DETERMINA

CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

(*ex* D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)

c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività Produttive

L'anno 2023, il giorno 26 del mese di Gennaio presso la sede del Co.R.A.P.

IL DIRIGENTE DELL'AREA AFFARI GENERALI

ha proceduto all'assunzione del presente atto.

Determina n. 6 del 26/01/2023: Affidamento servizio di pulizia delle sedi territoriali del CO.R.A.P. - Codice Identificativo Gara (CIG) Z4139ACFE5**.**

Premesso che:

- con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il on Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 411 del 25 agosto 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111;
- con DPGR n. 147 del 01/09/2021 è stato nominato il dottor Tommaso Calabrò, Commissario Liquidatore del Corap in liquidazione, così come individuato nella DGR n. 411 del 25 agosto 2021, ed è stato autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con DGR n° 436 del 14/09/2021 è stata parzialmente modificata la DGR 411 del 01/09/2021, disponendo l'espletamento di tutte le fasi della procedura concorsuale, sino ala chiusura della stessa, senza limiti di tempo; con DPGR n. 147 del 01/09/2021 è stato nominato il dottor Tommaso Calabrò, Commissario Liquidatore del Corap in liquidazione, così come individuato nella DGR n. 411 del 25 agosto 2021, ed è stato autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con ordinanza n. 620/2021 il Tar Calabria ha accolto l'istanza cautelare del Commissario Straordinario, sospendendo gli atti regionali DGR 411/2021 e DPGR n°147/2021;
- con nota protocollo n. 462825 del 26/10/2021 la Regione Calabria ha dato esecuzione all'ordinanza del Tar Calabria n. 620/2021, e pertanto l'avvocato Renato Bellofiore è stato riimesso nelle funzioni di Commissario straordinario del Corap;
- con DGR n..478 del 12/11/2021 la Regione Calabria ha nuovamente posto in liquidazione coatta il Corap, ai sensi dell'art.15 del D.L. 6 luglio 2011, n.98, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2011 n.111;
- con DPGR n° 202 del 15.11.2021 è stato nominato il Commissario liquidatore del Corap nella persona dell'avvocato Enrico Mazza;

- con DGR n.89 del 05/03/2022 la Regione Calabria ha preso atto delle dimissioni rassegnate dall'avvocato Enrico Mazza e ha individuato in sostituzione il Commissario Liquidatore dottor Sergio Riitano;
- con DPGR n° 07 del 16.03.2022 è stato nominato il dottor Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi dell'art.15 del D.L. 6 luglio 2011, n.98, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2011 n.111;

Considerato che:

- il Commissario straordinario ha adottato il decreto n. 32, del 15 aprile 2021, avente ad oggetto *"Assegnazione Aree in attuazione della DPGR n° 407/2016"* ed il decreto n. 33, avente ad oggetto *"Adempimenti successivi alla DGR n. 407/2016 e al Decreto commissariale n. 32 del 15 aprile 2021: Approvazione Funzionigramma dell'Ente."*;
- che, ai sensi del DPGR n. 23/2021, la funzione del Commissario straordinario, quale Legale rappresentante, comprende le funzioni assegnate dalla legge regionale al Direttore generale;

Atteso che

- si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di pulizia delle sedi territoriali del CO.R.A.P.;
- il contratto del servizio di pulizia con l'attuale ditta è scaduto e pertanto occorre affidare il servizio di pulizia ad operatore economico esterno, stante l'indisponibilità di proprie risorse umane e materiali per le sedi territoriali di Vibo Valentia, Lamezia terme, Crotone e Cosenza;
- il D. Lgs. n. 50/2016 con particolare riferimento all'art. 36, comma 2 lettera a), prevede per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000 l'affidamento diretto;
- con decreto commissariale n° 55/2022 è stato approvato il regolamento per gli affidamenti diretti di forniture, servizi e lavori sotto soglia;

Valutata

- come prioritaria l'esigenza di assicurare il servizio di pulizia degli immobili di proprietà del CO.R.A.P., ad eccezione delle sedi di Reggio Calabria e di Gioia Tauro, in considerazione che è presente il personale preposto al servizio in questione, ed inoltre tenuto conto che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell' azione amministrativa, oltre la semplificazione dei procedimenti amministrativi e che è necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo di spesa;

Dato atto che

- è stato predisposto dagli uffici consortili il capitolato d'appalto e la lettera d'invito nella quale sono contenuti gli elementi essenziali per l'espletamento del servizio e per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali di proprietà dell'Ente;
- con note acquisite al protocollo consortile n. 245 e n. 246 del 10.01.2023 sono state invitate a presentare migliore offerta economica, rispettivamente la ditta Dussmann Service srl Via San Gregorio 55 20124 Milano (MI) p.iva 00124140211, e la ditta Puleuro Service S.a.s. di Dattolo Pietro Via San Francesco 88821 Rocca di Neto (KR) p.iva. 03323600795;
- nei termini indicati nella lettera d'invito, le ditte Dussmann Service srl e Puleuro Service S.a.s. hanno presentato la propria offerta economica acquisita rispettivamente al protocollo consortile n. 582 del 20/01/2023 e n. 551 del 19/01/2023.
- la proposta della ditta Dussmann Service srl risulta più conveniente per un importo complessivo di €. 28.320,00/annue oltre Iva di legge;

Ritenuto:

- di poter affidare il servizio di pulizia delle sedi territoriali del CO.R.A.P. alla ditta Dussmann Service srl Via San Gregorio 55 20124 Milano (MI) p.iva 00124140211 per un importo di € 28.320,00/annue oltre Iva di legge;
- di poter procedere alla sottoscrizione del contratto per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi territoriali del CO.R.A.P.;

Richiamato

- il D.Lgs 18 aprile n. 50 "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'articolo 36 "Contratti sotto soglia";
- l'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretino o determino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che:

- il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: CIG) Z4139ACFE5**.**
- l'importo della fornitura è pari a complessive € 28.320,00/annue oltre Iva di legge
- è stata acquisita apposita certificazione ex D.P.R. 445/2000 resa ai sensi e per gli effetti dell'art 80 del D.lgs 50/2016;
- è stata acquisita la visura del Casellario Informatico Anac da cui non risultano cause ostative a carico della ditta in questione:
- che il Dirigente dell'Area Bilancio e Contabilità attesta che il presente provvedimento trova copertura finanziaria.

DETERMINA

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, di:

1. **PROCEDERE** all'affidamento del servizio di pulizia delle sedi territoriali del CO.R.A.P. alla ditta Dussmann Service srl Via San Gregorio 55 20124 Milano (MI) p.iva 00124140211 per un importo di € 28.320,00/annue oltre Iva di legge ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016;

2. **SOTTOSCRIVERE** con la ditta di cui al punto 1 il contratto per il servizio di pulizia delle sedi consortili, previa verifica del possesso dei requisiti previsti per legge;

3. **NOMINARE** i referenti dell'esecuzione del contratto i seguenti dipendenti:
   a) Sig. Andrea Currado - per la sede di Lamezia Terme;
   b) Sig.Giuseppe Piccolo - per la sede di Crotone;
   c) Sig. Michele Carioti - per la sede di Vibo Valentia;
   d) Sig. Alessandro Mazzotta - per la sede di Cosenza.

   che dovranno dare immediata comunicazione al dirigente Area Affari Generali nel caso in cui l'impresa non esegua il servizio a regola d'arte.

4. **NOTIFICARE** la presente all'Area Bilancio e Contabilità per i conseguenti adempimenti;

5. **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

IL DIRIGENTE AREA AFFARI GENERALI
Dott.ssa Alessandra Vaccaro
Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993