizioni, vulture presso gli uffici statali, locali, nonché con riferimento ad utenti e servizi.

DECRETA

di **considerare** le premesse come parte integrante e sostanziale della presente decreto;

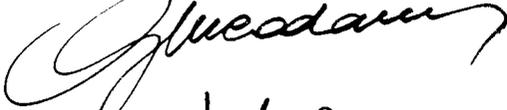
1. di **AGGIUDICARE** definitivamente l'appalto di esecuzione dei *Lavori di “Opere di urbanizzazione primaria nell'agglomerato industriale consortile di Lamezia Terme”* all'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Mattei, 1/C CAP 30020 MARCON (VE), p. Iva 02813030273 per l'importo complessivo di € **1.050.456,54** di cui € 983.750,60 per lavori, ed € 66.705,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
2. di **APPROVARE** il nuovo quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione come di seguito indicato:

LAVORI		ribasso 36,679%	
A	Lavori	€ 1.553.592,96	€ 983.750,60
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 66.705,94	€ 66.705,94
	TOTALE A - Importo complessivo dell'appalto	€ 1.620.298,90	€ 1.050.456,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	B.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00
	B.2 Allacci a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
	B.3 Imprevisti	€ 10,61	€ 105.045,65
	B.4 Forniture ed arredi	€ 0,00	€ 0,00
	B.5 Acquisizione Aree o Immobili	€ 0,00	€ 0,00
	B.6 Indagini geognostiche	€ 7.569,75	€ 7.569,75
	B.7 Costi per registrazione del contratto e Spese generali dirette	€ 2.450,00	€ 2.450,00
TOTALE B:		€ 10.030,36	€ 115.065,40
SPESE AMMISSIBILI:			
C	C.1 Revisione ed aggiornamento della Progettazione Esecutiva	€ 27.942,25	€ 27.942,25
	C.2 Direzione lavori, misura e contabilità, regolare esecuzione	€ 44.104,80	€ 44.104,80
	C.3 Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00
	C.4 Studio geologico	€ 4.039,19	€ 4.039,19
	C.5 Attività di supporto tecnico-amministrativo al R.U.P. (MAX 3% importo Lavori compresa cassa di previdenza)	€ 27.057,22	€ 27.057,22
	C.6 Fondo di cui all'art. 93, comma 7-ter del D. Lgs. n. 163/2006	€ 32.405,98	€ 32.405,98
	C.7 Accantonamento Fondo di cui all'art. 240 D. Lgs. n. 163/2006	€ 0,00	€ 0,00
	C.8 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	€ 0,00
	C.9 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.500,00	€ 1.500,00
	C.10 Contributo all' A.V.C.P.	€ 600,00	€ 600,00
TOTALE SPESE AMMISSIBILI C:		€ 137.649,43	€ 137.649,43
I.V.A. ed eventuali altre imposte			
D	D.1 I.V.A. sui lavori (10%)	€ 162.029,89	€ 105.045,65
	D.2 I.V.A. sui perizia (10%)		€ 10.504,57
	D.3 I.V.A. su indagini geognostiche (22%)	€ 1.665,35	€ 1.665,35
	D.4 I.V.A. su forniture ed arredi 22%	€ 0,00	€ 0,00
	D.5 I.V.A. sulle spese per pubblicità 22%	€ 330,00	€ 330,00
	D.6 Cassa di previdenza sulle Competenze Tecniche: 4% di (C.1, C.2, C.3, C.4, C.7) + 2% di C.4	€ 4.044,95	€ 4.044,95
	D.7 I.V.A. sulle Competenze Tecniche e su Cassa di Previdenza (22%)	€ 23.581,45	€ 23.581,45
TOTALE D:		€ 191.651,64	€ 145.171,97
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 339.331,43	€ 397.886,80
ECONOMIE			€ 511.286,99
TOTALE COMPLESSIVO:		€ 1.959.630,33	€ 1.959.630,33

3. di **NOTIFICARE** a tutti i candidati ammessi alla gara, la comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 9 e dell'art. 79 comma 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, e dell'art. 168 comma 1 del d.P.R. n. 207/2010;
4. di **DARE ATTO** che i rapporti tra l'Ente committente ed il legale rappresentante dell'impresa, relativamente all'incarico oggetto del presente atto, saranno disciplinati da apposito contratto disposto per rogito notarile, nella forma pubblica amministrativa ed alle condizioni tutte previste nel Capitolato Speciale d'Appalto;
5. di **DARE ATTO**, che la spesa per la realizzazione dell'intervento in trova copertura finanziaria giusta Convenzione Rep n. 72 del 13.01.2015 regolante il finanziamento concesso per l'Attuazione del II Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro, con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo Coesione (FSC);
6. di **DARE MANDATO** agli Uffici competenti, di curare gli adempimenti necessari per l'esecuzione della presente determinazione;
7. di **DEMANDARE** al Responsabile del servizio la pubblicazione del presente atto.

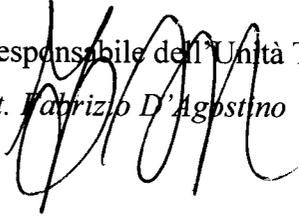
Il RUP

Geom. Gianluca Adamo



Il Responsabile dell'Unità Territoriale di Lamezia

Dott. Fabrizio D'Agostino



Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Gazzo

