

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
(ex D.P.G.R. n. 115 /2016 — LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)  
c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) — Dipartimento Sviluppo Economico, Attività  
Produttive

L'anno 2021, il giorno 6 del mese di **Maggio** presso la sede del Co.R.A.P.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE**

ha proceduto all'assunzione del presente atto.

**Determina n. 4 del 06.05.2021: Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese. Patto Territoriale Agrolametino. Progetto infrastrutturale “Area attrezzata polifunzionale Agriexpò”. Approvazione atti contabili S.A.L. n. 1 e liquidazione certificato n. 1 di pagamento.**

CUP: H87H15002290001; - CIG: 7878932C5C;

**Premesso che:**

- con Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 e ss.mm.ii. la Regione Calabria ha disciplinato il regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale;
- con Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, la Regione Calabria ha disposto il riordino degli Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità accorpando gli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001, in un unico Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato definitivamente istituito il Co.R.A.P., quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, con conseguente cambio della denominazione sociale e contestuale conferimento in capo ad un Commissario Straordinario di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione per come definiti dalla Legge di accorpamento;
- che con DPGR n. 23 del 12 marzo 2021, esecutivo della D.G.R. n. 78 del precedente 11 marzo avente ad oggetto <<Sentenza Corte Costituzionale n. 22 del 26 gennaio 2021 - Individuazione Commissario Straordinario Co.R.A.P. ai sensi della L.R. n. 24/2013>>, per le motivazioni, gli atti e le norme ivi richiamate e che qui si intendono recepite, è stato nominato quale Commissario straordinario del Co.R.A.P. l'Avvocato Renato Bellofiore al quale sono state assegnate, per un periodo di mesi dodici, “le funzioni di amministrazione e rappresentanza legale dell'Ente ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 24/2013”, ed in specie i poteri di cui all'art. 6, c. 3, della L.R. n. 24/2013;
- che con decreto commissariale n. 21 del 24 marzo 2021, avente ad oggetto «DPGR n° 23 del 12/03/2021 - Atto di insediamento nelle funzioni di Commissario Straordinario», l'avv. Renato Bellofiore ha assunto i poteri affidatigli;

**Considerato che:**

- nell'esecuzione delle disposizioni vincolanti in materia di atti fondamentali dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, c. 1, della L.R. n. 24/2013, il Commissario straordinario ha avviato, anche secondo gli orientamenti della DGR n. 407/2016, il procedimento di riorganizzazione per definire il regolamento di organizzazione e funzionamento, di cui alla lett. b) del sopra citato articolo;
- in esecuzione di ciò il Commissario straordinario ha adottato il decreto n. 32, del 15 aprile 2021, avente ad oggetto “Assegnazione Aree in attuazione della DPGR n° 407/2016” ed il decreto n. 33, avente ad oggetto “Adempimenti successivi alla DGR n. 407/2016 e al Decreto commissariale n. 32 del 15 aprile 2021: Approvazione Funzionigramma dell'Ente.”;

- che, ai sensi del DPGR n. 23/2021, la funzione del Commissario straordinario, quale Legale rappresentante, comprende le funzioni assegnate dalla legge regionale al Direttore generale;

