**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**
(EX D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)
C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2017 il giorno 13 del mese di giugno presso la sede legale del CORAP
**Il Commissario Straordinario**
Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

**Decreto n. 86 del 13 Giugno 2017: "Proposta di progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza di 498,96 Kwp nel Lotto Villaggio Industriale a Porto Salvo di Vibo Valentia, presentata dalla costituenda ATI Helexia Italy S.r.l. – Voltalia Italia S.r.l. – Resit S.r.l., di cui all'art. 183 comma 15 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. – Valutazione della convenienza della proposta, Approvazione progetto e Nomina RUP per l'avvio del procedimento.**

**Premesso che**

- Con prot. ingresso n. 3153 del 21.03.2017, la costituenda ATI tra le società HELEXIA ITALY S.R.L. – VOLTALIA ITALIA S.R.L - RESIT S.R.L., ha presentato al CORAP - Unità Territoriale di Vibo Valentia, una proposta di progetto di un impianto fotovoltaico della potenza di 498,96 KWp da realizzarsi all'interno dell'Area Industriale Porto Salvo di Vibo Valentia, mediante la procedura di cui all'art. 183, comma 15, del D. Lgs 50/2016, per la produzione di energia elettrica per l'alimentazione delle utenze del consorzio stesso;
- Alla lettera di trasmissione erano allegati:
  - Dichiarazione di impegno a costituire l'ATI;
  - Schema di contratto/Bozza di Convenzione – Contratto di Energy Performance"
  - Piano economico-finanziario asseverato da Istituto di Credito;
  - Relazione con specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;
  - Progetto di fattibilità consistente in una Relazione illustrativa generale, Relazione Tecnica ed Elaborati Progettuali specifici;
- Il suddetto progetto proposto, che può essere inquadrato come una Proposta di Finanza di progetto, di cui all'art. 183, comma 15 del D. Lgs 50/2016, prevede, in sintesi, la realizzazione con fondi privati di un impianto fotovoltaico di ultima generazione, sulle coperture dei capannoni industriali del Villaggio Industriale sito a Porto Salvo di Vibo Valentia, di proprietà del CORAP, il quale, a fronte del pagamento di una quota dovuta per la locazione dell'impianto fotovoltaico stesso, potrebbe auto-consumare l'energia prodotta nell'adiacente impianto di depurazione di Porto Salvo, gestendo sia l'acquisto dell'energia dalla rete, sia l'energia immessa in rete;
- Il suddetto progetto proposto si inquadra giuridicamente come una concessione, ai sensi del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Che in data 30/05/2017 il Funzionario Tecnico dell'Ente, Ing. Teresa Mazzei, ha trasmesso una *RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA FATTIBILITÀ E DELLA CONVENIENZA DELLA PROPOSTA DI PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA DI 498,96 KWP NEL LOTTO VILLAGGIO INDUSTRIALE A PORTO SALVO DI VIBO VALENTIA, PRESENTATA DALLA COSTITUENDA ATI HELEXIA ITALY S.R.L. – VOLTALIA ITALIA S.R.L. – RESIT S.R.L., DI CUI ALL'ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II,* allegata alla presente, dalla quale si evince che la convenienza per il CORAP nella realizzazione del suddetto progetto, riguarderebbe la razionalizzazione dei consumi elettrici dell'Impianto di Porto Salvo, e si concretizzerebbe come di seguito:
  - Riduzione del costo del KWh, su base annua, pari a circa il 18.5 %, che rimarrebbe invariato nell'arco della durata della concessione, e dunque eventualmente per vent'anni,;
  - Dilazione del pagamento dell'energia (non più bimestrale, ma minimo trimestrale);
  - Conseguenziale adeguamento della cabina elettrica dell'impianto;

- Proprietà dell'impianto fotovoltaico realizzato, al termine della convenzione;
- Nessun impegno economico per l'Amministrazione;

