

UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO REGIONALE PER
LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(EX D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)
C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2017 il giorno 27 del mese di Giugno presso la sede legale del CORAP

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 94 del 27 Giugno 2017: A.P.Q. – Infrastrutturazione per lo sviluppo locale. II° Atto Integrativo. Completamento infrastrutturazione area industriale comparti n. 1 e n. 2. Realizzazione di lavori complementari al sistema di telecontrollo e sorveglianza, con servizi logistici. cod. LT-201. (CUP H81H09000030008). Riprogrammazione delle economie FCS 2000/2006. Rifinanziamento interventi. Approvazione Certificato di Collaudo Provvisorio e liquidazione rata di saldo finale. CIG: 648283088C.

Premesso che:

- in data 3.7.2002 è stato sottoscritto l'Accordo di programma Quadro – Infrastrutturazione per lo Sviluppo Locale – tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, la Regione Calabria ed i Consorzi di Sviluppo Industriale della Calabria che prevede, tra l'altro, la realizzazione di interventi da parte di questo Consorzio miranti al completamento infrastrutturale dell'Area Industriale;
- nella programmazione finanziaria del II° Atto Integrativo del APQ è stato incluso il finanziamento per la realizzazione dei lavori di *"Completamento infrastrutturazione di base area industriale comparto n. 1 e comparto n. 2 - sistema di telecontrollo e sorveglianza con servizi logistici (LT-201)"* dell'importo complessivo di € 1.497.025,09 di cui € 1.303.511,28 a carico del POR Calabria ed € 193.513,81 a carico del Consorzio;
- con nota prot. n° 235907/SIAR del 21.07.2014, recepita in atti dal Consorzio in data 30.07.2014 al n° di protocollo 1549, il Dipartimento Attività Produttive della Regione Calabria ha comunicato il rifinanziamento, ora con risorse a valere sul Fondo Sviluppo Coesione (FSC), dell'intervento in oggetto;
- in data 13.01.2015, tra la Regione Calabria ed il Consorzio per lo Sviluppo Industriale, è stata sottoscritta apposita convenzione di finanziamento Rep. n. 73 per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 82 del 04.11.2015 è stata approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'ing. Rosario Scarcella dell'importo complessivo di € 1.497.025,09 di cui € 1.096.918,38 per lavori ed € 28.074,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 372.031,76 per somme a disposizione dell'Ente;
- con determinazione n. 84 del 19.11.2015 è stata indetta la gara mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37 e articolo 55, comma 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 per l'appalto di sola esecuzione dei lavori di *"Completamento infrastrutturazione area industriale comparti n. 1 e n. 2. Realizzazione di lavori complementari al sistema di telecontrollo e sorveglianza, con servizi logistici"* con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) del citato decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- con determinazione dirigenziale n. 06 del 15.02.2016 è stato approvato il Bando ed il Disciplinare di gara dei lavori in oggetto;
- il bando di gara è stato pubblicato per estratto sulla GURI V^ Serie Speciale n. 26 del 04.03.2016 sul sito del Ministero delle Infrastrutture in data 04.03.2016 e sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Calabria in data 07.03.2016, ed in versione integrale all'Albo *on line* del Consorzio in data 07.03.2016;
- con determinazione dirigenziale n. 22 del 12.04.2016 sono stati nominati i componenti del seggio di gara per l'espletamento delle operazioni di gara dei lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 28 del 23.05.2016, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto di esecuzione dei lavori di *"Completamento infrastrutturazione di base area industriale comparto n. 1 e comparto n. 2 - sistema di telecontrollo e sorveglianza con servizi logistici (LT-201)"* all'impresa **C.L. IMPIANTI E SERVIZI SRL** con sede in Via Cattolica, 18 CAP 89852 Mileto (VV), p. Iva 03329270791 per l'importo complessivo di € 737.375,28 di cui € 709.300,33 per lavori, ed € 28.074,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto del ribasso d'asta del 35,337%;

