

UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

(EX D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)

C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2016 il giorno 7 del mese di settembre presso la sede legale del CORAP

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 21 del 7 settembre 2016: Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese. Patto Territoriale Agrolametino. Progetto infrastrutturale “Area attrezzata polifunzionale Agriexpò”. **Aggiudicazione definitiva** incarico professionale per prestazioni di carattere geologico relativo alla redazione dello studio geologico per i lavori di “Area attrezzata polifunzionale Agriexpò” CUP: H87H15002290001 – CIG: Z2E1A5406E.

Premesso che

- il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro, è Ente Pubblico Economico ai sensi della L.R. n. 38 del 24 Dicembre 2001 ed è già Ente delegato specificatamente dalla Regione Calabria a gestire tutte le fasi dei processi di infrastrutturazione delle aree industriali ed è già Soggetto Attuatore dell'APQ Infrastrutturazione per lo Sviluppo Locale sottoscritto il 3 luglio 2002 con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e degli interventi di riprogrammazione delle economie del Fondo Sviluppo e Coesione 2000/2006 di cui alla Delibera CIPE 138/2000;
- con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n° 2397 del 25 Giugno 2014 è stata approvata la proposta progettuale presentata dalla Lamezia Europa s.p.a. per la realizzazione di un'Area Attrezzata Polifunzionale all'aperto con annessi spazi coperti da utilizzare in maniera integrata e coordinata insieme ad Enti e soggetti che operano nel settore agroalimentare sul territorio lametino per la promozione di attività ed iniziative mirate alla valorizzazione dei prodotti agroalimentari e per l'erogazione attraverso piattaforme tecnologiche di servizi immateriali alle imprese del settore operanti nell'Area del Patto Territoriale Agrolametino, ubicata all'interno dell'area industriale “Papa Benedetto XVI” di Lamezia Terme;
- dopo una serie di riunioni con i principali soci consorziati, con la Lamezia Europa s.p.a. e con tutte le forze sociali ed economiche della Provincia di Catanzaro formanti il Comitato Ristretto dei Soggetti Promotori del Patto Territoriale Agrolametino, è emersa la possibilità che il Consorzio ASI possa essere designato quale sotto attuatore della proposta progettuale per la realizzazione di un'Area Attrezzata Polifunzionale;
- l'intervento in oggetto era già presente all'interno del Programma delle Attività 2009/2013, approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 6 del 10 Giugno 2009 e Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 13 del 25 Giugno 2009, attraverso la creazione di un incubatore tematico per la valorizzazione delle produzioni di qualità;
- il medesimo progetto s'inquadra nella più ampia programmazione territoriale già definita con l'Accordo di Programma - Protocollo d'Intesa per lo Sviluppo Integrato dell'Area Industriale di Lamezia Terme, sottoscritto in data 21 Dicembre 2011 con il patrocinio della Presidenza del Consiglio dei Ministri, in

cui le parti si impegnavano a realizzare diversi interventi tra i quali un Centro di Servizi Polifunzionale per l'area del Patto Territoriale Lametino;

- in data 14 Dicembre 2012 è stato sottoscritto, nell'ambito del Piano Strutturale Comunale di Lamezia Terme, l'Accordo di Programma per la Revisione del PRT del Consorzio ASICAT, con l'Amministrazione Provinciale di Catanzaro, il Comune di Lamezia Terme e la società Lamezia Europa s.p.a., in cui tale progetto d'investimento era previsto;
- con il Verbale di riunione del 13 Ottobre 2014 del Comitato Ristretto dei Soggetti Promotori del Patto Territoriale Agrolametino è stato formalmente individuata la Lamezia Europa spa quale soggetto proponente e il Consorzio per lo Sviluppo Industriale quale soggetto attuatore;
- con nota di trasmissione del 03 Dicembre 2014, la Lamezia Europa s.p.a. ha depositato presso gli Uffici ASICAT il progetto preliminare riferito all'intervento di cui al presente atto, indicando, inoltre, che a seguito della fase istruttoria del MISE, trasferirà all'ASICAT, soggetto attuatore dell'intervento, la proprietà del terreno oggetto dell'iniziativa e che la stessa società ha già provveduto alla nomina del professionista Arch. Bruno Salvatore Aloisio quale progettista e direttore dei lavori;
- con Determina Dirigenziale n. 91 del 4 Dicembre 2014, l'ASICAT ha preso atto del deposito degli elaborati progettuali di cui al punto precedente, ha proceduto alla nomina del Responsabile del Procedimento ed ha attivato gli iter procedurali ed autorizzativi;
- con nota del 4 Settembre 2015, la società Lamezia Europa s.p.a., in qualità di soggetto proponente dell'intervento, ha trasmesso all'ASICAT il Decreto di Approvazione degli esiti istruttori ed impegno delle risorse del Ministero dello Sviluppo Economico prot. 3394 del 18 Agosto 2015, notificatole in data 1 Settembre 2015;
- con Determina Dirigenziale n. 65 del 15 Settembre 2015, l'ASICAT ha accettato e sottoscritto il finanziamento di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 3394 del 18 Agosto 2015 e tutto quanto in esso contemplato, per come previsto dall'art. 4 c. 2 dello stesso Decreto;
- con Atto Notarile del 25 Novembre 2015 Rep. 17661, l'ASICAT ha proceduto all'acquisizione dell'area oggetto dell'intervento, dalla Lamezia Europa s.p.a., per come previsto dall'art. 2 del Decreto, essendo questa, condizione necessaria alla validità del Finanziamento stesso;
- con Determina Dirigenziale n. 32 del 21 Giugno 2016, l'ASICAT ha proceduto con l'affidamento dell'incarico professionale relativo alle prestazioni di carattere geologico, per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016; con stessa determinazione è stato individuato il Dott. Geologo Domenico Gullifa, quale soggetto idoneo ad espletare il suddetto incarico.

