

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
in Liquidazione Coatta Amministrativa**

(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività
Produttive

L'anno 2024, il giorno 11 del mese di marzo presso la sede del Co.R.A.P.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Dott. Sergio Riitano ha proceduto all'assunzione del presente atto.

Decreto n. 5 del 11.03.2024: Lavori di rifunzionalizzazione della linea bottini dell'impianto di depurazione consortile di Porto Salvo (VV) CIG: A00FD8AAFO – CUP: H48C23000360002 - Approvazione perizia tecnica suppletiva.

Premesso che:

- con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 478 del 12 novembre 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111;
- l'Autorità di vigilanza – identificata nel Presidente della Regione Calabria – ha autorizzato, con nota prot. consortile n. 7748 del 07.12.2021, l'esercizio provvisorio dell'attività d'impresa, nel quadro della vigente normativa applicabile al Co.R.A.P. e della normativa speciale riferita alla L.F.;
- con DPGR n.7 del 16.03.2022 è stato nominato il dottor Sergio Riitano, Commissario Liquidatore del Corap in l.c.a., ed è stata autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con DGR n.96 del 13/03/2023 la Regione Calabria ha prorogato l'incarico al dott. Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con DPGR n° 26 del 15.03.2023 è stato confermato il dottor Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;

Dato atto che:

- Il Corap ha sottoscritto con la Regione Calabria la convenzione Rep. n. 17067 del 17/07/2023 con la quale è stato disciplinato il rapporto tra i suddetti Enti per la realizzazione dell'intervento denominato «impianto consortile di Vibo Valentia – Porto Salvo – Rifunzionalizzazione linea bottini»;
- Il Corap ha, inoltre, sottoscritto con la Sorical S.p.A., in data 11.07.2023, apposita convenzione per il “riavvio della linea bottini presso il depuratore Corap di Porto Salvo nel Comune di Vibo Valentia”;

Considerato che:

- Con Decreto n. 21 del 14/09/2023 sono stati approvati gli atti di gara predisposti dal R.U.P e si è stabilito di procedere, sulla base di indagini di mercato, all'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione della linea bottini dell'impianto consortile di Porto Salvo (VV) da eseguirsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c del D.Lgs 36/2023, con ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 106 comma 3, del D. Lgs 36/2023;
- Con Decreto n. 22 del 19/10/2023 sono stati, tra l'altro, aggiudicati i lavori di cui in oggetto in favore dell'operatore economico SIDECO S.R.L., P. IVA 03381850795, con sede in via dei Bizantini, 88046 Lamezia Terme, quale titolare dell'offerta del 31,98% (trentuno virgola novantotto per cento) per l'importo complessivo di € 301.835,00 oltre iva.
- Durante il corso dei lavori, il Direttore dell'Esecuzione, dott.ssa Maria Alfonsa Farfaglia, con nota in atti ha riscontrato la necessità di eseguire lavori aggiuntivi e complementari a quelli previsti inizialmente nel progetto principale volti al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione e motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- Conseguentemente, il Responsabile Unico di Progetto ha provveduto a redigere apposita perizia tecnica suppletiva che prevede un aumento contrattuale di € 35.785,88 (al netto del ribasso d'asta e comprensivo dei maggiori oneri per la sicurezza), pari al 11,856 % e perciò rientrante nel limite del 20% dell'importo contrattuale (secondo quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023) e previsto nell'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto allegato ai documenti di gara;
- Le variazioni contrattuali sono contenute nell'apposito schema di Atto di Sottomissione predisposto nel quale sono stati applicati n. 7 (sette) Nuovi Prezzi;
- Nella relazione della suddetta perizia tecnica suppletiva sono dettagliatamente descritte le variazioni rispetto al progetto originario e le motivazioni che le hanno determinate;
- Il quadro economico di chiusura scaturito a seguito della perizia tecnica suppletiva risulta essere il seguente:

