

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
in Liquidazione Coatta Amministrativa**

(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività Produttive

L'anno 2022, il giorno 17 del mese di febbraio presso la sede del Co.R.A.P.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Avvocato **Enrico Mazza** ha proceduto all'assunzione del presente atto.

Decreto n. 08 del 17.02.2022: Modifica e integrazione decreto commissariale n. 59 del 2021 ad oggetto «Approvazione del Regolamento per Localizzazione delle Attività Produttive, la Cessione e l'Uso dei Suoli e dei Fabbricati»

Premesso che:

- con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- con DGR n. 411 del 25 agosto 2021 il Corap è stato posto in liquidazione coatta amministrativa a seguito dell'art. 15 comma 1 D.L. 6/7/2011 n° 98 convertito con modificazione del L.15/07/2021 n. 111
- con DPGR n. 147 del 01/09/2021 è stato nominato il dottor Tommaso Calabrò, Commissario Liquidatore del Corap in liquidazione, così come individuato nella DGR n. 411 del 25 agosto 2021, ed è stata autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con DGR n° 436 del 14/09/2021 è stata parzialmente modificata la DGR 411 del 01/09/2021, disponendo l'espletamento di tutte le fasi della procedura concorsuale, sino alla chiusura della stessa, senza limiti di tempo; con DPGR n. 147 del 01/09/2021 è stato nominato il dottor Tommaso Calabrò, Commissario Liquidatore del Corap in liquidazione, così come individuato nella DGR n. 411 del 25 agosto 2021, ed è stata autorizzata la prosecuzione temporanea dell'attività del Corap;
- con ordinanza n. 620/2021 il Tar Calabria ha accolto l'istanza cautelare del Commissario Straordinario, sospendendo gli atti regionali DGR 411/2021 e DPGR n°147/2021,
- con nota protocollo n. 462825 del 26/10/2021 la Regione Calabria ha dato esecuzione all'ordinanza del Tar Calabria n. 620/2021, e pertanto l'avvocato Renato Bellofiore è stato rimesso nelle funzioni di Commissario straordinario del Corap;

- con DGR n.478 del 12/11/2021 la Regione Calabria ha nuovamente posto in liquidazione coatta il Corap, ai sensi dell'art.15 del D.L. 6 luglio 2011, n.98, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2011 n.111;
- con DPGR n° 202 del 15.11.2021 è stato nominato il Commissario liquidatore del Corap nella persona dell'avvocato Enrico Mazza;
- che con nota prot. n. 7353 del 19.11.2021 il Commissario Liquidazione ha, tra l'altro comunicato la necessità di assicurare la continuità delle funzioni e delle attività urgenti ed indifferibili dell'Ente;
- con nota acquisita al protocollo consortile n. 7748 del 07/12/2021 la Regione Calabria ha autorizzato il Commissario Liquidatore alla continuazione dell'esercizio d'impresa provvisorio;

Dato atto:

- con decreto commissariale n. 59 del 08/07/2022 è stato approvato il Regolamento per Localizzazione delle Attività Produttive, la Cessione e l'Uso dei Suoli e dei Fabbricati del Co.R.A.P.

Considerato che:

- si rende necessario procedere alla modifica ed integrazione dell'art. 4 del Regolamento in questione con riferimento ai sotto servizi e/o infrastrutture di pubblica utilità di lunghezza superiore ai 150 metri lineari;
- gli uffici tecnici consortili hanno rappresentato la necessità di modificare il richiamato art. 4 come di seguito indicato **«Per occupazioni superiori ai 150 metri lineari, e per la sola quota eccedente a detta lunghezza, si applica un corrispettivo una-tantum pari ad € 8/ml»;**

Ritenuto di:

- poter procedere alla modifica ed integrazione del Regolamento per Localizzazione delle Attività Produttive, la Cessione e l'Uso dei Suoli e dei Fabbricati del Co.R.A.P., per come proposto dai competenti uffici consortili;

Preso atto:

- che il Dirigente dell'Area Programmazione e Progettazione architetto Stefania Frasca quale proponente del presente atto, attesta che l'istruttoria è completa e che sono stati acquisiti tutti gli atti e i documenti previsti dalle disposizioni di legge e di regolamento che disciplinano la materia;
- che il Dirigente dell'Area Affari Generali dottoressa Alessandra Vaccaro, ai sensi delle vigenti normative in materia di procedimento amministrativo e sulla scorta della verifica di legittimità formale effettuata, attesta la regolarità amministrativa nonché la sua conformità alle disposizioni regolamentari e di legge e vigente;

DECRETA

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, di:

1. **MODIFICARE** il decreto commissariale n. 59 del 08/07/2021 ad oggetto «Approvazione del Regolamento per Localizzazione delle Attività Produttive, la Cessione e l'Uso dei Suoli e dei Fabbricati»
2. **APPROVARE** la modifica dell'art. 4 del Regolamento in questione con riferimento ai sotto servizi e/o infrastrutture di pubblica utilità di lunghezza superiore ai 150 metri lineari;
3. **DI DARE MANDATO** al Dirigente dell'Area Affari generali di notificare nelle forme di legge il Regolamento ai Comuni sede degli Agglomerati Industriali del CoRAP, alle sezioni fallimentari dei Tribunali della Calabria, ai Consigli dei Distretti notarili riuniti della Calabria, al socio unico del CoRAP Regione Calabria, alle Prefetture della Calabria nonché al Comitato d'Indirizzo della ZES;
4. **DISPORRE** che il presente atto, unitamente al Regolamento per Localizzazione delle Attività Produttive, la Cessione e l'Uso dei Suoli e dei Fabbricati così come integrato e modificato, sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Avvocato Enrico Mazza

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993