

**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO
REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**
(EX D.P.G.R. N° 115/2016-L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)
C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2017 il giorno 22 del mese di dicembre presso la sede legale del CORAP

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 759 del 22 Dicembre 2017: Rettifica della Convenzione rep. n. 9483 registrata a Lamezia Terme il 22/11/2010 al n. 3488 Serie 1T, per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto "la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la successiva gestione dell'intervento di ristrutturazione e completamento dell'esistente piattaforma depurativa consortile nell'area industriale in Lamezia Terme, anche a servizio dei comuni di Lamezia Terme, Curinga, Falerna, Gizzeria, Filadelfia e adeguamento dei relativi collettori fognari e sollevamenti" - CIG: 04361355FB; CUP: H86D10000000007 - Adempimenti conseguenziali.

Premesso che:

- il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro è proprietario dell'impianto di depurazione con la relativa linea di trattamento acque e fanghi, trasferito dall'ex Agenzia per la Promozione dello Sviluppo del Mezzogiorno con Delibera del Comitato di Gestione n. 2562 del 19/04/1989;
- a seguito di regolare espletamento delle procedure di gara, è stata sottoscritta la Convenzione rep. n. 9483 registrata a Lamezia Terme il 22/11/2010 al n. 3488 Serie 1T, per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto "la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la successiva gestione dell'intervento di ristrutturazione e completamento dell'esistente piattaforma depurativa consortile nell'area industriale in Lamezia Terme, anche a servizio dei comuni di Lamezia Terme, Curinga, Falerna, Gizzeria, Filadelfia e adeguamento dei relativi collettori fognari e sollevamenti" - CIG: 04361355FB; CUP: H86D10000000007;
- con D.P.G.R. n.115/2016 è stato costituito il CO.R.A.P. (Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive) a seguito delle procedure di accorpamento dei Consorzi Provinciali delle Aree di Sviluppo Industriale calabresi, così come stabilito dalla L.R. n. 24/2013;
- per effetto della sopra citata normativa, il CO.R.A.P. è subentrato agli ex Consorzi provinciali nei rapporti giuridici attivi e passivi in essere, come da comunicazione prot. 629 del 24/08/2016 inviata al concessionario DECA;
- in data 03/01/2017, nel corso di un incontro convocato presso la Prefettura di Catanzaro, si è convenuto, al fine di consentire una più efficace destinazione delle risorse finanziarie al Concessionario, di procedere alla modifica della convenzione regolante i rapporti tra i Comuni consorziati ed il CO.R.A.P., prevedendo il pagamento diretto al Concessionario dei corrispettivi dovuti dai Comuni consorziati per lo svolgimento del servizio depurativo;
- in data 11/01/2017, facendo seguito agli impegni assunti nel corso dell'incontro di cui al punto precedente, si è tenuto presso la sala giunte del Comune di Lamezia Terme un incontro avente come ordine del giorno la modifica della convenzione ex art. 30 D.Lgv. 18/08/2000 n.267 sottoscritta in data 18/03/2010 tra l'allora Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro ed i Comune di Lamezia Terme, Falerna, Gizzeria, Curinga e Filadelfia;
- nel corso del predetto incontro i Sindaci presenti ed il Commissario del CO.R.A.P. hanno concordato di procedere alla modifica dell'art. 6 della convenzione ex art. 30 D.Lgv. 18/08/2000 n.267 sottoscritta in data 18/03/2010 inserendo un terzo comma che così recita: "*Ad integrazione*

della presente convenzione ed a modifica di quanto disposto dal comma 1 del presente articolo, si stabilisce che le somme di competenza di ciascun Comune saranno rispettivamente conferite alla DECA e al CORAP entro 30 giorni dalla trasmissione delle relative fatture”;

- con delibere dei rispettivi consigli comunali i Comuni hanno approvato lo schema di “Atto di modifica ed integrazione della Convenzione ex art. 30 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sottoscritta in data 18/03/2010 tra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro e i Comuni di Lamezia Terme, Curinga, Gizzeria, Falerna e Filadelfia”, predisposto ad esito dell’incontro tenutosi in data 11/01/2017 presso la sala giunte del Comune di Lamezia Terme”.
- a seguito delle delibere consiliari di cui al punto precedente, il CORAP ed i Sindaci dei Comuni consorziati (con la sola eccezione del Sindaco di Filadelfia) hanno provveduto a sottoscrivere l’atto di modifica ed integrazione della Convenzione ex art. 30 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sottoscritta in data 18/03/2010 tra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro e i Comuni di Lamezia Terme, Curinga, Gizzeria, Falerna e Filadelfia.

