

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
in Liquidazione Coatta Amministrativa**

(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività Produttive

L'anno 2022, il giorno 24 del mese di giugno presso la sede del Co.R.A.P.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

dottor Sergio Riitano ha proceduto all'assunzione del presente atto.

Decreto n. 24 del 24/06/2022: Affidamento temporaneo di incarico professionale di consulenza e assistenza stragiudiziale a supporto degli uffici consortili per le questioni inerenti gli insediamenti delle attività produttive nelle aree consortili.

Premesso che:

- con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 411 del 25 agosto 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111
- con DPGR n. 147 del 01/09/2021 è stato nominato il dottor Tommaso Calabrò, Commissario Liquidatore del Corap in liquidazione, così come individuato nella DGR n.411 del 25 agosto 2021, ed è stato autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con DGR n° 436 del 14/09/2021 è stata parzialmente modificata la DGR n.411 del 01/09/2021, disponendo l'espletamento di tutte le fasi della procedura concorsuale, sino alla chiusura della stessa, senza limiti di tempo;
- con ordinanza n. 620/2021 il Tar Calabria ha accolto l'istanza cautelare del Commissario Straordinario, sospendendo gli atti regionali DGR 411/2021 e DPGR n°147/2021;
- con nota protocollo n. 462825 del 26/10/2021 la Regione Calabria ha dato esecuzione all'ordinanza del Tar Calabria n. 620/2021, e pertanto l'avvocato Renato Bellofiore è stato reimmesso nelle funzioni di Commissario straordinario del Corap;
- con DGR n.478 del 12/11/2021 la Regione Calabria ha nuovamente posto in liquidazione coatta il Corap, ai sensi dell'art.15 del D.L. 6 luglio 2011, n.98, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2011 n.111;
- con DPGR n° 202 del 15.11.2021 è stato nominato il Commissario liquidatore del Corap nella persona dell'avvocato Enrico Mazza;
- con DGR n.89 del 05/03/2022 la Regione Calabria ha preso atto delle dimissioni rassegnate dall'avvocato Enrico Mazza e ha individuato in sostituzione il Commissario Liquidatore dottor Sergio Riitano;

- con DPGR n° 07 del 16.03.2022 è stato nominato il dottor Sergio Riitano in qualità di Commissario Liquidatore del Corap in Lca, ai sensi dell'art.15 del D.L. 6 luglio 2011, n.98, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2011 n.111;

Considerato che:

- con decreto commissariale n. 59 del 08/07/2021 si è proceduto all'adozione del Regolamento per la Localizzazione delle Attività Produttive, la Cessione e l'Uso dei Suoli e dei Fabbricati (in breve, Regolamento ASI);
- con decreto commissariale n° 5 del 08/02/2022 si è proceduto ad adottare le linee Guida alla installazione di impianti fotovoltaici nelle Aree di Sviluppo Industriale della Calabria;
- gli uffici tecnici consortili hanno evidenziato e fatto emergere una serie di molteplici e complesse problematiche giuridiche e amministrative relative alla localizzazione delle attività produttive, la cessione e l'uso dei fabbricati nelle aree di competenza del Corap;
- il Dirigente dell'Area "Programmazione e Progettazione" ha richiesto un supporto legale di natura specialistica per far fronte a numerose ed impellenti attività operative di natura amministrativa e legale, stante la carenza di personale specifico;
- l'ufficio legale è già gravato da una mole ingente di lavoro, oltre che per attendere alle attività amministrative connesse alla gestione dell'ufficio, anche per la difesa giudiziaria dell'Ente nel contenzioso già avviato;

Atteso:

- il carattere fiduciario dell'incarico professionale, anche in relazione alla complessità dell'oggetto e alle competenze richieste per l'espletamento dell'incarico stesso, che costituisce prestazione infungibile non confrontabile sulla base di giudizi comparati;

Dato atto che:

- a seguito dei colloqui intervenuti ed esaminato il relativo curriculum vitae, è stato proposto l'avvocato Giovanni Spataro del foro di Cosenza al quale affidare l'incarico di consulenza e assistenza stragiudiziale per la localizzazione delle attività produttive;

Ritenuto

- di stabilire che l'incarico di che trattasi dovrà essere espletato secondo le condizioni riportate nel disciplinare di incarico da far sottoscrivere alle parti;

Preso atto:

- che il Dirigente dell'Area Programmazione e Progettazione, quale proponente del presente atto, attesta che l'istruttoria è completa e che sono stati acquisiti tutti gli atti e i documenti previsti dalle disposizioni di legge e di regolamento che disciplinano la materia;
- che il Dirigente dell'Area Affari generali, attesta la conformità alle disposizioni regolamentari e di legge;
- che il Dirigente dell'Area Bilancio e Contabilità attesta che il presente provvedimento trova copertura finanziaria.

DECRETA

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, di:

- 1) **AFFIDARE** all'Avv. Giovanni Spataro del foro di Cosenza l'incarico di consulenza e assistenza stragiudiziale a supporto degli uffici consortili per le questioni inerenti gli insediamenti delle attività produttive nelle aree consortili;
- 2) **STABILIRE** che l'incarico di cui al punto precedente ha la durata di tre mesi dalla data di sottoscrizione tra le parti e un compenso di euro 9.000 (quindicimila/00) oltre IVA e CPA e dovrà essere espletato secondo le condizioni riportate nel disciplinare di incarico allegato da far sottoscrivere alle parti;

- 3) **AUTORIZZARE** i competenti Uffici ad effettuare tutti i successivi adempimenti connessi e consequenziali al presente atto;
- 4) **IMPEGNARE** le somme necessarie rinvenienti dalla procedura della Liquidazione coatta amministrativa;
- 5) **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Dottore Sergio Riitano

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*