Ritenuto che per l'affidamento dell'incarico in oggetto risulta ammissibile l'applicazione dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede, per i servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'affidamento in via diretta da parte delle stazioni appaltanti;

Vista

- la nota prot. n. 1621 del 21.06.2016 con la quale è stato richiesto al

professionista individuato nella persona del Dott. Geologo Domenico Gullifa, con studio tecnico professionale in Via E. Berlinguer n. 39, in Davoli (CZ), di formulare apposita proposta economica espressa in ribasso percentuale sull'importo di € 7.529,84 oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A. competente, posto a base di affidamento per l'incarico in oggetto;

- la relativa offerta economica sottoscritta in data 22.06.2016 ed acquisita al prot. con il n. 1631 del 22.06.2016 con la quale il professionista interpellato, ha offerto un ribasso unico e incondizionato dello 0,5 % sull'importo del corrispettivo a base di affidamento dell'incarico per la redazione dello studio Geologico per i lavori in oggetto;
- lo schema di disciplinare d'incarico professionale allegato al presente atto;

Ritenuto che in applicazione del ribasso offerto pari al 0,5% (zero/5 per cento), la conseguente offerta di € 7.492,19, oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A. competente, per l'espletamento dell'incarico in oggetto risulta congrua per l'Ente e rispetta i principi di economicità;

Dato atto che:

- il presente provvedimento è assunto nell'ambito delle proprie competenze ed è predisposto e formulato in conformità a quanto previsto in materia della normativa vigente nonché nel rispetto degli atti che costituiscono il presupposto della procedura;
- la spesa complessiva per l'espletamento del servizio oggetto del presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento in oggetto e, pertanto, non necessita l'attestazione del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa;
- sono state richieste d'ufficio le certificazioni a dimostrazione dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 del professionista sopra menzionato e questi sono pervenuti al protocollo consortile come di seguito elencato:
 - a) *ANAC Verifica eventuali annotazioni riservate del 22.07.2016;*
 - b) *Procura della Repubblica – Carichi pendenti – prot. CO.R.A.P. n° 238 del 27/07/2016;*
 - c) *Procura della Repubblica – Casellario giudiz. – prot. n° 1691 del 04.07.2016;*
 - d) *Ordine dei Geologi della Calabria – prot. n° 1653 del 27.06.2016;*
 - e) *EPAP – prot. n° 1699 del 06.07.2016;*
 - f) *Agenzia delle Entrate – prot. CO.R.A.P. n° 54 del 18.07.2016;*

Considerato che:

- la Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le aree, i nuclei e le zone di sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari nonché il controllo e la vigilanza;
- l'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 26 maggio 2013 n. 24, "Riordino Enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", ha disposto l'accorpamento senza liquidazione, in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività

produttive, denominato CORAP degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38, tra i quali anche il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT);

- con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 è stata nominata quale Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, la dott.ssa Rosaria Guzzo;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato formalmente istituito il CORAP quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con legge regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione e contestualmente sono stati confermati in capo al Commissario straordinario tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento.