**VISTI:**

- Il progetto proposto trasmesso con nota prot. ingresso n. 3153 del 21.03.2017, dalla costituenda ATI tra le società HELEXIA ITALY S.R.L. – VOLTALIA ITALIA S.R.L - RESIT S.R.L.;
- La documentazione allegata al progetto;
- La relazione di valutazione della fattibilità e della convenienza del progetto proposto, redatta dall'Ing. Teresa Mazzei;

VERIFICATA la convenienza della realizzazione del suddetto progetto per il CORAP e la fattibilità della proposta, da inquadrarsi come una Proposta di Finanza di progetto, di cui all'art. 183, comma 15 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

**RITENUTO PERTANTO** di poter procedere con la realizzazione dell'opera di cui in oggetto, secondo quanto previsto dal D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e di dover:

1. Acquisire il Progetto di Fattibilità proposto ed approvarlo;
2. Valutare conveniente per il CORAP la proposta progettuale;
3. Individuare l'iter amministrativo di cui all'art. 183, comma 15, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come adeguato e perseguibile per la realizzazione dell'opera;
4. Individuare il R.U.P.;
5. Dare mandato per la redazione del Capitolato Speciale d'appalto e per la redazione dei documenti di gara necessari all'espletamento dell'affidamento della concessione;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione dello stesso, non vi sono impegni di spesa per il CORAP;

**Considerato che:**

- la Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le aree, i nuclei e le zone di sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari nonché il controllo e la vigilanza;
- l'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 26 maggio 2013 n. 24, "Riordino Enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", ha disposto l'accorpamento senza liquidazione, in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato CORAP degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38, tra i quali anche il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT);
- con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 è stata nominata quale Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, la dott.ssa Rosaria Guzzo;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato formalmente istituito il CORAP quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con legge regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione e contestualmente sono stati confermati in capo al Commissario straordinario tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento.

**Visto** il D. Lgs. 12.4.2006, n. 163;

**Visto** il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**Vista** la Legge Regionale n. 38 del 24 dicembre 2001, recante norme in ordine al "Nuovo regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo Industriale";

**Vista** la Legge Regionale n. 24 del 16 maggio 2013 recante norme sul riordino degli enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del settore sanità;

**Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 291 del 05 agosto 2013;

**Visto** il D.P.G.R. n. 111 del 20 agosto 2013;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 29.06.2016 n°115 con il quale è stato istituito il Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive (CORAP), Ente Pubblico Economico e strumentale della Regione Calabria, che succede per tutti i rapporti attivi e passivi al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT), disciplinato dalla L. R. n. 38/2001; con stesso D.P.G.R. n. 115/2016 si demanda al Commissario Straordinario gli adempimenti relativi a tutte le annotazioni, iscrizioni, trascrizioni, volture presso gli uffici statali, locali, nonché con riferimento ad utenti e servizi;

**DECRETA**

*di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;*

1. Di acquisire il Progetto di Fattibilità proposto ed approvarlo;
2. Di valutare conveniente per il CORAP la proposta progettuale;
3. Di individuare l'iter amministrativo di cui all'art. 183, comma 15, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come adeguato e perseguibile per la realizzazione dell'opera;
4. Di nominare l'Ing. Filippo VALOTTA R.U.P. dei lavori di cui sopra;
5. Di dare mandato al R.U.P. per l'avvio del procedimento per la realizzazione dei lavori, ed in particolare per la redazione del Capitolato Speciale d'appalto e per la redazione dei documenti di gara necessari all'espletamento della procedura per l'affidamento della concessione;
6. Di dare mandato agli Uffici competenti, di curare gli adempimenti necessari per l'esecuzione della presente determinazione;
7. Di demandare al Responsabile del servizio la pubblicazione del presente atto.

**Il Dirigente**
*Ing. Filippo Valotta*

**Il Commissario Straordinario**
*Dott.ssa Rosaria Guzzo*