- con contratto d'appalto Rep. n. 18862 del 13.09.2016, registrato a Lamezia Terme il 15.09.2016 al n. 2807, questo Ente ha affidato l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Impresa **C.L. IMPIANTI E SERVIZI SRL** con sede legale in Via Cattolica 18, Mileto (VV), P.IVA: 03329270791, per l'importo contrattuale di € 737.375,28 di cui € 709.300,33 per lavori, € 28.074,95 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A.;
- con verbale del 21.09.2016 la Direzione dei Lavori ha proceduto alla consegna degli stessi, stabilendo l'ultimazione dei lavori in data 21.12.2016;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 45 del 22.11.2016 è stata nominata la Commissione di collaudo in esecuzione alle vigenti disposizioni di legge di cui all'art. 141 del D. Lgs n. 163 del 2006 e art. 215, art. 216 e ss. del d.P.R. 207/2010, costituita dai seguenti professionisti dipendenti del Corap: Arch. Aldo Fuduli (presidente), Ing. Teresa Mazzei e Ing. Giuseppe Fedele;
- con Determinazione n. 4 del 24.11.2016 è stata concessa una proroga di giorni 20 per l'ultimazione dei lavori di *"Completamento infrastrutturazione di base area industriale comparto n. 1 e comparto n. 2 - sistema di telecontrollo e sorveglianza con servizi logistici (LT-201)"*;
- con Decreto G.R. della Regione Calabria n. 17288 del 28/12/2016 è stata concessa al CORAP una proroga per l'intervento in oggetto, con la quale è stato posticipato il termine di cui all'art. 15 della Convenzione di finanziamento n. 73 del 13.01.2015 dal 31.12.2016 al 30.06.2017;
- con Determinazione n. 6 del 03.01.2017 è stata concessa una seconda proroga di 16 giorni per l'ultimazione dei lavori di cui trattasi;
- con decreto del C.S. n. 03 del 12.01.2017 sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 dei lavori in oggetto dell'importo complessivo netto di € 267.388,52 di cui € 257.208,49 per lavori eseguiti a tutto il 19/12/2016 ed € 10.180,03 per oneri della sicurezza, con l'emissione il certificato n. 1 di pagamento della prima rata del 22/12/2016 dell'importo complessivo netto di € 259.340,13 compresa I.V.A. al 22%;
- con determina del Responsabile del Procedimento n. 08 del 16.02.2016 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera dell'importo complessivo di € 1.497.025,09 di cui € 741.393,71 per lavori di perizia al netto del ribasso d'asta, € 28.074,95 per oneri di sicurezza, € 342.869,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione, € 384.687,26 per economie derivanti dal ribasso d'asta, dando atto che i lavori in più rispetto a quelli di contratto ammontano a netti € 32.093,38 oltre I.V.A.;
- per effetto della perizia di variante di cui sopra il termine utile per l'esecuzione dei lavori è stato prorogato al 03.05.2017;
- in data 13.04.2017 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione;
- con verbale del 03.05.2017 la Direzione dei Lavori ha certificato che l'ultimazione degli stessi è avvenuta in data 03.05.2017, e quindi entro il tempo utile contrattuale;

PRESO ATTO CHE in data 10.05.2017 l'impresa **C.L. IMPIANTI E SERVIZI SRL** ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

VISTI:

- gli atti contabili, acquisiti con prot. n. 5839 del 29.05.2017, con i quali è stato predisposto dalla Direzione dei Lavori, ing. Rosario Scarcella, lo Stato Finale dei lavori in oggetto dell'importo complessivo netto di € 769.468,66, così ripartito:

per lavori	€ 741.393,71
per oneri della sicurezza	€ 28.074,95
	€ 769.468,66

da cui detrarre

per anticipazione	€ 147.475,06
per certificato di pagamento n. 1 del 22/12/2016	€ 212.573,88
	€ 360.048,94

Totale credito netto € 409.419,72

a favore dell'impresa esecutrice **C.L. IMPIANTI E SERVIZI SRL** con sede legale in Via Cattolica 18, Mileto (VV), P. IVA: 03329270791;

VISTO:

- la relazione del Responsabile del procedimento sul conto finale redatta ai sensi dell'art. 202 del d.P.R. 207/2010;
- la nota prot. n. 5972 del 31.05.2017 con la quale è stata trasmessa la documentazione di cui

all'art. 217 del d.P.R. 207/2010 ai collaudatori nominati con Decreto del Commissario Straordinario n. 45 del 22.11.2016 richiamato alle premesse di cui sopra;

DATO ATTO che a garanzia degli impegni assunti con il contratto d'appalto Rep. n. 18862 del 13.09.2016, l'appaltatore ha prestato le seguenti cauzioni:

- cauzione definitiva mediante Polizza Assicurativa numero 731003048 in data 9 giugno 2016 per l'importo di euro 186.850,00 e cauzione definitiva aggiuntiva numero 731003481 del 20.02.2017 entrambe rilasciate da Agenzia Allianz S.p.A. di Roccella Jonica in Via Roma Nuova n. 38/b;
- polizza di assicurazione n. 946744 in data 23.09.2016 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. dall'Agenzia Patania in Catanzaro;

PRESO ATTO degli esiti delle operazioni di collaudo dai quali risulta che i lavori risultano nel complesso accettabili per essere stati generalmente ben eseguiti nel rispetto delle direttive imposte dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal Direttore dei Lavori e dalla vigente normativa;

