

**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL CONSORZIO
REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

(EX D.P.G.R. N° 115/2016 – L.R. N° 38/2001 e N° 24/2013)

C/O Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali

L'anno 2017 il giorno 26 del mese di gennaio presso la sede legale del CORAP

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Rosaria Guzzo, ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 13 del 26 gennaio 2017: Affidamento servizio di manutenzione dell'area industriale di proprietà del CORAP sita in Lamezia Terme e della sede operativa dell'ente.

Premesso che:

- il CORAP è proprietario dell'area industriale sita in Lamezia Terme, denominata quale Area Industriale Papa Benedetto XVI;
- il CORAP è tenuto a garantire la piena funzionalità e fruibilità dell'Area industriale nonché la pulizia della stessa e che lo svolgimento delle attività connesse al mantenimento di ottimali livelli di funzionalità e pulizia dell'area industriale richiede interventi costanti ed, eventualmente, anche con carattere di urgenza fuori dal consueto orario di lavoro;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 407 del 24 ottobre 2016 è stata approvata l'organizzazione aziendale del costituito CORAP e contestualmente è stata istituita la sede operativa di Lamezia Terme;
- con l'avvenuto accorpamento nel CORAP dei cinque ex Consorzi per lo sviluppo industriale della Calabria e con la contestuale istituzione della sede operativa si è determinato l'aumento delle necessità e delle esigenze manutentive presso il citato immobile anche in ragione del maggior numero di operatori presenti nella citata sede;
- allo stato, il CORAP non dispone all'interno di professionalità adeguate a poter efficacemente svolgere i servizi di manutenzione sopra descritti, assicurando disponibilità, eventualmente, all'intervento anche al di fuori dell'orario di lavoro consueto;
- pertanto, al fine di assicurare una costante manutenzione dell'Area industriale di proprietà del CORAP e della sede operativa dell'ente si rende necessario affidare all'esterno lo svolgimento delle dette attività;
- la ditta Domenico Lanzo ha presentato la propria candidatura, per lo svolgimento del servizio di manutenzione dell'area industriale di proprietà del CORAP sita in Lamezia Terme e della sede operativa dell'ente, confermando la propria disponibilità anche per eventuali interventi presso le altre sedi dell'ente;
- è emersa un'ampia esperienza ed una elevata professionalità del sig. Domenico Lanzo nell'attività di manutenzione suddescritta nonché una precisa conoscenza dell'Area industriale sulla quale si dovrà operare;

Visti:

- la necessità rilevata dagli uffici tecnico ed amministrativo dell'ente di poter disporre costantemente dell'attività di manutenzione dell'Area industriale e della sede operativa al fine di garantire la funzionalità, l'efficienza, la fruibilità delle stesse;
- la Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38 che ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le aree, i nuclei e le zone di sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari nonché il controllo e la vigilanza;

CORAP
Ente Pubblico Economico
C.F. 82006160798
P.I. 00468360797
N.REA CZ - 172313

Sede Legale
Cittadella Regionale c/o
Dipartimento Sviluppo Economico,
Lavoro, Formazione e Politiche Sociali
Viale Europa - 88100 Germaneto (CZ)
PEC: commissario@pec.corap.it
EMAIL: commissario@corap.it

Unità Territoriale Vibo Valentia
Zona Industriale Porto Salvo
(Complesso Villaggio Industriale)
89900 Vibo Valentia
Tel. 0963/41255 Fax 0963/45781
PEC: vibovalentia@pec.corap.it
EMAIL: vibovalentia@corap.it

- l'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 26 maggio 2013 n. 24, "Riordino Enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", che ha disposto l'accorpamento senza liquidazione, in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato CORAP degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38, tra i quali anche il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro (ASICAT);
- il D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 con cui è stata nominata quale Commissario Straordinario dei cinque Consorzi, ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 2, della L.R. n. 24/2013, per l'espletamento delle funzioni indicate nella Legge di riordino e della L.R. n. 38/2001, la dott.ssa Rosaria Guzzo, Dirigente della Regione Calabria;
- il D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 con cui è stato formalmente istituito il CORAP quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con legge regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione e contestualmente sono stati confermati in capo al Commissario straordinario tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento;

Decreta

- di stipulare con la ditta Lanzo Domenico apposito contratto per la prestazione del servizio di manutenzione dell'area industriale di proprietà del CORAP sita in Lamezia Terme e della sede operativa dell'ente nonché per eventuali interventi presso le altre sedi dell'ente, per la durata di anni 1 (uno) con decorrenza dalla data del 1° febbraio 2017 e con scadenza fissata al 31/01/2018;
- di delegare l'Ing. Filippo Valotta a stipulare apposito contratto di prestazione di servizi con l'affidatario;
- di notificare la presente alla ditta Domenico Lanzo per essere restituita controfirmata in segno di accettazione.

Del che è verbale.

IL DIRIGENTE
(Ing. Filippo Valotta)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Rosaria Guzzo