**Dato atto:**

- con Decreto del MiSE n° 2397 del 25 giugno 2014 è stata approvata la proposta progettuale presentata dalla Lamezia Europa s.p.a. per la realizzazione di un'Area Attrezzata Polifunzionale all'aperto;
- con nota del 4 settembre 2015, la società Lamezia Europa s.p.a., in qualità di soggetto proponente dell'intervento, ha trasmesso all'ASICAT il Decreto di Approvazione degli esiti istruttori ed impegno delle risorse del Ministero dello Sviluppo Economico prot. 3394 del 18 agosto 2015, notificatole in data 1 settembre 2015;
- con Determina Dirigenziale n. 65 del 15 settembre 2015, l'ASICAT ha accettato e sottoscritto il finanziamento di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 3394 del 18 agosto 2015 e tutto quanto in esso contemplato, per come previsto dall'art. 4 c. 2 dello stesso Decreto;
- con D.D. n. 5 del 21 gennaio 2019, il CORAP ha approvato il progetto definitivo per l'intervento in oggetto redatto dal professionista incaricato, l'Arch. Bruno Salvatore Aloisio, dell'importo complessivo di € 1.736.026,09 di cui € 1.284.590,67 per lavori, € 27.220,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 424.215,32 per somme a disposizione dell'amministrazione. Con la medesima determinazione sono stati nominati i componenti dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, il Collaudatore Statico e Tecnico-Amministrativo ed il C.S.E.;
- con Decreto Commissariale n. 34 del 15 aprile 2019, il CORAP ha approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, l'Arch. Bruno Salvatore Aloisio, dell'importo complessivo di € 1.736.026,09 di cui € 1.283.342,87 per lavori, € 27.166,16 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 425.517,06 per somme a disposizione dell'amministrazione.
- Decreto del Direttore Generale n. 36 del 9 maggio 2019, il CORAP ha avviato la procedura per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera sss) e articolo 60, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, tramite Richiesta di Offerta (RdO) "APERTA" sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) del MePA, messa a disposizione da CONSIP SpA, ai sensi dell'articolo 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il Bando di Gara è stato pubblicato per estratto sulla GURI n. 64 del 03/06/2019, sui quotidiani "Il fatto quotidiano" e "Il giornale della Calabria" in data 05/06/2019, sul Sito del Ministero delle Infrastrutture, sito dell'Osservatorio LL.PP. e sul sito istituzionale del CORAP;
- con Decreto del Direttore Generale n. 47 del 19 giugno 2019, il CORAP ha nominato i membri del Seggio di Gara per l'appalto dei lavori in oggetto;
- con Decreto n. 53 del 17/09/2019 il Commissario Straordinario ha proceduto all'approvazione dei verbali di gara, all'aggiudicazione definitiva dei lavori con rideterminazione del nuovo quadro economico di spesa, al Consorzio Stabile Appaltitalia con sede a Caltagirone (CT) in viale Europa n. 137 p.i. 04908490875, avendo effettuato un ribasso del 32,170% sull'importo posto a base di gara e quindi per l'importo contrattuale di € 897.657,63 oltre IVA, di cui 870.491,47 per lavori (compresi € 305.002,86 per costi di manodopera ed € 38.500,28 per costi di sicurezza aziendale) ed € 27.166,16 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, che ha indicato in sede di gara, quale impresa esecutrice dei lavori, l'impresa Cantieri del Nord s.r.l., con sede legale in Lamezia Terme (CZ), Zona Industriale Papa Benedetto XVI – Comparto 9 – p.i. 03387320785;
- in data 11/02/2020 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. 931 n. raccolta 751, registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Vibo Valentia in data 14/02/2020 al n. 611 serie 1T, tra il Consorzio Stabile Appaltitalia e il CORAP;

- in data 25/02/2020, si è proceduto alla consegna dei lavori;
- in data 13/03/2020 si è proceduto alla sospensione dei lavori, a seguito della richiesta della ditta esecutrice acquisita al protocollo dell'Ente con n. 1956 del 12/03/2020, nella quale si comunicava l'esigenza di sospendere i lavori stante l'emergenza sanitaria in atto visto il D.P.C.M. 11/03/2020;
- in data 01/07/2020, si è proceduto alla ripresa dei lavori;
- in data 20/07/2020, si è proceduto alla sospensione dei lavori per l'effettuazione di alcune verifiche tecniche relative alle quote dell'area di intervento a seguito delle operazioni di pulizia e scotico della stessa;
- in data 16/09/2020 si è proceduto alla ripresa dei lavori, fissando come nuovo termine contrattuale per l'ultimazione degli stessi, il giorno 11/05/2021;
- in data 22/04/2021 con Determina del R.U.P. si è concessa una proroga al termine dei lavori, a seguito della richiesta dell'impresa esecutrice e del parere favorevole della DD.LL., fissando la nuova fine dei lavori il giorno 11/08/2021;