Atteso che:

- a seguito del succitato atto si rende necessario procedere alla rettifica della Convenzione rep. n. 9483 registrata a Lamezia Terme il 22/11/2010 al n. 3488 Serie 1T nella parte regolante i rapporti finanziari intercorrenti tra il CORAP e il concessionario DECA s.r.l.
- le rettifiche di cui sopra sono state redatte in apposito addendum contrattuale che, allegato al presente, ne forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto che si debba procedere all’approvazione dell’atto così come modificato e ivi allegato;

Visti:

- la legge regionale n. 38 del 24 dicembre 2001;
- la L.R. n.24/2013;
- il D.P.G.R. n.115 del 29/06/2016 con il quale è stato istituito il CORAP, Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive;

DECRETA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di approvare l’allegato atto di rettifica della Convenzione rep. n. 9483 registrata a Lamezia Terme il 22/11/2010 al n. 3488 Serie 1T, per l’affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto “la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la successiva gestione dell’intervento di ristrutturazione e completamento dell’esistente piattaforma depurativa consortile nell’area industriale in Lamezia Terme, anche a servizio dei comuni di Lamezia Terme, Curinga, Falerna, Gizzeria, Filadelfia e adeguamento dei relativi collettori fognari e sollevamenti” - CIG: 04361355FB; CUP: H86D10000000007;
2. di procedere alla stipula notarile del suddetto atto con i soggetti interessati;
3. individuare il notaio competente nel dott. Sebastiano Panzarella di Lametia Terme che ha provveduto a stipulare l’atto originario.
4. di autorizzare i competenti uffici amministrativi e contabili all’espletamento dei consequenziali adempimenti;
5. Demandare agli uffici competenti la pubblicazione, sul sito istituzionale dell’Ente, del presente atto.



Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Rosaria Guizzo

ADDENDUM CONTRATTUALE per la parziale rettifica della Convenzione rep. n. 9483 registrata a Lamezia Terme il 22/11/2010 al n. 3488 Serie 1T, per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto "la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la successiva gestione dell'intervento di ristrutturazione e completamento dell'esistente piattaforma depurativa consortile nell'area industriale in Lamezia Terme, anche a servizio dei comuni di Lamezia Terme, Curinga, Falerna, Gizzeria, Filadelfia e adeguamento dei relativi collettori fognari e sollevamenti" - CIG: 04361355FB; CUP: H86D10000000007.

L'anno il giorno del mese di

TRA

la Dott.ssa Rosaria Guzzo, nata a San Giovanni in Fiore il 16/08/2017, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive, codice fiscale 82006160798 - p. iva 00468360797, nella sua qualità di Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, nominata con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016,

Il "**Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive**" sarà in prosieguo per brevità denominato anche semplicemente "**Amministrazione**", "**Concedente**" o "**CO.R.A.P.**";

E

....., nato a il, C. Fisc., domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene al presente atto quale Amministratore unico e Legale Rappresentante della società a responsabilità limitata denominata "**DECA S.R.L.**", con sede legale in Lamezia Terme (CZ), Zona Industriale San Pietro Lametino s.n.c. cap 88046 Piattaforma Depurativa, iscritta al Registro delle Imprese di Catanzaro al numero d'iscrizione 03136860792, Partita IVA 03136860792, n° REA CZ 188113, giusti poteri allo stesso conferiti dal vigente statuto sociale.

L'impresa sarà in prosieguo per brevità denominata anche semplicemente "**Concessionario**", "**Gestore**" o "**Impresa**".

Premesso:

- che, a seguito di regolare espletamento delle procedure di gara, è stata sottoscritta la Convenzione rep. n. 9483 registrata a Lamezia Terme il 22/11/2010 al n. 3488 Serie 1T, per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto "la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la successiva gestione dell'intervento di ristrutturazione e completamento dell'esistente piattaforma depurativa consortile nell'area industriale in Lamezia Terme, anche a servizio dei comuni di Lamezia Terme, Curinga, Falerna, Gizzeria, Filadelfia e adeguamento dei relativi collettori fognari e sollevamenti" - CIG: 04361355FB; CUP: H86D10000000007;
- che con D.P.G.R. n.115/2016 è stato costituito il CO.R.A.P. (Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive) a seguito delle procedure di accorpamento dei Consorzi Provinciali delle Aree di Sviluppo Industriale calabresi, così come stabilito dalla L.R. n. 24/2013;
- che, per effetto della sopra citata normativa, il CO.R.A.P. è subentrato agli ex Consorzi provinciali nei rapporti giuridici attivi e passivi in essere, come da comunicazione prot. 629 del 24/08/2016 inviata al concessionario DECA;
- che in data 03/01/2017, nel corso di un incontro convocato presso la Prefettura di Catanzaro, si è convenuto, al fine di consentire una più efficace destinazione delle risorse finanziarie al Concessionario, di procedere alla modifica della convenzione regolante i rapporti tra i Comuni

