

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
in Liquidazione Coatta Amministrativa**

(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività
Produttive

L'anno 2026, il giorno 13 del mese di Agosto presso la sede del Co.R.A.P.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Avvocato Sergio De Felice ha proceduto all'assunzione del presente atto.

Decreto n. 14 del 13.08.2026: Legge Regionale n. 16/2024 e della D.G.R. n. 720/2025: Trasferimento alla Regione Calabria dei beni rientranti nel S.I.I. e relativi agli impianti di Gioia Tauro e Vibo Valentia e Lamezia Terme.

PREMESSO CHE:

- con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione;
- con DGR n. 478 del 12 novembre 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111;
- l'Autorità di vigilanza – identificata nel Presidente della Regione Calabria – ha autorizzato, con nota prot. consortile n. 7748 del 07.12.2021, l'esercizio provvisorio dell'attività d'impresa;
- con DPGR n° 70 del 12.11.2024 è stato nominato l'avvocato Sergio De Felice in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in lca, per un periodo di ventiquattro mesi.

ATTESO CHE:

- la Legge Regionale 29 marzo 2024 n. 16, ha istituito l'Agenzia Regionale di Sviluppo delle Aree Industriali e per l'Attrazione di Investimenti Produttivi (ARSAI);

- l'art. 12, comma 7, della L.R. n. 16/2024, autorizza il CORAP a proseguire l'esercizio provvisorio fino al completo subentro di ARSAI nelle funzioni inerenti allo sviluppo industriale e di So.Ri.Cal. nelle funzioni inerenti al Servizio Idrico Integrato;
- la D.G.R. n. 720 del 30.12.2025 ha stabilito il subentro, dal 1° marzo 2026, di ARSAI e So.Ri.Cal. e la conseguente cessazione dell'esercizio provvisorio;
- il R.D. 16 marzo 1942 n. 267 (Legge Fallimentare) trova applicazione, ratione temporis, alla procedura di liquidazione coatta amministrativa del Co.R.A.P.

VISTI:

- la D.G.R. n. 431 del 7 agosto 2024, recante "Trasferimento beni e funzioni del CORAP in Liquidazione Coatta Amministrativa";
- la Legge regionale 20 aprile 2022, n. 10, recante "Organizzazione dei servizi pubblici locali dell'ambiente", che ha istituito l'Autorità Rifiuti e Risorse Idriche Calabria – ARRICAL - quale ente di governo anche per il servizio idrico integrato nell'ambito territoriale ottimale corrispondente all'intera circoscrizione territoriale regionale;
- la Legge regionale 21 ottobre 2022, n. 32, recante "Norme in materia di Servizio idrico integrato", recante norme transitorie sul Servizio idrico integrato e sul subentro di So.Ri.Cal. S.p.A. quale gestore unico;
- la deliberazione ARRICAL n. 12 del 30 dicembre 2022, avente ad oggetto l'affidamento del Servizio Idrico Integrato al Gestore Unico in house providing So.Ri.Cal. S.p.A. per l'ATO "Calabria".

CONSIDERATO CHE:

- i beni del S.I.I. sono soggetti al regime demaniale (artt. 143 e 153 del D.Lgs. 152/2006) e devono pertanto essere trasferiti all'Ente pubblico titolare - Regione Calabria;
- gli uffici tecnici del Corap hanno effettuato la ricognizione del patrimonio immobiliare (giuste determinate n. 8 del 17.01.2025 (pubblicata in data 17.01.2025 e visibile sul sito www.corap.it) e n. 21 del 27.02.2026 ((pubblicata in data 17.01.2025 e visibile sul sito www.corap.it). Si specifica che tali atti, data l'ingente dimensione dei file, non vengono materialmente allegati al presente decreto.
- compete al Commissario CoRAP in LCA, quale Soggetto Attuatore, il trasferimento dei beni detenuti o di proprietà del CoRAP;

RITENUTO:

- di dover procedere al trasferimento alla Regione Calabria dei beni afferenti al S.I.I., al momento, limitatamente agli impianti di Gioia Tauro, Vibo Valentia (Porto Salvo e Piscopio) nonché quelli di Lamezia Terme, indicati nell'allegato "3" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto-

- di dover rinviare a successivo e separato atto il completo trasferimento degli impianti ricadenti negli agglomerati industriali di Crotone, Schiavonea e Piano Lago.

DECRETA

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono qui integralmente riportati e trascritti:

1. **PRENDERE ATTO** che i beni elencati nell'Allegato 3, avendo natura demaniale, non sono suscettibili di valutazione commerciale.
 2. **TRASFERIRE** alla Regione Calabria (C.F./P.IVA 02205340793) i beni di cui all'Allegato "3", autorizzando la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari alla relativa trascrizione e alle conseguenti volture catastali.
 3. **DI NOTIFICARE** il presente decreto alla Presidenza della Regione Calabria, al Dipartimento lavoro, imprese ed aree produttive, al Comitato di Sorveglianza.
 4. **DI PUBBLICARE** l'atto sul sito istituzionale dell'Ente con valore di pubblicità legale e di notifica.
- Il presente decreto e il conseguente trasferimento sono esenti da imposte in quanto attengono al trasferimento a titolo gratuito di beni tra Enti pubblici.

Il Commissario Liquidatore
avvocato Sergio De Felice

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993