

CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
in Liquidazione Coatta Amministrativa  
(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)  
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività  
Produttive

L'anno 2025, il giorno 04 del mese di LUGLIO presso la sede del Co.R.A.P.

IL DIRIGENTE DELL'AREA AFFARI GENERALI

ha proceduto all'assunzione del presente atto.

**Determina n. 63 del 04.07.2025:** Presa atto interventi di somma urgenza area industriale di Gioia Tauro. - CIG: B7899DCBD0

**Premesso che:**

- Con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 478 del 12 novembre 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111;
- con DPGR n.7 del 16.03.2022 è stato nominato il dottor Sergio Riitano, Commissario Liquidatore del Corap in l.c.a., ed è stata autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con DGR n.96 del 13/03/2023 la Regione Calabria ha prorogato l'incarico al dott. Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca ,ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con DPGR n° 26 del 15.03.2023 è stato confermato il dottor Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con Legge Regionale n. 16 del 27/03/2024, pubblicata sul BURC n.69 del 29/03/2024, la Regione Calabria ha istituito l'Agenzia regionale di sviluppo delle Aree industriali e per l'attrazione di investimenti produttivi (ARSAI),
- con DPGR n° 70 del 12.11.2024 è stato nominato l'avvocato Sergio De Felice in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, salvo proroga dell'incarico;

**Considerato che:**

- al comma sette dell'art. 12 della citata legge si stabilisce che «Al fine di evitare l'interruzione di servizi pubblici e funzioni di interesse pubblico, il CORAP è autorizzato a proseguire l'esercizio provvisorio fino al completo subentro dell'Agenzia nelle funzioni inerenti allo sviluppo industriale e di So.Ri.Cal. nelle funzioni inerenti al servizio idrico integrato»;
- il Commissario straordinario ha adottato il decreto n. 32, del 15 aprile 2021, avente ad oggetto “Assegnazione Aree in attuazione della DPGR n° 407/2016” ed il decreto n. 33, avente ad oggetto “Adempimenti successivi alla DGR n. 407/2016 e al Decreto commissariale n. 32 del 15 aprile 2021: Approvazione Funzionigramma dell'Ente.”;
- i suddetti atti hanno conferito ai singoli dirigenti consortili le funzioni gestorie ordinarie;
- con decreto commissariale n. 16 del 24/05/2024 sono stati conferiti ad interim di incarichi di funzione dirigenziale dell'Area Gestione Reti alla dottoressa Alessandra Vaccaro, dal 23 maggio 2024 e fino al 28 giugno 2024.

**Dato atto:**

- durante le attività di pulizia e manutenzione del verde condotte nell'Agglomerato Industriale denominato GRS con personale e mezzi di Calabria Verde, è stato rinvenuto all'interno del lotto industriale n. 75 di proprietà del CoRAP un pozzo freatico di notevole profondità;
- si è reso necessario procedere alla messa in sicurezza del pozzo, e pertanto il geometra Domenico Cristofaro, tecnico incaricato di seguire l'esecuzione delle attività, ha redatto apposito verbale per i lavori di somma urgenza (Art. 140. Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36), in data 03/05/2024, in atti;
- il riempimento del pozzo è stato affidato alla ditta COSTRUZIONI PERRONE SRL, con sede alla Contrada Cavallaro snc, 89016 RIZZICONI (RC), P.IVA. 02866660802 - C.F. 02866660802 - REA RC - 195649 - PEC: costruzioniperrone@legalmail.it - email: costruzioniperrone@libero.it per un costo onnicomprensivo pari a 2.000,00 (Duemila,00) € oltre I.V.A. di legge;
- lo stesso geometra Cristofaro ha redatto apposita perizia giustificativa (Rif. al protocollo consortile n. 7231 del 06/11/2024), dichiarando che gli interventi affidati sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta sopra citata;
- dalla richiamata perizia si evince che si sono resi necessari gli interventi per la messa in sicurezza del pozzo situato all'interno del lotto industriale n. 75, di proprietà consortile, mediante riempimento con materiale inerte idoneo, affidandoli alla ditta COSTRUZIONI PERRONE SRL, con sede alla Contrada Cavallaro snc, 89016 RIZZICONI (RC), P.IVA. 02866660802 - C.F. 02866660802 - REA RC - 195649 - PEC: costruzioniperrone@legalmail.it - email: costruzioniperrone@libero.it per un costo onnicomprensivo pari a €. 2.000,00 oltre I.V.A. di legge,
- lo stesso Ing. Cristofaro ha dichiarato che gli interventi affidati sono stati regolarmente eseguiti dalla stessa ditta individuata;

**Ritenuto:**

- per le motivazioni constatate nella richiamata perizia elaborata dall'Ing. Domenico Cristofaro di prendere atto dell'avvenuta esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza del pozzo situato all'interno del lotto industriale n. 75, di proprietà consortile, mediante riempimento con materiale inerte idoneo alla ditta COSTRUZIONI PERRONE SRL;

**Preso atto che:**

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: CIG B7899DCBD0;
- l'importo dei lavori è pari a complessive Euro 2000,00 oltre IVA;

- è stata accertata la regolarità contributiva della ditta COSTRUZIONI PERRONE SRL, con sede alla Contrada Cavallaro snc, 89016 RIZZICONI (RC), P.IVA. 02866660802 - C.F. 02866660802 - REA RC - 195649 -PEC: costruzioniperrone@legalmail.it mediante l'acquisizione del DURC on line;
- è stata acquisita apposita certificazione ex D.P.R. 445/2000 resa ai fini dell'accertamento del possesso dei requisiti generali e speciali per gli affidamenti di cui al D.lgs. 36/2023;
- è stata acquisita la visura del Casellario Informatico Anac da cui non risultano cause ostative a carico della ditta in questione;
- che il Dirigente dell'Area Bilancio e Contabilità attesta, con nota prot. n. 3813 del 04/07/2025 che il presente provvedimento trova copertura finanziaria.

### DETERMINA

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, di:

1. **PRENDERE ATTO** dell'avvenuta esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza del pozzo situato all'interno del lotto industriale n. 75, di proprietà consortile, mediante riempimento con materiale inerte idoneo alla ditta COSTRUZIONI PERRONE SRL con sede alla Contrada Cavallaro snc, 89016 RIZZICONI (RC), P.IVA. 02866660802 - C.F. 02866660802 - REA RC - 195649 -PEC: costruzioniperrone@legalmail.it per un importo complessivo di € 2000,00 oltre Iva al 22%
2. **TRASMETTERE** la presente determinazione alla competente Area Bilancio e Contabilità per la conseguente liquidazione e pagamento, secondo le vigenti procedure consortili in materia ed imputando la somma alla corrispondente voce di bilancio;
3. **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

IL DIRIGENTE AREA AFFARI GENERALI

*Dottoressa Alessandra Vaccaro*

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*