DETERMINA

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**
(*ex* D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività Produttive

L'anno **2023**, il giorno 18 del mese di Ottobre presso la sede del Co.R.A.P.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE**

ha proceduto all'assunzione del presente atto.

**Determina n. 99 del 18.10.2023: Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese. Patto Territoriale Agrolametino. Progetto infrastrutturale "Area attrezzata polifunzionale Agriexpò". Liquidazione dei certificati di pagamento nn. 3 bis, 4 bis, compensazione prezzi (2 bis).** CUP: H87H15002290001; - CIG: 7878932C5C;

**Premesso che:**
- Con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 478 del 12 novembre 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111;
- con DPGR n.7 del 16.03.2022 è stato nominato il dottor Sergio Riitano, Commissario Liquidatore del Corap in l.c.a., ed è stata autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con DGR n.96 del 13/03/2023 la Regione Calabria ha prorogato l'incarico al dott. Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;
- con DPGR n° 26 del 15.03.2023 è stato confermato il dottor Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi e per gli effetti del comma 1 e 5 bis. D.L. 98/11, convertito con modificazione della L. 15 luglio 2011, n. 111, per un periodo di ventiquattro mesi, termine massimo di proroga dell'incarico;

**Considerato che:**
- il Commissario straordinario ha adottato il decreto n. 32, del 15 aprile 2021, avente ad oggetto *"Assegnazione Aree in attuazione della DPGR n° 407/2016"* ed il decreto n. 33, avente ad oggetto

*"Adempimenti successivi alla DGR n. 407/2016 e al Decreto commissariale n. 32 del 15 aprile 2021: Approvazione Funzionigramma dell'Ente."*;

**Dato atto che:**

- con Determina Dirigenziale n. 65 del 15 settembre 2015, l'ASICAT ha accettato e sottoscritto il finanziamento di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 3394 del 18 agosto 2015 e tutto quanto in esso contemplato, per come previsto dall'art. 4 c. 2 dello stesso Decreto;
- con Decreto Commissariale n. 34 del 15 aprile 2019, il CORAP ha approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, architetto Bruno Salvatore Aloisio, dell'importo complessivo di euro 1.736.026,09 di cui euro 1.283.342,87 per lavori, euro 27.166,16 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 425.517,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- con Decreto del Direttore Generale n. 36 del 9 maggio 2019, il CORAP ha avviato la procedura per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera sss) e articolo 60, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, tramite Richiesta di Offerta (RdO) "APERTA" sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del MePA, messa a disposizione da CONSIP SpA, ai sensi dell'articolo 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determina Dirigenziale n. 5 del 21/01/2019, si è proceduto, oltre che all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento, anche alla nomina dell'Ufficio DD.LL., dei Collaudatori e del CSE;
- con Decreto n. 53 del 17/09/2019 il Commissario Straordinario ha proceduto all'approvazione dei verbali di gara, all'aggiudicazione definitiva dei lavori con rideterminazione del nuovo quadro economico di spesa, al Consorzio Stabile Appaltitalia con sede a Caltagirone (CT) in viale Europa n. 137 p.i. 04908490875, avendo effettuato un ribasso del 32,170% sull'importo posto a base di gara e quindi per l'importo contrattuale di euro 897.657,63 oltre IVA, di cui 870,491,47 per lavori (compresi euro 305.002,86 per costi di manodopera ed euro 38.500,28 per costi di sicurezza aziendale) ed euro 27.166,16 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, che ha indicato in sede di gara, quale impresa esecutrice dei lavori, l'impresa Cantieri del Nord s.r.l., con sede legale in Lamezia Terme (CZ), Zona Industriale Papa Benedetto XVI – Comparto 9 – p.i. 03387320785;
- in data 11/02/2020 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. 931 n. raccolta 751, registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Vibo Valentia in data 14/02/2020 al n. 611 serie 1T, tra il Consorzio Stabile Appaltitalia e il CORAP;
- in data 06/05/2021 con Determina Dirigenziale n. 4, si è proceduto all'approvazione degli atti contabili del S.A.L. n. 1 e liquidazione del certificato n. 1 di pagamento;
- in data 02/08/2021 con Determina Dirigenziale n. 37, si è proceduto all'approvazione degli atti contabili del S.A.L. n. 2 e liquidazione del certificato n. 2 di pagamento;
- in data 21/12/2022 con Determina Dirigenziale n. 134, si è proceduto all'approvazione degli atti contabili del S.A.L. n. 3 e liquidazione del certificato n. 3 di pagamento;

