

**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO
REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**
(EX D.P.G.R. N° 115/2016-L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)
C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L' anno 2017 il giorno 14 del mese di marzo presso la sede legale del CORAP

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 30 del 14 marzo 2017: Insediamento attività produttiva per " *Impianto di Betonaggio con relativi uffici*" nel lotto distinto in Catasto con la part.lla 343-174-175 del foglio 51 della zona censuaria dell'ex Comune di S.Eufemia Lamezia- Zona Industriale "Papa Benedetto XVI" - Impresa : CO.GE.MA. s.r.l., con sede legale in Soriano Calabro (VV),via Giardinieri 159

Premesso che:

- la Società "CO.GE.MA. s.r.l." con sede legale in Soriano calabro (VV),via Giardini 159 in data 21 Dicembre 2016 - prot. n° 4366 e successiva integrazione del 10/02/2017-prot. n°1514 , a firma del Rappresentante Legale Sig. Ceravolo Rocco, ha inoltrato richiesta di insediamento in un lotto industriale ubicato nell'attuale comparto 25 ed identificato catastalmente sul Foglio di Mappa 51- part.lla 343-174-175 per lo svolgimento dell'attività di "*Impianto di betonaggio con relativi uffici*" già nella titolarità dell'azienda " EGGSEN s.r.l."
- la Società "CO.GE.MA. s.r.l." - P.IVA 02928740790, ha sottoscritto per l'insediamento,con la suddetta azienda, un Contratto di Locazione in data 08 Agosto2016, registrato a Catanzaro il 17 Agosto 2016 al n° 2897- serie 3T;
- nel citato lotto, identificato catastalmente sul Foglio di mappa 51- part.lla 343-174-175 della zona censuaria di S.Eufemia Lamezia, insiste una piattaforma di fondazione di circa mq. 879,00 sulla quale la nuova società" CO.GE.MA. s.r.l. " intende posizionare l'impianto di betonaggio;

Visto che:

- è stata versata la somma di € 610,00 (compreso IVA) a titolo di contributo per spese di istruttoria;
- considerato che:
 - la proposta dell'azienda è da prendersi in considerazione anche per l'impegno occupazionale che potrà generare con l'assunzione di unità lavorative;
 - trattasi di attività compatibile con le Norme del P.R.G. del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ora CORAP)
 - vista la legge regionale n. 38 del 24 dicembre 2001;

- Visto il Regolamento per la Localizzazione delle Attività Produttive e la cessione dei lotti industriali, approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo in data 29/03/2011, n° 6 e ss.mm.ii, trattandosi di richiesta antecedente all'emanazione del decreto sull'adozione del nuovo Regolamento CORAP;
- vista la L.R. n.24/2013;
- visto il D.P.G.R. n.115 del 29/06/2016 con il quale è stato istituito il CORAP, Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive;

Premesso e considerato quanto sopra

DECRETA

Per i motivi in narrativa specificati:

- che le premesse e gli atti richiamati, che seppur non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente decreto;
- di procedere all'insediamento dell'azienda "CO.GE.MA. s.r.l." -P.IVA 02928740790 nel lotto industriale ubicato nel comparto 25, dell'area industriale "Papa Benedetto XVI" di Lamezia Terme, identificato catastalmente sul foglio di mappa 51 -part.lla 343-174-175 con soprastante piattaforma di fondazione di circa mq. 879,00 , di cui alla planimetria allegata alla presente, per la svolgimento dell' attività di " *Impianto di betonaggio e relativi uffici*";
- di procedere alla stipulata di apposita convenzione preliminare di insediamento secondo lo schema in uso all'Ente;
- di notificare la presente alla Ditta "CO.GE.MA. s.r.l.", con sede legale in via Giardinieri 159 del Comune di soriano calabro (VV), per essere restituita controfirmata in segno di accettazione;
- di demandare al Responsabile la cura della pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente.

IL DIRIGENTE
Ing. Filippo Valotta



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Rosaria Guzzo