	VOCE	PROGETTO	POST GARA	PERIZIA
A1	Lavori	€ 425.000,00	€ 289.085,00	€ 324.870,88
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.750,00	€ 12.750,00	€ 12.750,00
A	TOTALE LAVORI	€ 437.750,00	€ 301.835,00	€ 337.620,88
B1	Spese tecniche (2% di A)	€ 8.755,00	€ 8.755,00	€ 8.755,00

B2	Spese per pubblicità / Contributo	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
B3	Spese per verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'appalto ed eventuali consulenze e collaudi specialistici	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
B4	Imprevisti/smaltimenti	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 14.214,12
B5	IVA lavori (22%)	€ 96.305,00	€ 66.403,70	€ 74.276,59
B6	IVA 22% su B3+B4	€ 14.300,00	€ 14.300,00	€ 6.427,11
B7	Cassa di previdenza sulle competenze tecniche (4% di B3)	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00
B	TOTALE SOMME A	€ 186.460,00	€ 156.558,70	€ 120.772,82
A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 624.210,00	€ 458.393,70	€ 458.393,70

Preso atto:

- Che i maggiori costi sostenuti rispetto al progetto originario trovano capienza alla voce “imprevisti/smaltimenti” del quadro economico di “progetto” e “post gara”, e pertanto, trovano copertura finanziaria sui fondi di cui alla Convenzione sottoscritta con la SORICAL in data 11/07/2023;
- della relazione in atti sottoscritta dal Direttore dell’Esecuzione dott.ssa Maria Alfonsa Farfaglia e della perizia tecnica suppletiva redatta dal Responsabile Unico di Progetto ing. Fabio Riolo;
- che il Dirigente dell’Area Gestioni Reti attesta che l’istruttoria è completa e che sono stati acquisiti tutti gli atti e i documenti previsti dalle disposizioni di legge e di regolamento che disciplinano la materia;
- che il Dirigente dell’Area Bilancio e Contabilità attesta che il presente provvedimento trova la copertura finanziaria sui fondi di cui alla Convenzione sottoscritta con la SORICAL in data 11/07/2023.

Ritenuto, di poter procedere all’approvazione formale della suddetta perizia;

Visto che:

- Il Corap ha sottoscritto con la Regione Calabria la convenzione Rep. n. 17067 del 17/07/2023 con la quale è stato assentito un finanziamento omni comprensivo di € 380.000 per la realizzazione dell’intervento denominato «impianto consortile di Vibo Valentia – Porto Salvo – Rifunzionalizzazione linea bottini»;
- Il Corap ha, inoltre, sottoscritto con la Sorical S.p.A., in data 11.07.2023, apposita convenzione per il “riavvio della linea bottini presso il depuratore Corap di Porto Salvo nel Comune di Vibo Valentia” che prevede, tra l’altro, la refusione da parte di Sorical S.p.A. dell’eccedenza dell’investimento rispetto alla copertura assicurata dal predetto finanziamento regionale

DECRETA

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, di:

- **APPROVARE** la perizia tecnica suppletiva riguardante il progetto di cui all'oggetto, redatta dal Responsabile Unico di Progetto, ing. Fabio Riolo, che si allega alla presente, congiuntamente alla relazione sottoscritta dal Direttore dell'Esecuzione, dott. Maria Alfonsa Farfaglia, per formarne parte integrale e sostanziale;
- **APPROVARE** il quadro economi scaturito dalla perizia tecnica suppletiva e riportato nel Considerato del presente Decreto;
- **SOTTOSCRIVERE**, unitamente al legale rappresentante dell'impresa esecutrice, l'atto di sottomissione predisposto dal Direttore dell'Esecuzione;
- **AUTORIZZARE** l'esecuzione dei lavori secondo le previsioni della suddetta perizia, nonché i conseguenti adempimenti da parte delle strutture consortili competenti;
- **DARE ATTO** che i lavori di cui il presente atto trovano la copertura finanziaria a valere sui fondi di cui alla Convenzione sottoscritta con la SORICAL in data 11/07/2023;
- **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE
Dottor Sergio Riitano

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*