- in data 20/01/2022 con nota protocollo n. 684 l'Ufficio DD.LL. ha trasmesso la contabilità delle lavorazioni soggette a compensazione ex Decreto MIMS del 30/09/2021, art. 1-septies c. 8 del D.L. 73/2021 e Decreto MIMS 11/11/2021;
- con nota n. 3492 del 12/05/2023 il Direttore dei Lavori ha trasmesso gli atti contabili relativi allo Stato di avanzamento n. 4 a tutto il 18.03.2023; con la stessa nota sono stati trasmessi anche i S.A.L. 3 bis a tutto il 30.11.2023 e 4 bis a tutto il 18.03.2023 riferiti ai maggior costi sostenuti dall'impresa, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 per come prorogato dall'art. 1 c. 458 della L. 197/2022 recante disposizioni al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione;
- gli importi relativi al calcolo sulla compensazione dei prezzi di cui alla nota protocollo n. 684 del 20/01/2022, al S.A.L. 3 bis e 4 bis, per un totale di € 52.607,50, oltre iva, rappresentano maggiori costi non preventivabili in fase progettuale derivanti da aumenti dei prezzi dei materiali a livello mondiale sia per la pandemia da COVID-19 e sia per la situazione geopolitica che ha inciso sull'approvvigionamento delle materie prime e sulla loro lavorazione;
- il Ministero dello Sviluppo Economico con nota prot. CORAP n. 1589 del 23.02.2023 aveva richiesto che il <<Soggetto Responsabile, oltre a fornire la documentazione comprovante l'approvazione in linea tecnica da parte del Soggetto Attuatore ed i quadri economici di raffronto nelle varie fasi deve necessariamente formalizzare la richiesta di autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta, valutata positivamente la coerenza della variante intervenuta con il progetto ammesso al finanziamento>>;
- in data 13/06/2023 con Determina Dirigenziale n. 65 si è proceduto all'approvazione degli atti contabili dei S.A.L. nn. 3 bis, 4, 4 bis, compensazione prezzi e liquidazione certificato di pagamento n. 4, approvazione rimodulazione Quadro Economico di Spesa e nomina del nuovo Collaudatore Tecnico Amministrativo;
- il CORAP, con nota prot. 4367 del 15/06/2023, per il tramite del Soggetto Responsabile del Patto Territoriale "Agrolametino" Lamezia Europa S.p.A. ha trasmesso al Ministero dello Sviluppo Economico, la documentazione richiesta dallo stesso Ministero per ottenere l'autorizzazione all'utilizzo degli imprevisti e del ribasso d'asta ex art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, per le somme relative alla compensazione per le maggiori spese sostenute sulle lavorazioni effettuate;
- il Ministero delle Imprese e del Made in Italy, con nota acquisita al protocollo del CORAP in data 17/10/2023 con numero di protocollo 7005, ha preso atto della richiesta di cui al punto precedente, rilasciando nulla osta all'utilizzo del ribasso d'asta con conseguente modifica del Quadro Economico di Spesa;

