

**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO
REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**
(EX D.P.G.R. N° 115/2016-L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)
C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2017 il giorno 14 del mese di marzo 2017 presso la sede legale del CORAP

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 31 del 14.03.2017: Ditta "Buscema Francesco" – Presa atto cambio denominazione sociale in "Buscema Francesco Eredi"

Premesso che:

- la ditta Buscema Francesco era proprietaria di un opificio per la realizzazione di prodotti agro-alimentari realizzato su area assegnata dall'ex CSI di Crotone e trasferita a titolo definitivo giusto atto Notaio M. Frisenda del 16/01/1975 rep. N. 47571;
- L'immobile, di complessivi mq 4.740, ricade nell'agglomerato industriale della città di Crotone, in via E. Fermi;
- Con nota acquisita al protocollo consortile in data 26/01/2016, n. 713, gli eredi del sign. Buscema Francesco, a seguito del decesso del titolare, hanno costituito una nuova società, la Buscema Francesco Eredi, al fine di proseguire l'attività produttiva nell'impianto in parola;
- nella nota di cui al precedente punto gli stessi eredi, oltre a specificare i nuovi dati fiscali, hanno precisato che trattandosi di un prosieguo dell'attività nessuna modifica è stata apportata al ciclo lavorativo, agli impianti ed alle strutture;

Considerato che:

- Nonostante il cambio della compagine sociale, non essendoci soluzione di continuità nell'attività svolta nell'immobile, non insorgono motivi di incompatibilità con la destinazione di piano, nonché con le aziende limitrofe;

Ritenuto:

- Di dover procedere alla presa d'atto della nuova società operante nel lotto originariamente assegnato alla ditta Buscema Francesco, al fine di aggiornare i dati fiscali essenziali per il rapporto amministrativo-contabile con la ditta;
- Di dover assoggettare la ditta richiedente al pagamento delle spese di istruttoria, pari a € 250,00 oltre IVA al 22%;

Vista la legge regionale n. 38 del 24 dicembre 2001;

Vista la L.R. n.24/2013;

Visto il D.P.G.R. n.115 del 29/06/2016 con il quale è stato istituito il CORAP, Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive;

Vista la D.G.R. n. 407 del 24/10/2016;

Visto il Decreto commissariale n. 22 del 21/02/2017;

Viste le verifiche di cui al D. Min. 159/2011 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Unico per la localizzazione e la cessione dei suoli e degli immobili da destinarsi all'insediamento di attività produttive negli agglomerati industriali delle unità operative approvato con decreto commissariale n. 4 del 12/01/2017;

Vista la relazione istruttoria in atti a firma dell'ing. Giovanni Iannotta,

Premesso, considerato e ritenuto quanto sopra

DECRETA

Per i motivi in narrativa specificati:

1. Riconoscere la ditta "Buscema Francesco Eredi" (Comunione di azienda – sede legale: Crotone (KR) – Loc., Passovecchio, Z.I. via E. Fermi, 6; mail: info@buscema.com; Numero REA: KR 25403; Codice fiscale e P. Iva: (IT) 03543860799) quale proprietaria del lotto originariamente assegnato alla ditta "Buscema Francesco";
2. Autorizzare la società "Buscema Francesco Eredi" al prosieguo dell'attività di produzione di generi agro-alimentari già svolta nell'opificio;
3. Fare obbligo alla ditta "Buscema Francesco Eredi" di:
 - α. Pagare la somma di € 250,00 (duecentocinquanta/00) oltre IVA, per spese istruttorie;
 - β. Osservare tutte le disposizioni contenute nelle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Industriale del Consorzio approvato con Conferenza dei Servizi conclusa in data 03.02.2009 e relativo avviso di chiusura lavori pubblicato sul BUR Calabria n. 8 Parte III del 20.02.2009;
 - γ. Osservare tutte le norme contenute nel Regolamento Unico per la localizzazione e la cessione dei suoli e degli immobili da destinarsi all'insediamento di attività produttive negli agglomerati industriali delle unità operative approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 04/01/2017, che si intende riportato nel presente atto quale parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegato;
 - δ. Sottoscrivere nuovo contratto di fornitura dei servizi consortili;
4. Incassare la somma di € 250,00;
5. Trasmettere n. 2 copie del presente decreto alla Ditta "BUSCEMA FRANCESCO EREDI" perché se ne restituisca una sottoscritta dal legale rappresentante per presa visione ed accettazione;
6. Demandare al Responsabile la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente del presente atto.

Il Dirigente
Ing. Filippo Valotta



Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Rosaria Guzzo

