



CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

(ex D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)

c/o Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno duemiladiciotto, il giorno 5 del mese di Giugno, presso la sede legale del CORAP

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RETI

ha proceduto all'assunzione del seguente atto,

Determina n. 37 del 05.06.2018: Procedura negoziata in applicazione dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, per i lavori di: *“Rimozione e smaltimento dei rifiuti presenti presso il capannone ex Major Group zona industriale loc. Aeroporto – Comparto A.”*
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

PREMESSO che:

- Il Consorzio per lo Sviluppo delle Attività Produttive della Regione Calabria - CO.RA.P., a seguito dell'accorpamento dei vari Consorzi Industriali della Regione Calabria di cui alla L.R n. 38/2001 e L.R n. 24/2013, e di cui al Decreto del Presidente della Regione Calabria n. 115 del 29/06/2016, è titolare del patrimonio immobiliare degli Enti accorpati;
- Tra i vari immobili, l'odierno CORAP è proprietario del capannone industriale sito in Vibo Valentia, Loc. Aeroporto, Zona Industriale, riportato nel NCEU, foglio di mappa n. 27, particella 1283, Cat. D/1, già locato alla Ditta Major Group s.r.l per la produzione di cosmetici e prodotti per la cura della persona;
- In data 15/08/2014, lo stesso ha subito notevoli danni, a causa di un incendio le cui cause, per quanto accertato dagli organi inquirenti, si sono rivelate di origine dolosa;
- A seguito dell'Atto di transazione stipulato in data 29/10/2015, tra il già Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Vibo Valentia e la Ditta Major Group s.r.l., l'immobile è rientrato nella disponibilità del Consorzio;
- Al fine di procedere con una bonifica dell'area è stata eseguita una prima caratterizzazione dei rifiuti giacenti all'interno e all'esterno del capannone;
- Nel 2016 si dava avvio alla prima fase di bonifica, affidando alla ditta 4R srl la prima fase di selezione ed avvio a recupero/smaltimento dei materiali di risulta non pericolosi posti nell' area esterna del fabbricato industriale.
- Ravvisata la necessità di procedere con urgenza al risanamento dei luoghi, eliminando ogni pericolo per la salute e l'incolumità pubblica, al fine di ultimare la procedura di bonifica si rende necessario smaltire i rifiuti attualmente stoccati sotto la tettoia e all'interno della struttura.

CONSIDERATO che

- L'Ufficio Tecnico consortile, a firma dell'ing. Teresa Mazzei ha redatto un piano esecutivo di rimozione dei rifiuti consistente nella classificazione a vista dei rifiuti per tipologia, la stima quantitativa in termini di superficie occupata e, soprattutto, dei volumi per la successiva attività di rimozione, trasporto e smaltimento/recupero;
- con propria Determinazione n° 12 del 25/01/2018 si è proceduto all'approvazione dell'avviso per manifestazione d'interesse per l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;

- si è stabilito che la scelta del contraente sarebbe avvenuta con il criterio del minor prezzo in conformità all'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 ;
- con apposite lettere da prot. n°3183 a n°3195 e n° 3197 del 15.03.2018 sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in oggetto tutti i tredici operatori economici che avevano risposto all'avviso per manifestazione d'interesse, fissando il termine perentorio per la presentazione delle offerte entro le ore 13:00 del giorno 16 aprile 2018;
- con propria Determina n. 66 del 17/04/2018, il CORAP ha nominato i componenti della commissione di gara per l'affidamento;

Visto il verbale di gara del 19 aprile 2018, con il quale la Commissione ha rilevato che la migliore offerta, tra quelle rimaste in gara, risulta quella presentata dall'offerente 4R s.r.l. con sede in Z.I. Loc. Porto Salvo Vibo Valentia (VV), – pec: 4r.srl@legalmail.it con il ribasso del 12.532% sull'importo di € 76.600,00 posto a base di affidamento, oltre € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto di € 67.000,49 (sessantasettemila/49 euro) oltre oneri per la sicurezza, pertanto proclamandolo aggiudicatario provvisorio;

Considerato che è stata avviata la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dell'operatore economico summenzionato;

Viste le certificazioni, acquisite d'ufficio, del concorrente aggiudicatario e dei soggetti componenti l'impresa, a dimostrazione dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara;

Verificata la regolarità contributiva, mediante l'acquisizione d'ufficio del DURC, con numero di protocollo INAIL_10970799 con validità sino al 14/07/2018;

CONSIDERATO che:

- la Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le aree, i nuclei e le zone di sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari nonché il controllo e la vigilanza;
- l'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 26 maggio 2013 n. 24, "Riordino Enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", ha disposto l'accorpamento senza liquidazione, in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato CORAP degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38;
- con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 è stata nominata quale Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, la dott.ssa Rosaria Guzzo;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato formalmente istituito il CORAP quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con legge regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione e contestualmente sono stati confermati in capo al Commissario straordinario tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento.
- con Decreto Commissariale n. 22 del 2017 si è proceduto all'assegnazione dei Dirigenti in servizio presso il CORAP a capo delle aree istituite con la Deliberazione della Giunta regionale succitata;
- la spesa da sostenere è urgente e indifferibile e troverà copertura finanziaria nel bilancio ordinario d'esercizio per l'anno 2017

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. (per le parti rimaste in vigore a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. n. 50/2016);

DETERMINA

1. di **CONSIDERARE** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di **APPROVARE** il verbale di gara del 19 aprile 2018 che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. di **AGGIUDICARE**, definitivamente, i lavori all'impresa 4r s.r.l. con sede in Z.I. loc. Porto Salvo Vibo Valentia (vv), – pec: 4r.srl@legalmail.it che ha offerto il ribasso del 12.532% sull'importo di € 76.600,00 posto a base di affidamento, oltre € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo contrattuale di € 72.000,49 (settantaduemila/49 euro) oltre I.V.A.
4. di **DARE ATTO** che i rapporti tra questa Amministrazione e l'impresa aggiudicataria, relativamente ai lavori da svolgere oggetto del presente atto, saranno disciplinati da apposito contratto che sarà stipulato mediante scrittura privata e conterrà le clausole contrattuali;
5. di **DARE MANDATO** agli Uffici competenti, di curare gli adempimenti necessari inerenti e conseguenti per l'esecuzione del presente atto inclusi gli adempimenti dettati dall'articolo 76, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 50/2016;
6. di **DEMANDARE** al Responsabile del servizio la pubblicazione del presente atto.

Ing. Filippo VALOTTA, *Dirigente Area Gestioni Reti*

Visto di copertura contabile

IL DIRIGENTE AREA CONTABILITA' E BILANCIO

Visto di conformità ed esecutività

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