**Visto**

- il calcolo effettuato dalla DD.LL. relativo alla compensazione dei prezzi ex Decreto MIMS del 30/09/2021, art. 1-septies c. 8 del D.L. 73/2021 e Decreto MIMS 11/11/2021, per i lavori eseguiti dal 01/01/2021 al 30/06/2021, di cui al Certificato di pagamento n. 2 bis, per un importo pari ad euro 4.803,42 oltre iva;
- gli atti contabili, con i quali è stato predisposto dalla Direzione dei Lavori il S.A.L. n. 3 bis a tutto il 30/11/2022, comprensivo del Certificato di pagamento n. 3 bis, dell'importo netto di euro 15.567,61 otre IVA al 10 % per l'importo complessivo di euro 17.124,37;
- gli atti contabili, con i quali è stato predisposto dalla Direzione dei Lavori il S.A.L. n. 4 bis a tutto il 18/03/2023, comprensivo del Certificato di pagamento n. 4 bis, dell'importo netto di

euro 32.236,47 otre IVA al 10 % per l'importo complessivo di euro 35.460,11;

- la fattura n. FPR 249/23 del 17/05/2023 per il S.A.L. n. 3 bis, Consorzio Stabile Appaltitalia con sede a Caltagirone (CT) in viale Europa n. 137 p.i. 04908490875, dell'importo complessivo di euro 17.124,37 di cui euro 15.567,61 per lavori, ed euro 1.556,76 per IVA al 10 %;
- la fattura n. FPR 250/23 del 17/05/2023 per il S.A.L. n. 4 bis, Consorzio Stabile Appaltitalia con sede a Caltagirone (CT) in viale Europa n. 137 p.i. 04908490875, dell'importo complessivo di euro 35.460,12 di cui euro 32.236,47 per lavori, ed euro 3.223,65 per IVA al 10 %;
- la fattura n. FPR 252/23 del 17/05/2023 per compensazione prezzi ex Decreto MIMS del 30/09/2021, art. 1-septies c. 8 del D.L. 73/2021 e Decreto MIMS 11/11/2021, Consorzio Stabile Appaltitalia con sede a Caltagirone (CT) in viale Europa n. 137 p.i. 04908490875, dell'importo complessivo di euro 5.283,76 di cui euro 4.803,42 per lavori, ed euro 480,34 per IVA al 10 %;
- l'art. 5, c. 2, del contratto d'appalto contenente l'indicazione del conto corrente dedicato dell'appaltatore;

**Verificata dall'ufficio preposto** la regolarità contributiva del Consorzio Stabile Appaltitalia e dell'impresa Cantieri del Nord s.r.l. mediante l'acquisizione del DURC On Line, rispettivamente:

- in scadenza al 24/10/2023 con prot. INAIL_39277950, per il Consorzio Stabile Appaltitalia;
- in scadenza al 30/12/2023 con prot. INAIL_40071756, per la ditta Cantieri del Nord s.r.l.;

**Ritenuto**, pertanto, di dover procedere alla liquidazione dei certificati di pagamento nn. 3 bis e 4 bis dei lavori in oggetto e al calcolo della compensazione dei maggiori costi sostenuti per i lavori trasmessi dalla DD.LL. in data 20/01/2022 con nota protocollo n. 684 (2 bis);

**Considerato che:**

- il D.L. n.° 50 del 17/05/2022 ("Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina"), detto anche "D.L. Aiuti", in vigore dallo scorso 18 maggio 2022, convertito con modifiche nella Legge n. 91 del 15 luglio 2022, all'art. 26 prevede l'obbligo di corrispondere all'Appaltatore un maggiore contributo per aggiornamento prezzi secondo una procedura descritta nei commi di tale articolo;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm. ii. (per le parti rimaste in vigore a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. n. 50/2016);

**Visto** il D.L. n.° 50 del 27/05/2022 ("Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina"), detto anche "D.L. Aiuti", in vigore dallo scorso 18 maggio, convertito con modifiche nella legge n. 91 del 15 luglio 2022;

**Visto** il Decreto MIMS del 30/09/2021, art. 1-septies c. 8 del D.L. 73/2021 e Decreto MIMS 11/11/2021

**Visto l'istruttoria predisposta** dal R.U.P. resa con parere favorevole che, ancorché non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Preso atto:**

- che il Codice Identificativo Gara (CIG) è 7878932C5C;
- che l'importo complessivo dei lavori post gara è pari a euro 897.657,63;
- che l'importo dei lavori riformulato è pari a complessivi euro 950.265,13 (oltre Iva) di cui euro 52.607,50 (oltre iva) quali maggiori costi dovuti all'aumento dei prezzi dei materiali (DL aiuti);
- che il Dirigente dell'Area Bilancio e Contabilità attesta che il presente provvedimento trova copertura finanziaria.

