

UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO REGIONALE

PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

(EX D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)

C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2016 il giorno 29 del mese di agosto presso la sede legale del CORAP

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 20 del 29 agosto 2016: Avvio operazioni di selezione, carico e smaltimento/recupero materiali di risulta incendio capannone ex-Major Group – zona ind.le Aeroporto Vibo Valentia.

Premesso:

- Che il Consorzio per lo Sviluppo delle Attività Produttive della Regione Calabria - CO.R.A.P., a seguito dell'accorpamento dei vari Consorzi Industriali della Regione Calabria di cui alla L.R. n. 38/2001 e L.R. n. 24/2013, e di cui al Decreto del Presidente della Regione Calabria n. 115 del 29/06/2016, è detentore del patrimonio immobiliare degli Enti accorpati;
- che tra i vari immobili, l'odierno CORAP è proprietario di un capannone industriale sito in Vibo Valentia, Loc. Aeroporto, Zona Industriale, riportato nel NCEU, foglio di mappa n. 27, particella 1283, Cat. D/1, (Pt-I°), RC 6.122,00;
- che il capannone in essere, già locato alla Ditta Major Group s.r.l per la produzione di cosmetici e prodotti per la cura della persona, in data 15/08/2014 ha subito notevoli danni, anche strutturali, a causa di un incendio le cui cause, per quanto accertato agli organi inquirenti, si sono rivelate di origine dolosa;
- che i danni di tale incendio sono stati coperti in parte da polizza assicurativa n. 261 209046, "Valore Industria – Assicurazione Incendio mod. 155/ 02", emessa da Assicurazioni Generali spa, Agenzia di Vibo Valentia;
- Che a seguito dell'Atto di transazione stipulato in data 29/10/2015, tra il già Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Vibo Valentia e la Ditta Major Group s.r.l., l'immobile è rientrato nella disponibilità del Consorzio;

Considerato:

- Che l'area di sedime su cui ricade immobile, nella consistenza attuale, è già stato assegnato ad altra Ditta;
- Che per potere procedere alla materiale consegna dell'area, ed alla stipula del rogito notarile è comunque necessario procedere alla bonifica della stessa;
- Che è stata già eseguita da Laboratorio Autorizzato, la caratterizzazione dei rifiuti giacenti sull'area;
- Che attesa la complessità delle operazioni di pulizia e smaltimento dei rifiuti risultanti dalla suddetta caratterizzazione, si rende necessario procedere all'avvio delle operazioni di bonifica dell'area, mediante esecuzione di una prima fase di selezione ed avvio a smaltimento dei materiali di risulta posti nell'area esterna del fabbricato industriale;
- Che per il relativo affidamento sono state contattate n.2 Ditte del settore ed il preventivo maggiormente conveniente è risultato quello della Ditta 4R, con sede in zona ind.le Porto Salvo - Vibo Valentia, che prevede la selezione in loco di tutte le parti recuperabili ed il carico e trasporto presso altri impianti della sola frazione da smaltire;
- Che il budget previsto in questa fase, trattandosi di lavoro da eseguirsi in economia e con determinazione del totale in base alla pesatura dei singoli cassoni inviati a smaltimento, ed esclusi i rifiuti della combustione posti all'interno della struttura, è stato preventivato in circa 15.000 euro;

CORAP

Ente Pubblico Economico
C.F. 82006160798
P.I. 00468360797
N.REA CZ - 172313

Sede Legale

Cittadella Regionale c/o
Dipartimento Sviluppo Economico,
Lavoro, Formazione e Politiche Sociali
Viale Europa - **88100 Germaneto (CZ)**
PEC: commissario@pec.corap.it
EMAIL: commissario@corap.it

- Preso atto che la Ditta di cui in premessa risulta iscritta nella White List della Prefettura di Vibo Valentia, ai fini delle verifiche di cui al Decreto n.159/2011;

Premesso e considerato quanto sopra,

Visti:

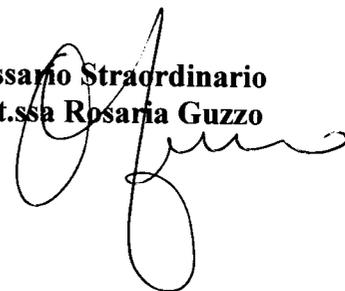
- la Legge Regionale Calabria n. 38 del 24/12/01;
- la Legge Regionale Calabria n. 24 del 16/05/2013;
- il Decreto P.G.R. n.115 del 29/06/2016;
- l.'art. 36 e ss. del Dlgs n. 50 del 19/04/2016;

DECRETA

- di affidare il servizio di selezione – trasporto e smaltimento dei rifiuti giacenti nell'area esterna del capannone soggetto ad incendio in zona industriale Aeroporto dell'Unità Territoriale di Vibo Valentia, alla Ditta 4R s.r.l. – con sede in zona ind.le Porto Salvo – Vibo Valentia;
- di stabilire quale importo massimo del servizio, da eseguirsi in economia, la cifra di euro 15.000,00 oltre Iva;
- nominare quale Responsabile del Procedimento, l'Ing. Valotta Filippo dell'Unità Operativa Territoriale di Vibo Valentia.

Del che è verbale.

**Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Rosaria Guzzo**



CORAP
Ente Pubblico Economico
C.F. 82006160798
P.I. 00468360797
N.REA CZ - 172313

Sede Legale
Cittadella Regionale c/o
Dipartimento Sviluppo Economico,
Lavoro, Formazione e Politiche Sociali
Viale Europa - **88100 Germaneto (CZ)**
PEC: commissario@pec.corap.it
EMAIL: commissario@corap.it