

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
in Liquidazione Coatta Amministrativa**

(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività Produttive

L'anno 2024, il giorno 19 del mese di Aprile presso la sede del Co.R.A.P. in liquidazione c.a.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Dott. Sergio Riitano, ha proceduto all'assunzione del presente atto

Decreto n. 11 del 19.04.2024: Acquisizione terreno ricadente nell'agglomerato industriale di Crotone-
Trasferimento da ditta Rocca Maria srl al Corap in lca.

Premesso che:

- con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 478 del 12 novembre 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111;
- l'Autorità di vigilanza – identificata nel Presidente della Regione Calabria – ha autorizzato, con nota prot. consortile n. 7748 del 07.12.2021, l'esercizio provvisorio dell'attività d'impresa, nel quadro della vigente normativa applicabile al Co.R.A.P. e della normativa speciale riferita alla L.F.;
- con DPGR n.7 del 16.03.2022 è stato nominato il dottor Sergio Riitano, Commissario Liquidatore del Corap in l.c.a., ed è stata autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con DGR n.96 del 13/03/2023 la Regione Calabria ha prorogato l'incarico al dott. Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con DPGR n° 26 del 15.03.2023 è stato confermato il dottor Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con Legge regionale n. 16/2024 pubblicata sul BURC n. 69 del 29/03/2024 nell'art 12 (norme transitorie) comma 7 è stata autorizzato il prosieguo dell'esercizio provvisorio fino al completo subentro dell'agenzia ARSAI e della SORICAL nelle funzioni di pubblico interesse oggi svolte dal CORAP in LCA;

Considerato che:

- in data 18/04/2024 presso lo studio del notaio dottor Andrea Proto in Crotone, è stato stipulato l'atto di trasferimento dalla ditta Rocca Maria al Corap in lca, del terreno sito nel Comune di Crotone alla via A. Avogadro ricadente nel perimetro dell'agglomerato industriale della superficie di 9.315 mq censito al catasto terreni del Comune di Crotone foglio 25 particella 1122;

Visto:

- il certificato di avvenuta stipula in atti;
- l'avviso di parcella n°17/2024 in atti;

Rilevata la necessità di procedere al pagamento di quanto dovuto per consentire gli adempimenti conseguenti alla stipula dell'atto

DECRETA

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto di:

1. **LIQUIDARE** per i motivi richiamati nelle premesse, l'importo di € 6.000, al notaio Proto Andrea p.iva: 02946640790 a titolo di onorari e imposte e tasse di registrazione;
2. **AUTORIZZARE** il Dirigente dell'Area Bilancio e Contabilità al conseguente pagamento e ai successivi adempimenti connessi e consequenziali al presente atto;
3. **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

Il Commissario Liquidatore

dottore Sergio Riitano

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993