



**CONSORZIO REGIONALE PER LO
SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
REGIONE CALABRIA**

UNITA' TERRITORIALE VIBO VALENTIA
(ex D.P.G.R. n° 115/2016 – Legge Regione Calabria n° 38/2001 e 24/2013)

DECRETO N. 57 DEL 21-04-2017

Ente espropriante: CORAP (*Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive*).

Oggetto: Espropriazione per pubblica utilità di immobili per la formazione di lotti da cedere alle ditte richiedenti per insediamenti industriali nell'Agglomerato di Località Portosalvo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 159 del 19.11.1998, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto di procedere all'espropriazione per pubblica utilità degli immobili di cui all'oggetto, nella stessa deliberazione i lavori sono stati dichiarati di pubblica utilità urgenza e indifferibilità ai sensi dell'art. 1 legge 03/01/1978 n. 1 e sono stati fissati i termini di inizio e fine procedura espropriativa;

VISTO il decreto di determinazione dell'indennità provvisoria n. 998 del 23/03/2006 emesso dal Responsabile Ufficio Espropri;

- VISTI i componimenti bonari per la cessione volontaria, sottoscritto in data 18 aprile 2006 e in data 03/10/2006 e le relative quietanze di pagamento alla ditta Capocasale Maria Teresa, per gli immobili identificati nel N.C.T. foglio 8 particelle 374 superficie espropriata mq. 18.060 e particella 30 superficie mq. 110 per complessive €.159.489,17;
- VISTO il componimento bonario per la cessione volontaria del terreno identificato nel N.C.T. al foglio 8 particella 149 superficie espropriata mq. 200, particella 305 superficie espropriata mq. 530, sottoscritto in data 03 ottobre 2006 e la relativa quietanza di pagamento alla ditta: Capocasale Maria Teresa, Capria Ambrogio e Capria Antonella, ditta proprietaria avente diritto, per la somma complessiva di €. 5.700,50;

CONSIDERATO CHE *gli immobili sono già nel pieno possesso e disponibilità del CORAP dalla data di stipula dei componimenti bonari di cui sopra;*

- VISTO il D.P.R.C. n. 115 del 29 giugno 2016 (Istituzione CORAP Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive).
- VISTA la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA legge Regionale n. 10/98 art. 37 ter comma 8;
- VISTO il D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 titolo IV° comma 22 del quale il CORAP intende avvalersi;
- VISTO IL D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

DECRETA

Art. 1

Sono definitivamente espropriati a favore del CORAP (Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive)

CORAP
Ente Pubblico Economico
C.F. 82006160798
P.I. 00468360797
N.REA CZ - 172313

Sede Legale
Cittadella Regionale c/o
Dipartimento Sviluppo Economico,
Lavoro, Formazione e Politiche Sociali
Viale Europa - **88100 Germaneto (CZ)**
PEC: commissario@pec.corap.it
EMAIL: commissario@corap.it

Unità Territoriale Vibo Valentia
Zona Industriale Porto Salvo
(Complesso Villaggio Industriale)
89900 Vibo Valentia
Tel. 0963/41255 Fax 0963/45781
PEC: vibovalentia@pec.corap.it
EMAIL: vibovalentia@corap.it



**CONSORZIO REGIONALE PER LO
SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
REGIONE CALABRIA**

UNITA' TERRITORIALE VIBO VALENTIA
(ex D.P.G.R. n° 115/2016 – Legge Regione Calabria n° 38/2001 e 24/2013)

gli immobili per la formazione di lotti da cedere alle ditte richiedenti per insediamenti industriali nell'Agglomerato di Località Portosalvo Comune di Vibo Valentia ed identificati come di seguito:

ditta	componimento bonario	foglio	part. Originale	particelle definitive	Totale terreno Espropriato mq.	indennità	
Capocasale Maria Teresa nata a Vibo valentia il 31/08/1924 residente in via G.B. Rossi n. 20/c Roma	03/10/2006	8	374/a	613	18.893	€ 141.489,17	
	18/04/2008	8	30		110	18.000,00	
Totale indennità pagata						€ 159.489,17	
Capocasale Maria Teresa nata a Vibo Valentia il 31/08/1924 residente in via G.B. Rossi n. 20/c Roma; Capria Ambrogio nato a Roma il 23/04/1951 ivi residente alla via Capitanata, 3 C.F. CPR MRG 51D23 H501A; Capria Antonella nata a Roma il 05/10/1954 ivi residente via G.B. Rossi, 20/c C.F. CPR>NNL 54R45 H501E)	03/10/2006	8	149	621	200	€ 5.700,50	
		8	305		530		
					730		

Art. 2

Il presente decreto a cura e spese dell'Ente espropriante suddetto, sarà registrato notificato ai relativi proprietari nelle forme degli atti processuali civili, nonché trascritto, in termini di urgenza, presso il competente Ufficio dei registri Immobiliari di Vibo Valentia;

Art. 3

Dalla data di esecutività del presente decreto e dalla trascrizione dello stesso, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Il Responsabile Ufficio Espropri
Geom. Antonio Esposito

Il Dirigente Ufficio Tecnico
Ing. Filippo Valotta

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Rosaria Cuzzo

CORAP
Ente Pubblico Economico
C.F. 82006160798
P.I. 00468360797
N.REA CZ - 172313

Sede Legale
Cittadella Regionale c/o
Dipartimento Sviluppo Economico,
Lavoro, Formazione e Politiche Sociali
Viale Europa - 88100 Germaneto (CZ)
PEC: commissario@pec.corap.it
EMAIL: commissario@corap.it

Unità Territoriale Vibo Valentia
Zona Industriale Porto Salvo
(Complesso Villaggio Industriale)
89900 Vibo Valentia
Tel. 0963/41255 Fax 0963/45781
PEC: vibovalentia@pec.corap.it
EMAIL: vibovalentia@corap.it