**Ritenuto:**

- di poter procedere alla liquidazione dei certificati di pagamento nn. 3 bis e 4 bis dei lavori in oggetto e al calcolo della compensazione dei maggiori costi sostenuti per i lavori trasmessi dalla DD.LL. in data 20/01/2022 con nota protocollo n. 684;
- Su proposta del RUP, ingegner Gianluca Persico, ha proceduto all'assunzione del presente atto.

**DETERMINA**

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati:

**1)** di **CONSIDERARE** gli atti ed i documenti citati e richiamati nelle Premesse ed in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto intendendoli riportati per intero;

**2)** di **LIQUIDARE** gli atti contabili relativi a:

- S.A.L. n. 3 bis ed il Certificato di pagamento n. 3 bis dei lavori relativi alla realizzazione dell' "Area Attrezzata Polifunzionale Agriexpò" all'impresa Consorzio Stabile Appaltitalia dell'importo complessivo di euro 17.124,37 di cui euro 15.567,61 per lavori ed euro 1.556,76 per IVA al 10% di cui alla fattura n. 249/23 del 17/05/2023 sopra indicata;
- S.A.L. n. 4 bis ed il Certificato di pagamento n. 4 bis dei lavori relativi alla realizzazione dell' "Area Attrezzata Polifunzionale Agriexpò" all'impresa Consorzio Stabile Appaltitalia dell'importo complessivo di euro 35.460,12 di cui euro 32.236,47 per lavori ed euro 3.223,65 per IVA al 10% di cui alla fattura n. 250/23 del 17/05/2023 sopra indicata;
- Contabilità, trasmessa in data 20/01/2022 con nota protocollo n. 684 dalla DD.LL., relativa alla compensazione dei prezzi ex Decreto MIMS del 30/09/2021, art. 1-septies c. 8 del D.L. 73/2021 e Decreto MIMS 11/11/2021, per i lavori eseguiti dal 01/01/2021 al 30/06/2021, di cui al Certificato di pagamento n. 2 bis, dell'importo complessivo di euro 5.283,76 di cui euro 4.803,42 per lavori, ed euro 480,34 per IVA al 10 %, di cui alla fattura n. 252/23 del 17/05/2023 sopra indicata;

**3)** di **AUTORIZZARE** i pagamenti per come di seguito indicati:

- euro 4.803,43 a favore del Consorzio Stabile Appaltitalia, mediante accredito presso BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA Filiale di Caltagirone IBAN IT12 T 05036 83910 CC0431283122, di cui alla fattura FPR 252/23 del 17/05/2023;
- euro 480,34 per IVA (10%) con le regole dello split payment;
- euro 15.567,61 a favore del Consorzio Stabile Appaltitalia, mediante accredito presso BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA Filiale di Caltagirone IBAN IT12 T 05036 83910 CC0431283122, di cui alla fattura FPR 249/23 del 17/05/2023;
- euro 1.5667,67 per IVA (10%) con le regole dello split payment;

- euro 32.236,47 a favore del Consorzio Stabile Appaltitalia, mediante accredito presso BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA Filiale di Caltagirone IBAN IT12 T 05036 83910 CC0431283122, di cui alla fattura FPR 250/23 del 17/05/2023;
- euro 3.223,65 per IVA (10%) con le regole dello split payment;

**4)** di **DARE MANDATO**, agli Uffici consortili per gli adempimenti successivi alla presente Determina, ivi compresi l'invio degli atti al Soggetto Responsabile Lamezia Europa SpA;

**5)** **NOTIFICARE** la presente all'Area Bilancio e Contabilità per i conseguenti adempimenti;

**6)** **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

**Il DIRIGENTE DELL'AREA**

**PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE**
architetto Stefania Frasca
*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*