



CONSORZIO REGIONALE PER LO
SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
REGIONE CALABRIA

UNITA' TERRITORIALE VIBO VALENTIA

(ex D.P.G.R. n° 115/2016 – Legge Regione Calabria n° 38/2001 e 24/2013)

DECRETO N.° 151 DEL 07 DIC 2017

Ente espropriante: CORAP - (Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive) -.

Oggetto: *Espropriazione per pubblica utilità di immobili necessari per la realizzazione dei Rustici Industriali negli Agglomerati Industriali ubicati nel Comune di Vibo Valentia. Agglomerati Industriale di Località "Aeroporto e Portosalvo".*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il Decreto N. 112 del 15 giugno 2016 di Nomina Commissario Straordinario Consorzi ASI e CORAP;

VISTO il D.P.R.C. n. 115 del 29 giugno 2016 (Istituzione CORAP Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive);

VISTE le delibere del Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Vibo Valentia n. 79 del 14.06.1998 e n. 41 del 15/06/1993 esecutive ai sensi di legge, con le quali è stato disposto di procedere all'espropriazione per pubblica utilità degli immobili di cui all'oggetto, nelle stesse deliberazione i lavori sono stati dichiarati di pubblica utilità urgenza e indifferibilità ai sensi dell'art. 1 legge 03/01/1978 n. 1 e sono stati fissati i termini di inizio e fine procedura espropriativa;

VISTO che i lavori di realizzazione dei rustici industriali sono stati completati e nello specifico, non si è proceduto ad acquisire al patrimonio del Consorzio il terreno occupato e adibito a pertinenza degli stessi, di proprietà della ditta Garreffa Rosa nata a Gerace il 01/02/1939, in catasto identificati con il foglio 8 particella 645 di qualità area urbana di mq. 59 e particella 646 di qualità area urbana di mq. 174;

CONSIDERATO:

che per la cessione degli immobili sopra descritti, il Consorzio e la ditta proprietaria hanno concordato bonariamente di procedere ad una permuta e pertanto di trasferire alla ditta Garreffa Rosa nata a Gerace il 01/02/1939, in cambio del terreno ceduto, l'immobile identificato nel N.C.T. al foglio di mappa n. 8 particella 422 della superficie di mq. 368.

VISTA la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA legge Regionale n. 10/98 art. 37 ter comma 8;

CORAP
Ente Pubblico Economico
C.F. 82006160798
P.I. 00468360797
N.REA CZ - 172313

Sede Legale
Cittadella Regionale c/o
Dipartimento Sviluppo Economico,
Lavoro, Formazione e Politiche Sociali
Viale Europa - 88100 Germaneto (CZ)
PEC: commissario@pec.corap.it
EMAIL: commissario@corap.it

Unità Territoriale Vibo Valentia
Zona Industriale Porto Salvo
(Complesso Villaggio Industriale)
89900 Vibo Valentia
Tel. 0963/41255 Fax 0963/45781
PEC: vibovalentia@pec.corap.it
EMAIL: vibovalentia@corap.it



**CONSORZIO REGIONALE PER LO
SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
REGIONE CALABRIA**

UNITA' TERRITORIALE VIBO VALENTIA

(ex D.P.G.R. n° 115/2016 – Legge Regione Calabria n° 38/2001 e 24/2013)

VISTO il D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 titolo IV° comma 22 del quale il CORAP intende avvalersi;

VISTO IL d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

DECRETA

Art. 1

1 - Sono definitivamente espropriati a favore del CORAP (Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive) gli immobili ubicati nell'Agglomerato di Località Portosalvo Comune di Vibo Valentia ed identificati come di seguito:

DITTA	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE	QUALITA'
Garreffa Rosa nata a Gerace il 01/02/1939, Codice Fiscale GRR RSO 39B41 D975R	8	645	59	AREA URBANA
	8	646	174	AREA URBANA

2 – di trasferire a titolo di permuta, alla ditta Garreffa Rosa nata a Gerace il 01/02/1939, Codice Fiscale GRR RSO 39B41 D975R, il terreno di natura edificabile per insediamenti industriali, identificato nel N.C.T. al foglio 8 particella 422 della superficie di mq. 368.

Art. 2

Il presente decreto a cura e spese dell'Ente espropriante suddetto, sarà registrato notificato ai relativi proprietari nelle forme degli atti processuali civili, nonché trascritto, in termini di urgenza, presso il competente Ufficio dei registri Immobiliari di Vibo Valentia;

Art. 3

Dalla data di esecutività del presente decreto e dalla trascrizione dello stesso, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Il Responsabile U. Espropri
Geom. Antonio Esposito

Il Dirigente Area Reti
Ing. Filippo Valotta

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Rosaria Guzzo



CORAP
Ente Pubblico Economico
C.F. 82006160798
P.I. 00468360797
N.REA CZ - 172313

Sede Legale
Cittadella Regionale c/o
Dipartimento Sviluppo Economico,
Lavoro, Formazione e Politiche Sociali
Viale Europa - 88100 Germaneto (CZ)
PEC: commissario@pec.corap.it
EMAIL: commissario@corap.it

Unità Territoriale Vibo Valentia
Zona Industriale Porto Salvo
(Complesso Villaggio Industriale)
89900 Vibo Valentia
Tel. 0963/41255 Fax 0963/45781
PEC: vibovalentia@pec.corap.it
EMAIL: vibovalentia@corap.it