

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
in Liquidazione Coatta Amministrativa**

(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)  
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività Produttive

L'anno 2025, il giorno 4 del mese di FEBBRAIO presso la sede del Co.R.A.P.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA AFFARI GENERALI**

ha proceduto all'assunzione del presente atto.

**Determina n. 17 del 04/02/2025: Presa atto lavori di manutenzione ordinaria presso la sede UOT di Reggio Calabria. Cig: B578E2E5CC.**

**Premesso che:**

- Con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 478 del 12 novembre 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111;
- con DPGR n.7 del 16.03.2022 è stato nominato il dottor Sergio Riitano, Commissario Liquidatore del Corap in l.c.a., ed è stata autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con DGR n.96 del 13/03/2023 la Regione Calabria ha prorogato l'incarico al dott. Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con DPGR n° 26 del 15.03.2023 è stato confermato il dottor Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con Legge Regionale n. 16 del 27/03/2024, pubblicata sul BURC n.69 del 29/03/2024, la Regione Calabria ha istituito l'Agenzia regionale di sviluppo delle Aree industriali e per l'attrazione di investimenti produttivi (ARSAI),
- con DPGR n° 70 del 12.11.2024 è stato nominato l'avvocato Sergio De Felice in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, salvo proroga dell'incarico;

**Considerato che:**

- al comma sette dell'art. 12 della citata legge si stabilisce che «Al fine di evitare l'interruzione di servizi pubblici e funzioni di interesse pubblico, il CORAP è autorizzato a proseguire l'esercizio provvisorio fino al completo subentro dell'Agenzia nelle funzioni inerenti allo sviluppo industriale e di So.Ri.Cal. nelle funzioni inerenti al servizio idrico integrato»;
- il Commissario straordinario ha adottato il decreto n. 32, del 15 aprile 2021, avente ad oggetto "Assegnazione Aree in attuazione della DPGR n° 407/2016" ed il decreto n. 33, avente ad oggetto "Adempimenti successivi alla DGR n. 407/2016 e al Decreto commissariale n. 32 del 15 aprile 2021: Approvazione Funzionigramma dell'Ente.";
- i suddetti atti hanno conferito ai singoli dirigenti consortili le funzioni gestorie ordinarie.

**Atteso che:**

- gli uffici dell'UOT di Reggio Calabria hanno segnalato la necessità di eseguire alcuni lavori di manutenzione ordinaria per ripristinare una perdita di acqua in uno dei bagni della sede (Rif. mail del 03.01.2025 - RSL Filippo Zisa);
- a seguito di ciò è stata interpellata la ditta C.M. Impianti di Rosario Condello, per un sopralluogo finalizzato all'accertamento del tipo di guasto ed alla presentazione di un preventivo di spesa;
- che la ditta C.M. Impianti di Rosario Condello con sede in Via Reggio Campi Terretti, 88 - 89126 Reggio Calabria (RC), p.iva: 02774850800 - C.F: ██████████, pec: C.M.Impianti@arubapec.it, ha inoltrato il preventivo di spesa per un importo di € 290,00 oltre Iva (Rif. prot. n. 51/2025);

**Preso atto:**

- del verbale di ultimazione lavori acquisito al protocollo consortile al n. 574 del 31.01.2025 a firma dell'ing. Giovanni Arconte dell'area tecnica del Corap, con il quale si accerta la regolare esecuzione dei lavori effettuati e il ripristino dei luoghi;
- la suddetta ditta ha già fornito la propria assistenza presso la sede di Reggio Calabria e ha dimostrato affidabilità e idoneità a fornire le prestazioni coerenti con il livello qualitativo atteso;
- il D. Lgs.vo n. 36/2023 prevede per servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000 l'affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D. Lgs.vo 36/2023, è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

**Dato atto che:**

- il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: **B578E2E5CC**.
- che l'importo della fornitura è pari a complessive 290,00 oltre Iva al 22%
- è stata acquisita apposita certificazione ex D.P.R. 445/2000 resa ai sensi e per gli effetti del D.lgs 36/2023;
- è stata acquisita la visura del Casellario Informatico Anac da cui non risultano cause ostative a carico della ditta in questione;
- che il Dirigente dell'Area Bilancio e Contabilità attesta, con nota prot. n. 622 del 03.02.2025 che il presente provvedimento trova copertura finanziaria.

**DETERMINA**

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, di:

1. **PRENDERE ATTO** dei lavori di manutenzione ordinaria eseguiti presso la sede UOT di Reggio Calabria, giusto verbale prot. n. 574/2025, affidati alla ditta C.M. Impianti di Rosario Condello con sede in Via Reggio Campi Terretti, 88 - 89126 Reggio Calabria (RC), p.iva: 02774850800 - C.F: ██████████, pec: C.M.Impianti@arubapec.it, per un importo complessivo di € 290,00 oltre Iva al 22%;
2. **LIQUIDARE e PAGARE** la somma di € 290,00 oltre iva alla su richiamata ditta, a presentazione di regolare fattura;
3. **TRASMETTERE** la presente determinazione alla competente Area Bilancio e Contabilità per la conseguente liquidazione e pagamento;
4. **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

**IL DIRIGENTE AREA AFFARI GENERALI**

*Dott.ssa Alessandra Vaccaro*

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*