

L'anno 2021 il giorno 03 del mese di FEBBRAIO, presso la sede legale del CORAP

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Dott. Fernando Caldiero ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

Decreto n. 10 del 03/02/2021: Agglomerato industriale di Reggio Calabria. Impianto fotovoltaico di potenza 999,44 KW con opere connesse e colonnine di ricarica elettrica per una potenza complessiva di 154 KW denominato "SELF-E Energia Pulita" sito nel comune di Reggio Calabria. Presa d'Atto della Autorizzazione rilasciata dal comune di Reggio Calabria.

PREMESSO CHE:

- La Legge Regionale 24 dicembre 2001, n. 38, ha introdotto il Nuovo Regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari, nonché il controllo e la vigilanza;
- L'art. 5, comma 1, della Legge Regionale 16 maggio 2013, n. 24, "Riordino Enti, Aziende Regionali, Fondazioni, Agenzie regionali, società, consorzi comunque denominati, con esclusione del Settore Sanità", ha disposto l'accorpamento, senza liquidazione, degli enti consortili di cui alla L.R. 24 dicembre 2001, n. 38 in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato CORAP;
- Con D.P.G.R. n. 115 del 29 giugno 2016 è stato formalmente istituito il CORAP, quale ente pubblico economico, sottoposto al controllo ed alla vigilanza della Regione Calabria, mediante l'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi provinciali regolamentati dalla Legge Regionale n. 38 del 31 dicembre 2001, con conseguente cambio della denominazione e, contestualmente, sono stati confermati in capo al Commissario Straordinario già nominato con D.P.G.R. n. 112 del 15 giugno 2016 tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more della conclusione delle procedure successive all'accorpamento;
- Con Decreto Commissariale n. 22 del 2017 si è proceduto all'assegnazione dei Dirigenti in servizio presso il CORAP a capo delle aree istituite con la Deliberazione della giunta regionale succitata;
- Con Decreto n. 4 del 12 gennaio 2017 è stato approvato il "Regolamento Unico per la localizzazione e la cessione dei suoli e degli immobili da destinarsi all'insediamento di attività produttive negli agglomerati industriali delle Unità operative del CORAP";
- Con Ordine di Servizio n. 9866 del 05/12/2019 è stato conferito l'incarico di Coordinatore dell'Area Gestione Reti all'Ing. Arconte Rosario Giovanni M.;
- Con D.P.G.R. n. 344 del 23 Dicembre 2019 è stato nominato il dott. Fernando Caldiero quale Commissario Liquidatore del Co.R.A.P. con l'incarico di espletare, tra l'altro, le funzioni di gestione per la prosecuzione temporanea delle attività;

- Con la D.G.R. del 09/12/2020 n. 460, è stata deliberata l'autorizzazione alla prosecuzione temporanea dell'attività di impresa del Co.R.A.P.;
- Con il D.P.G.R. del 22/12/2020 n. 144, è stata decretata la proroga alla prosecuzione temporanea dell'attività di impresa del Co.R.A.P.;
- Con istanza del 07/12/2020 prot. consortile n. 6818 del 09/12/2020, la società SELF-E S.r.l.s, nella qualità di proponente che si sostituisce all'ENEL per l'ottenimento delle autorizzazioni circa l'impianto di rete costituito all'elettrodotto MT, ha trasmesso documentazione intesa ad ottenere autorizzazione riguardo un Impianto fotovoltaico di potenza 999,44 KW con opere connesse e colonnine di ricarica elettrica per una potenza complessiva di 154 KW denominato "SELF-E Energia Pulita" sito nel comune di Reggio Calabria;
- Successivamente la stessa società ha trasmesso, ad integrazione, ulteriore documentazione con mail del 25/01/2021 a chiarimento di quanto presentato;
- La realizzazione dell'impianto fotovoltaico è previsto sul tetto del capannone dell'azienda FALCONE MARIO ubicata nell'agglomerato industriale di Reggio Calabria in località San Gregorio;
- Il progetto riguarda un impianto di rete per la connessione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare alla rete ENEL DISTRIBUZIONE. Le opere previste sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti e costituiscono opere di urbanizzazione primaria;
- L'intervento in oggetto è stato già autorizzato dal comune di Reggio Calabria, ai sensi del D. Lgs. 28/2011 con P.A.S. protocollo REP_PROV_RC/RC-SUPRO 0003944/23-03-2020 presentata al S.U.A.P. di Reggio Calabria in data 23/03/2020. La P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata) è il procedimento autorizzativo principale per l'autorizzazione delle fonti rinnovabili. Esso è stato istituito nel 2011 per velocizzare e semplificare gli iter autorizzativi di impianti di produzione di energia pulita;
- Per la realizzazione dello stesso progetto si rende necessario realizzare un cavidotto per terna cavi MT interrato su strada asfaltata sita alla via Delle Industrie snc, Reggio Calabria su particella catastale n. 1997 del foglio n. 1 sez. Pellaro del comune di Reggio Calabria e di proprietà consortile, oggetto di successiva autorizzazione;

CONSIDERATO CHE:

- La Procedura Abilitativa Semplificata è una procedura messa in campo per semplificare e velocizzare l'iter di installazione di impianti fotovoltaici;
- L'intervento non altera i volumi dell'edificio, non altera la superficie dell'immobile, non altera la destinazione d'uso del capannone;
- Che ha già ottenuto autorizzazione dal comune di Reggio Calabria, ai sensi del D. Lgs. 28/2011 con P.A.S. protocollo REP_PROV_RC/RC-SUPRO 0003944/23-03-2020 presentata al S.U.A.P. di Reggio Calabria in data 23/03/2020;
- Sono state versate le spese istruttorie pari ad euro 200,00 oltre IVA, come da bonifico trasmesso in data 28/01/2021 prot. n. 411;

VISTO:

- Il Regolamento Unico per la localizzazione e la cessione dei suoli e degli immobili da destinarsi all'insediamento di attività produttive negli

agglomerati industriali delle Unità operative approvato con Decreto n. 4 del 12/01/2017;

- Il Parere del tecnico istruttore, ing. Rocco A. Chindemi;
- Il parere del Coordinatore dell'Area Gestione Reti Ing. Arconte Rosario Giovanni M.;

DECRETA

1. Le premesse, gli atti ed i documenti citati e richiamati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono riportati per intero.
2. Si prende Atto che l'intervento in oggetto è stato già autorizzato dal comune di Reggio Calabria, ai sensi del D. Lgs. 28/2011 con P.A.S. protocollo REP_PROV_RC/RC-SUPRO 0003944/23-03-2020 presentata al S.U.A.P. di Reggio Calabria in data 23/03/2020.
3. Trasmettere, a cura dell'ufficio tecnico dell'Unità di Reggio Calabria, nella persona del Responsabile del procedimento, n. 2 copie del presente Decreto alla ditta in oggetto, perché se ne restituisca una sottoscritta dal legale Rappresentante della società, ovvero delegato, titolare o soggetto con poteri di firma, per presa visione ed accettazione.
4. Demandare al Responsabile la pubblicazione, sul sito istituzionale dell'Ente, del presente Atto.

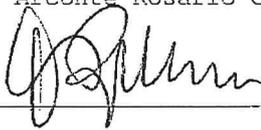
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Rocco A. Chindemi



Visto

COORDINATORE AREA GESTIONE RETI
(Ing. Arconte Rosario Giovanni M.)



IL COMMISSARIO LIQUIDATORE
(Dott. Fernando Caldiero)