VISTO il Certificato di collaudo del 27.06.2017, con il quale la Commissione di collaudo certifica la collaudabilità dei lavori di "*Completamento infrastrutturazione di base area industriale comparto n. 1 e comparto n. 2 - sistema di telecontrollo e sorveglianza con servizi logistici (LT-201)*", eseguiti da **C.L. IMPIANTI E SERVIZI SRL** con sede in Via Cattolica, 18 CAP 89852 Mileto (VV), p. Iva 03329270791 e liquida il credito di € 409.419,72 al netto dell'anticipazione e del certificato di pagamento n. 1, esclusa I.V.A. al 22%;

VISTA la relazione del RUP sugli atti di collaudo, dalla quale si rileva che le opere sono state positivamente collaudate e pertanto si conferma l'importo dello stato finale redatto dal direttore dei lavori nella somma di € **409.419,72**;

CONSIDERATO la spesa complessiva pari ad € **409.419,72** per i lavori in oggetto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento in oggetto e, pertanto, non necessita l'attestazione del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa;

Considerato che:

- la Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le aree, i nuclei e le zone di sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari nonché il controllo e la vigilanza;
- l'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 26 maggio 2013 n. 24, "Riordino Enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", ha disposto l'accorpamento senza liquidazione, in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato CORAP degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38, tra i quali anche il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT);
- con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 è stata nominata quale Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, la dott.ssa Rosaria Guzzo;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato formalmente istituito il CORAP quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con legge regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione e contestualmente sono stati confermati in capo al Commissario straordinario tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento.

Visto il D. Lgs. 12.4.2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Vista la Legge Regionale n. 38 del 24 dicembre 2001, recante norme in ordine al "Nuovo regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo Industriale";

Vista la Legge Regionale n. 24 del 16 maggio 2013 recante norme sul riordino degli enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del settore sanità;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 291 del 05 agosto 2013;

Visto il D.P.G.R. n. 111 del 20 agosto 2013;

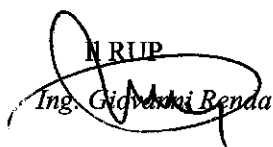
Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 29.06.2016 n°115 con il quale è stato istituito il Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive (CORAP), Ente Pubblico Economico e strumentale della Regione Calabria, che succede per tutti i rapporti attivi e passivi al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT), disciplinato dalla L. R. n. 38/2001; con stesso D.P.G.R. n. 115/2016 si demanda al Commissario Straordinario gli adempimenti relativi a tutte le annotazioni, iscrizioni, trascrizioni, voltture presso gli uffici statali, locali, nonché con riferimento ad utenti e servizi;

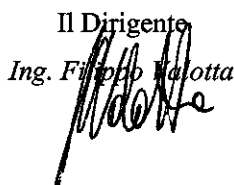
Vista la disponibilità di cassa sul conto corrente bancario dedicato;

DECRETA

di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

1. **di approvare** il Certificato di Collaudo provvisorio dei lavori di **“Completamento infrastrutturazione di base area industriale comparto n. 1 e comparto n. 2 - sistema di telecontrollo e sorveglianza con servizi logistici (LT-201)”** con cui si certifica che i lavori sono collaudabili e si liquida l'importo residuo di € **409.419,72**, oltre I.V.A. al 22% a favore dell'impresa **C.L. IMPIANTI E SERVIZI SRL** con sede in Via Cattolica, 18 CAP 89852 Mileto (VV), p. Iva 03329270791;
2. **di procedere**, ai sensi dell'art. 235 del d.P.R. 207/2010, allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore di cui all'art. 113 del Codice e art. 123 del Regolamento, fermo restando le cautele previste dall'art. 1669 del Codice Civile;
3. **di dare atto che** il certificato del collaudo, ai sensi dell'art. 141, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua data di emissione (27/06/2017) e che pertanto, nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera;
4. **di dare atto che** decorsi i due anni il collaudo si intenderà approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine e nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera;
5. **di disporre** il pagamento della rata di saldo previa presentazione della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 123 del d.P.R. 207/2010;
6. **di dare atto** che la spesa complessiva pari ad € **499.492,06**, inclusa I.V.A. al 22%, di cui al presente atto trova copertura finanziaria giusto finanziamento concesso per l'Attuazione del II Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo Coesione (FSC), utilizzando la quota parte a carico del Consorzio, di cui alla convenzione Rep. n. 73 del 13.01.015;
7. **di dare mandato** agli Uffici competenti, di curare gli adempimenti necessari per l'esecuzione della presente determinazione;
8. **di demandare** al Responsabile del servizio la pubblicazione del presente atto.


Ing. Giovanni Benda

Il Dirigente
Ing. Filippo Malotta


Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Rosaria Guzzo