Visto l'art. 2 c. 203 della Legge del 23/12/1996 n. 662 e ss.mm.ii. in materia di Programmazione negoziata, lettera d) recante la definizione di Patto Territoriale;

Vista la delibera CIPE del 21/03/1997, n. 29 recante "Disciplina della Programmazione negoziata" art. 2 c. 203 della Legge del 23/12/1996 n. 662 e ss.mm.ii. in materia di interventi infrastrutturali funzionalmente connessi alla realizzazione ed allo sviluppo delle iniziative ricomprese nei Patti Territoriali e Contratti d'Area;

Vista la delibera CIPE in materia di Programmazione negoziata 22/06/2000 n. 69 di modifica della delibera 15/02/2000 n. 16 e delibera 17/03/2000 n. 31;

Visto il Decreto Ministeriale del 31/07/2000, n. 320, come modificato ed integrato dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 27/04/2006 n. 215 recante il regolamento concernente la "Disciplina per l'erogazione delle agevolazioni relative ai contratti d'area e ai Patti Territoriali";

Vista la Legge Regionale n°38 del 24 Dicembre 2001, recante norme in ordine al "Nuovo regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale", che, all'art. 10, stabilisce: "Il Direttore ha la responsabilità gestionale del Consorzio; gli spettano, secondo le disposizioni dello Statuto e del Regolamento, tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano il Consorzio verso l'esterno, che la legge e lo statuto stesso non abbiano riservato agli organi consortili";

Visto il Regolamento per la localizzazione delle attività produttive e la cessione dei lotti industriali approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo in data 29.03.2011, n. 6 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento per le acquisizioni in economia di lavori beni e servizi, approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 11 del 2 Agosto 2010 e ss.mm.ii.;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. (per le parti rimaste in vigore a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. n. 50/2016);

Visto il già richiamato verbale della riunione del 13/10/2014 del Comitato Ristretto dei Soggetti Promotori del Patto Territoriale Agrolametino;

Vista la Deliberazione del Comitato Direttivo n. 6 del 10 Giugno 2009 e la Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 13 del 25 Giugno 2009 di approvazione del Programma delle Attività dell'ASICAT, che conteneva il progetto in oggetto.

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 29.06.2016 n° 115 con il quale è stato istituito il Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive (CORAP), Ente Pubblico Economico e strumentale della Regione Calabria, che succede per tutti i rapporti attivi e passivi al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT), disciplinato dalla L. R. n. 38/2001.

DECRETA

1. di **CONSIDERARE** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di **AFFIDARE** per i motivi richiamati nelle premesse, al Dott. Geologo Domenico Gullifa, con studio tecnico professionale in Via E. Berlinguer n. 39, in Davoli (CZ), C.F. GLL DNC 72R22 F112W, tel. 3404613671, e-mail: gullifadomenico@epap.sicurezza postale.it, iscritto all'Ordine dei geologi della Calabria con il n. 1110 del 13.03.2012; l'incarico professionale per la redazione dello studio geologico a supporto della progettazione per l'intervento denominato "AREA ATTREZZATA POLIFUNZIONALE AGRIEXPO";
3. di **STABILIRE** le competenze tecniche per l'incarico in oggetto nell'importo di € 7.492,19 (settemilaquattrocentonovantadue/19) oltre Oneri di Previdenza (2% EPAP) ed IVA al 22%;
4. di **DARE ATTO** che i rapporti tra Amministrazione Comunale e l'affidatario, relativamente all'incarico professionale oggetto del presente atto, saranno disciplinati da apposita convenzione nell'ambito della quale saranno stabilite le condizioni ed i termini per la resa delle prestazioni professionali qualificate richieste;
5. di **APPROVARE** lo schema della convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale ed affidatario, relativamente all'incarico per la redazione dello studio geologico che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
6. di **DARE ATTO**, che la spesa complessiva per l'espletamento del servizio di cui al presente atto pari ad € 7.492,19 oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A. competente trova copertura finanziaria nello stanziamento previsto per la realizzazione dell'intervento oggetto della presente determinazione;
7. di **DARE MANDATO** agli Uffici competenti, di curare gli adempimenti necessari inerenti e conseguenti per l'esecuzione della presente determinazione;
8. di **DEMANDARE** al Responsabile del servizio la pubblicazione del presente atto.

Il RUP

Ing. Gianluca Persico



Il Responsabile dell'Unità Territoriale di Lamezia

Dott. Fabrizio D'Agostino



Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo

