

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
in Liquidazione Coatta Amministrativa**

(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività Produttive

L'anno 2025, il giorno 16 del mese di GENNAIO presso la sede del Co.R.A.P.

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE RETI

ha proceduto all'assunzione del presente atto.

Determina n. 5 del 16/01/2025: Esecuzione lavori di sigillatura chiusini dei pozzetti relativi alle dismesse reti SIR, a ridosso del Canale C, presenti nell'area Lamezia Europa S.p.A. - CIG B2FD990A48.

Premesso che:

- con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con DPGR n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 478 del 12 novembre 2021 il Co.R.A.P. è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 06.07.2011 n. 98 convertito con modificazione del L. 15/07/2021 n. 111;
- con DPGR n.7 del 16.03.2022 è stato nominato il dott. Sergio Riitano, Commissario Liquidatore del Co.R.A.P. in l.c.a., ed è stata autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Co.R.A.P.;
- con DGR n.96 del 13.03.2023 la Regione Calabria ha prorogato l'incarico al dott. Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Co.R.A.P. in l.c.a., ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/2011, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- l'Autorità di vigilanza – identificata nel Presidente della Regione Calabria – ha autorizzato, con nota prot. consortile n. 7748 del 07.12.2021, l'esercizio provvisorio dell'attività d'impresa, nel quadro della vigente normativa applicabile al Co.R.A.P. e della normativa speciale riferita alla L.F.;
- con DPGR n. 26 del 15.03.2023 è stato confermato il dott. Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Co.R.A.P. in l.c.a., ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis D.L. 98/2011, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con Legge Regionale n. 16/2024 pubblicata sul BURC n. 69 del 29.03.2024 all'art. 12 (norme transitorie) comma 7 è stato stabilito che «Al fine di evitare l'interruzione di servizi pubblici e funzioni di interesse pubblico, il CORAP è autorizzato a proseguire l'esercizio provvisorio fino al completo subentro

dell'Agenzia nelle funzioni inerenti allo sviluppo industriale e di So.Ri.Cal. nelle funzioni inerenti al servizio idrico integrato»;

- con DPGR n. 70 del 12.11.2024 è stato nominato l'avvocato Sergio De Felice in qualità di Commissario Liquidatore del Co.R.A.P. in l.c.a., ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis D.L. 98/2011, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, salvo proroga dell'incarico;

Considerato che:

- il Commissario straordinario ha adottato il decreto n. 32, del 15 aprile 2021, avente ad oggetto “Assegnazione Aree in attuazione della DPGR n. 407/2016” ed il decreto n. 33, avente ad oggetto “Adempimenti successivi alla DGR n. 407/2016 e al Decreto commissariale n. 32 del 15 aprile 2021: Approvazione Funzionigramma dell'Ente”;
- i suddetti atti hanno conferito ai singoli dirigenti consortili le funzioni gestorie ordinarie;

Dato atto che:

- per le motivazioni e ragioni dichiarate, descritte e valutate dal geom. Gianluca Adamo nella relazione istruttoria (rif. nota prot. Co.R.A.P. Catanzaro n. 5673 del 05.09.2024), redatta n.q. di RUP delle infrastrutture, delle reti, degli schemi idrici e delle attività di competenza dell'Area Gestione Reti afferenti alla U.O.T. di Catanzaro (giusta ordini di servizio prot. Co.R.A.P. Catanzaro n. 285 del 11.01.2023 e n. 4742 del 04.07.2023), con propria autorizzazione a contrarre prot. Co.R.A.P. Catanzaro n. 5874 del 16.09.2024, ai sensi degli artt. 17 e 50 del D.lgs. n. 36/2023, è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori di sigillatura chiusini dei pozzetti relativi alle dismesse reti SIR, a ridosso del Canale C, presenti nell'area Lamezia Europa S.p.A., da parte della società Cantieri del Nord S.r.l. (P. IVA 03387320785) per un importo finale pari complessivamente ad Euro 4.620,00 oltre IVA – **CIG B2FD990A48**;
- giusta verbale di consegna lavori prot. Co.R.A.P. Catanzaro n. 5936 del 17.09.2024, il RUP geom. Gianluca Adamo ha disposto la consegna dei lavori di che trattasi alla società Cantieri del Nord S.r.l.;
- con nota prot. Co.R.A.P. Catanzaro n. 6155 del 26.09.2024, l'allora Commissario Liquidatore Co.R.A.P., dott. Sergio Riitano, ha comunicato agli Enti ed Autorità ivi specificate che “... per come stabilito nel verbale del tavolo tecnico del 27.08.2024 questo Ente si è fatto carico di far eseguire i lavori di chiusura permanente dei pozzetti indicati nella relazione dell'ArpaCal di cui alla nota n. 27525/2024. L'intervento, a seguito delle procedure di affidamento, si è concluso in data 24.9.2024 e del ché, nelle more del rilievo cartografico, si allega report fotografico.
Si ritiene, pertanto, di aver già adempiuto anche a quanto disposto dall'Ordinanza Sindacale n. 52 del 24.9.2024 in atti al protocollo di questo Ente in data 25.9.2024 al n° 6105.”;
- con nota prot. Co.R.A.P. Catanzaro n. 7353 del 11.11.2024, indirizzata all'allora Commissario Liquidatore Co.R.A.P., dott. Sergio Riitano, al Dirigente Area Bilancio Co.R.A.P., dott. Fabrizio D'Agostino, ed a questo Dirigente, il prefato RUP geom. Gianluca Adamo ha comunicato che “... durante la visita di collaudo e le contestuali operazioni di rilievo topografico, con restituzione delle coordinate GPS, dei chiusini già posizionati è emerso che nei dintorni dell'area interessata ci sono ulteriori n°16 pozzetti riconducibili ad infrastrutture e reti dell'ex S.I.R. privi di coperchio che, si ha motivo di ritenere, debbano essere – per le stesse motivazioni addotte al Tavolo tecnico dall'ArpaCal – prudenzialmente anch'essi sigillati.
Trattandosi di circostanza imprevista e imprevedibile, e considerato che l'intervento è stato demandato da autorità preposta alla tutela di interessi rilevanti, l'intervento aggiuntivo - che si propone - rientra tra quelli ammessi ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del Codice dei contratti.
Pertanto, salvo Vostre diverse indicazioni, considerato che il valore della modifica contrattuale rientra nelle soglie fissate dall'art. 14 del D. Lgs. 36 del 2023, si comunica che si procederà a rinegoziare con il contraente - che ci legge per opportuna conoscenza - l'offerta economica contrattuale nei limiti stabiliti dall' art. 120 comma 2 del Codice dei contratti ovvero entro il 50% del valore iniziale dell'appalto.”;

- in data 08.01.2025, a conclusione degli ulteriori lavori di sigillatura chiusini eseguiti dal RUP per le ragioni di cui sopra in quanto ritenuti dallo stesso necessari, connessi e riconducibili ad infrastrutture e reti dell'ex S.I.R., il prefato geom. Gianluca Adamo ha emesso il certificato di collaudo finale ex art. 116 del D.lgs. n. 36/2023 nel quale ha rappresentato, tra l'altro, quanto segue (rif. nota prot. Co.R.A.P. Catanzaro n. 64 del 08.01.2025):

“... 8. Prima visita di collaudo

In data 4.11.2024, sulla scorta degli elaborati planimetrici è stata eseguita la prima visita di collaudo ed è emerso che nei dintorni dell'area interessata vi erano ulteriori n°16 pozzetti riconducibili ad infrastrutture e reti dell'ex S.I.R. privi di coperchio che – per le stesse motivazioni addotte al Tavolo tecnico dall'ArpaCal – dovevano essere prudenzialmente anch'essi chiusi e sigillati.

9. Variante

Trattandosi di circostanza imprevista e imprevedibile, e considerato che l'intervento è stato demandato da autorità preposta alla tutela di interessi rilevanti, con propria nota prot. n° 7353 dell'11.11.2024 si è proposto l'intervento aggiuntivo rientrando tra quelli ammessi ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del Codice dei contratti.

Non essendoci stata contraria indicazione e considerato che il valore della modifica contrattuale rientra nelle soglie fissate dall'art. 14 del D. Lgs. 36 del 2023, si è proceduto a rinegoziare con il contraente l'offerta economica contrattuale nei limiti stabiliti dall' art. 120 comma 2 del Codice dei contratti ovvero entro il 50% del valore iniziale dell'appalto.

In data 26.11.2024 è stata effettuata la seconda visita di collaudo e si è constatato che i lavori di variante si sono conclusi, con il posizionamento di ulteriori n°16 chiusini in cls.

In data 20.12.2024 sono state rilevate con strumentazione GPS “WGS84” e restituite su planimetria, agli atti del carteggio, le coordinate dei chiusini aggiuntivi.”;

Atteso che con il suddetto certificato di collaudo finale prot. n. 64/2025 il RUP ha emesso il conto finale dei lavori in questione pari complessivamente ad Euro 6.300,00 oltre IVA attestandone la conformità;

Ritenuto, per le motivazioni e ragioni dichiarate, rappresentate e valutate dal RUP geom. Gianluca Adamo negli atti depositati nella procedura *de qua*, di prendere atto dell'avvenuta esecuzione dei lavori di sigillatura chiusini dei pozzetti relativi alle dismesse reti SIR, a ridosso del Canale C, presenti nell'area Lamezia Europa S.p.A., da parte della società Cantieri del Nord S.r.l. per una spesa complessiva liquidata dal prefato RUP in Euro 6.300,00 oltre IVA, per come dichiarato e certificato dallo stesso RUP nel suddetto certificato di collaudo del 08.01.2025 prot. n. 64;

Preso atto che:

- il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: **CIG B2FD990A48**;
- l'importo dei lavori è pari a complessivi Euro 6.300,00 oltre IVA;
- è stata accertata la regolarità contributiva della società Cantieri del Nord S.r.l., con sede legale in Lamezia Terme (CZ), P. IVA 03387320785, pec: cantieridelnordsrl@legalmail.it, mediante l'acquisizione del DURC On Line;
- è stata acquisita apposita certificazione ex D.P.R. 445/2000 resa ai fini dell'accertamento del possesso dei requisiti generali e speciali per gli affidamenti di cui al D.lgs. 36/2023;
- è stata acquisita la visura del Casellario Informativo ANAC da cui non risultano cause ostative a carico della ditta in questione;

Preso atto, ancora, che:

- il Dirigente dell'Area Affari generali, con e-mail del 21.11.2024, ha comunicato la disponibilità sulla intranet consortile dei nuovi schemi di decreti e determine compatibili con le disposizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023 in coerenza con le procedure eseguibili in materia di digitalizzazione dei

contratti pubblici, ai fini della gestione degli stessi all'interno della Piattaforma ANAC dedicata, e dei connessi obblighi di pubblicità;

- il Dirigente dell'Area Affari generali, ai sensi del Decreto Commissariale n. 33 del 16 aprile 2021, Allegato n. 1, ha verificato la legittimità e la rispondenza alle norme procedurali e amministrative;
- il Dirigente dell'Area Bilancio e Contabilità ha attestato con nota, acquisita al protocollo consortile n. 5797 del 11.09.2024, che il presente provvedimento trova copertura finanziaria;

DETERMINA

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, di:

1. **PRENDERE ATTO** dell'avvenuta esecuzione dei lavori di sigillatura chiusini dei pozzetti relativi alle dismesse reti SIR, a ridosso del Canale C, presenti nell'area Lamezia Europa S.p.A., da parte della società Cantieri del Nord S.r.l., con sede legale in Lamezia Terme (CZ), P. IVA 03387320785, pec: cantieridelnordsrl@legalmail.it, per un importo finale pari complessivamente ad Euro 6.300,00 oltre IVA – **CIG B2FD990A48**;
2. **TRASMETTERE** la presente determinazione alla competente Area Bilancio e Contabilità per i consequenziali adempimenti;
3. **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RETI
dott. Enzo Sergi