- consorzianti ed il CO.R.A.P., prevedendo il pagamento diretto al Concessionario dei corrispettivi dovuti dai Comuni consorzianti per lo svolgimento del servizio depurativo;
- che in data 11/01/2017, facendo seguito agli impegni assunti nel corso dell'incontro di cui al punto precedente, si è tenuto presso la sala giunte del Comune di Lamezia Terme un incontro avente come ordine del giorno la modifica della convenzione ex art. 30 D.Lgv. 18/08/2000 n.267 sottoscritta in data 18/03/2010 tra l'allora Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro ed i Comuni di Lamezia Terme, Falerna, Gizzeria, Curinga e Filadelfia;
 - che nel corso del predetto incontro i Sindaci presenti ed il Commissario del CO.R.A.P. hanno concordato di procedere alla modifica dell'art. 6 della convenzione ex art. 30 D.Lgv. 18/08/2000 n.267 sottoscritta in data 18/03/2010 inserendo un terzo comma che così recita: "Ad integrazione della presente convenzione ed a modifica di quanto disposto dal comma 1 del presente articolo, si stabilisce che le somme di competenza di ciascun Comune saranno rispettivamente conferite alla DECA e al CORAP entro 30 giorni dalla trasmissione delle relative fatture";
 - che con delibere dei rispettivi consigli comunali i Comuni hanno approvato lo schema di "Atto di modifica ed integrazione della Convenzione ex art. 30 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sottoscritta in data 18/03/2010 tra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro e i Comuni di Lamezia Terme, Curinga, Gizzeria, Falerna e Filadelfia", predisposto ad esito dell'incontro tenutosi in data 11/01/2017 presso la sala giunte del Comune di Lamezia Terme";
 - che, in seguito delle delibere consiliari di cui al punto precedente, il CORAP ed i Sindaci dei Comuni consorzianti (con la sola eccezione del Sindaco di Filadelfia) hanno provveduto a sottoscrivere l'atto di di modifica ed integrazione della Convenzione ex art. 30 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sottoscritta in data 18/03/2010 tra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro e i Comuni di Lamezia Terme, Curinga, Gizzeria, Falerna e Filadelfia.

Ciò premesso e ratificato e con l'intesa che la narrativa che precede debba formare parte integrante e sostanziale del presente atto, i componenti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premessa

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - Modifica del regime dei flussi finanziari

A parziale rettifica degli artt. 8, 12, 15 e 16 della convenzione, si stabilisce quanto segue.

I corrispettivi maturati dal Concessionario DECA per l'espletamento del servizio in appalto saranno contabilizzati dal Concedente CO.R.A.P. con cadenza bimestrale. Nei provvedimenti di contabilizzazione saranno indicati gli importi maturati dal Concessionario al netto dei corrispettivi spettanti al CO.R.A.P. ai sensi degli artt. 12 e 15 della Convenzione, e qui di seguito richiamati:

- 4,00% del canone di gestione riconosciuto al Concessionario;
- quota dei corrispettivi annui a carico delle aziende insediate nell'agglomerato industriale giusta art. 11, c.2, Legge 8 agosto 1995, n° 341 e disciplinato dall'art. 4 del Regolamento per la localizzazione delle attività produttive, approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 8 del 31 ottobre 2007 e ss.mm.ii. da ultimo con Deliberazione del Comitato Direttivo n° 12 del 13 settembre 2010.

Nei provvedimenti di contabilizzazione saranno inoltre indicate le somme di competenza di ogni singolo comune consorziato.

Sulla scorta dei provvedimenti di contabilizzazione emessi dal CO.R.A.P., il concedente DECA provvederà ad emettere fattura nei confronti dei comuni di Gizzeria, Falerna, Curinga e nei confronti della Lamezia Multiservizi SpA. Il pagamento delle predette fatture dovrà avvenire entro il termine di 30 giorni dal ricevimento delle medesime.

Viene altresì stabilito che anche le somme di competenza del CO.R.A.P. ed in precedenza richiamate verranno fatturate pro-quota dallo stesso CO.R.A.P. ai comuni ed alla Lamezia Multiservizi SpA. Varranno, a tal riguardo, gli stessi termini di pagamento previsti per il concessionario DECA.

Le disposizioni di cui al presente articolo non si applicano al Comune di Filadelfia, con il quale non si è ancora perfezionato l'obbligazione contrattuale scaturente dall'atto modificativo della Convenzione rep. n. 9483 registrata a Lamezia Terme il 22/11/2010 al n. 3488 Serie 1T, in attesa dei richiesti chiarimenti in merito.

Pertanto, il Comune di Filadelfia, provvisoriamente, e comunque fino all'avvenuta sottoscrizione dell'Atto adottato con delibera consiliare n° 11 del 28/03/2017, continuerà ad applicare il regime di cui all'atto originario rep. n. 9483 registrato a Lamezia Terme il 22/11/2010 al n. 3488 Serie 1T.

Art. 3 - Decorrenza

Le modifiche e le integrazioni introdotte con il presente atto saranno applicate ai corrispettivi dovuti per il servizio depurativo maturati a far data dal 01/01/2017, per quanto riguarda i Comuni di Falerna, Gizzeria e Curinga, mentre, per quanto riguarda il Comune di Lamezia Terme, la decorrenza è a partire dal 01/09/2017.