#### **Visto**

- gli atti contabili, con i quali è stato predisposto dalla Direzione dei Lavori il S.A.L. n. 1 dell'importo complessivo netto di € 159.129,25 per i lavori eseguiti a tutto il 02/03/2021;
- il certificato n. 1 di pagamento emesso in data 26/03/2021 dell'importo complessivo di € 174.166,96 compresa IVA al 10%;
- la fattura n. FPR 110/21 del 29/03/2021, Consorzio Stabile Appaltitalia con sede a Caltagirone (CT) in viale Europa n. 137 p.i. 04908490875, dell'importo complessivo di € 174.166,96 di cui € 158.333,60 per lavori, ed € 15.833,36 per IVA al 10%;
- l'art. 5 comma 2 del contratto d'appalto contenente l'indicazione del conto corrente dedicato dell'appaltatore;

**Verificata** la regolarità contributiva del Consorzio Stabile Appaltitalia e dell'impresa Cantieri del Nord s.r.l. mediante l'acquisizione d'ufficio del DURC On Line, rispettivamente:

- in scadenza al 29/06/2021 con prot. INPS\_25129439, per il Consorzio Stabile Appaltitalia;
- in scadenza al 08/05/2021 con prot. INPS\_24361717, per la ditta Cantieri del Nord s.r.l.;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'approvazione e alla liquidazione degli atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 dei lavori in oggetto;

#### **Considerato che:**

- la spesa complessiva pari ad € 174.166,96 per i lavori in oggetti del presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento in oggetto, quindi, nello stanziamento di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 3394 del 18 agosto 2015, pari ad € 1.736.026,09;

**Preso atto** dell'eccezionalità della situazione attuale e per come previsto dal D.L. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione" c. 4 dell'art 8, si ritiene di poter procedere alla liquidazione dello Stato di Avanzamento dei Lavori, anche se di importo inferiore alla rata prevista dall'art. 9 comma 2 del Contratto d'Appalto;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm. ii. (per le parti rimaste in vigore a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. n. 50/2016);

Visto il parere favorevole del R.U.P. agli atti del fascicolo;

**Preso atto:**

- che il Dirigente dell'Area Programmazione e Progettazione quale proponente del presente atto attesta che l'istruttoria è completa e che sono stati acquisiti tutti gli atti e i documenti previsti dalle disposizioni di legge e di regolamento che disciplinano la materia;
- che il Dirigente dell'Area Affari generali, ai sensi delle vigenti normative in materia di procedimento amministrativo e sulla scorta della verifica di legittimità formale effettuata, attesta la regolarità amministrativa nonché la sua conformità alle disposizioni regolamentari e di legge vigente;
- che il Dirigente dell'Area Bilancio e Contabilità attesta che il presente provvedimento trova copertura finanziaria.

**DETERMINA**

per tutto quanto riportato in premessa ed in narrativa, unitamente agli atti ed alle norme ivi menzionati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, di:

- 1) di **CONSIDERARE** le premesse, gli atti ed i documenti citati e richiamati parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono riportati per intero.
- 2) di **APPROVARE E LIQUIDARE** gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 ed il certificato di pagamento dei lavori relativi alla realizzazione dell' "Area Attrezzata Polifunzionale Agriexpò" all'impresa Consorzio Stabile Appaltitalia dell'importo complessivo di € 174.166,96 di cui € 158.333,60 per lavori ed € 15.833,36 per IVA al 10% di cui alla fattura n. FPR 110/21 del 29/03/2021 sopra indicata;
- 3) di **AUTORIZZARE** l'emissione del mandato di pagamento per l'importo complessivo di € 174.166,96 per come di seguito indicato:
  - € 158.333,60 a favore del Consorzio Stabile Appaltitalia, mediante accredito presso [REDACTED] IBAN [REDACTED] di cui alla fattura FPR 110/21 del 29/03/2021;
  - € 15.833,36 per IVA (10%) con le regole dello *split payment*;
- 4) di **DARE ATTO**, che la spesa complessiva, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nello stanziamento di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 3394 del 18 agosto 2015;
- 5) di **DARE MANDATO**, notificando la presente agli Uffici consortili competenti, di curare gli adempimenti necessari inerenti e conseguenti per l'esecuzione del presente decreto;
- 6) di **DEMANDARE** agli uffici preposti la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente.
- 7) **DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, con valore di pubblicità legale e valore di notifica.

**II DIRIGENTE AREA  
PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE**

Arch. Stefania Frasca

