

*in Liquidazione Coatta Amministrativa – Regione Calabria**D.G.R. n° 610 del 20 dicembre 2019 e D-P-G-R- n° 344 del 23 dicembre 2019*

L'anno 2020 il giorno 26 del mese di giugno, presso la sede legale del CORAP

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Dott. Fernando Caldiero ha proceduto all'assunzione del seguente atto.

DECRETO N. 41 DEL 26/06/2020 Autorizzazione all'insediamento della ditta "FAF DISTRIBUZIONE Srl" in area industriale di piano Lago, comune di Mangone.

Premesso che:

- con Legge Regionale n. 24 del 16.05.2013 è stato disciplinato il "Riordino enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del settore sanità";
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.115 del 29.06.2016 avente ad oggetto "Istituzione del Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive" (Co.R.A.P.) ed adempimenti per l'avvio operativo", è stato formalmente istituito il Consorzio Regionale per lo sviluppo delle Attività Produttive (Co.R.A.P.), ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria;
- a seguito del succitato decreto, si è provveduto all'accorpamento nel Consorzio ASI di Catanzaro degli altri quattro Consorzi regolamentati con Legge Regionale 31 dicembre 2001, n.38, con conseguente cambio della denominazione sociale in Co.R.A.P., oltre che stabilire che il medesimo Ente succede per tutti i rapporti attivi e passivi ai cinque consorzi provinciali industriali calabresi;
- con Decreto Commissariale n. 4 del 12.01.2017 è stato approvato il "Regolamento Unico per la localizzazione e la cessione dei suoli e degli immobili da destinarsi all'insediamento di attività produttive negli agglomerati industriali delle unità operative del Corap";
- con Decreto Commissariale n. 22 del 2017 si è proceduto all'assegnazione dei Dirigenti in servizio presso il CORAP a capo delle aree istituite con la Deliberazione della Giunta regionale succitata;
- con D.P.G.R. n.227 del 01 agosto 2019 è stato nominato il dottor Fernando Caldiero, quale Commissario del Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive; al fine di garantire la rappresentanza legale nello svolgimento delle funzioni di gestione ed amministrazione, attribuendo a questi i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione compatibili ed in coordinamento con le disposizioni di cui all'art. 6, comma 3, della Legge Regionale n. 24/2013 e degli artt. 8 e 9 di cui alla L.R. n. 38/2001;
- con OO.d.SS. n° 9866 del 05.12.2019, considerata l'assenza prolungata del Dirigente dell'Area Tecnica, è stato conferito l'incarico di coordinatore delle attività attinenti l'Area Gestione Reti all'ing. Rosario G. Arconte, dipendente di ruolo dell'Ente nell'Unità territoriale di Reggio Calabria;

- con OO.d.SS. n° 9957 del 10.12.2019, tenuto conto delle necessità connesse, è stato conferito l'incarico di coordinatore delle attività attinenti l'Area Programmazione e Progettazione all' Ing. Rosario G. Arconte, dipendente di ruolo dell'Ente nell' Unità territoriale di Reggio Calabria;
- con D.G.R. n° 610 del 20 dicembre 2019 è stata disposta la Liquidazione Coatta Amministrativa (LCA) del Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive Co.R.A.P.;
- con D.P.G.R. n° 344 del 23 dicembre 2019 ai sensi dell'art. 6bis della L.R. 24/2013, è stato nominato nella persona del dottor Fernando Caldiero il Commissario Liquidatore del Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive Co.R.A.P.

VISTA

- la nota pec, pervenuta in data 22.05.2020 al n. 3150 da parte della società **"FAF DISTRIBUZIONE Srl"**, a nome del Rappresentante Legale signor Ferraro Giuseppe, per richiesta insediamento in area industriale di Piano Lago, con sede legale in Paterno Calabro, alla via San Francesco, C.F./P.I. 02373650783 - Numero Rea CS – 161238, pec: fafdistribuzione@pec.it;

CONSIDERATO CHE:

- da una verifica effettuata negli archivi dell'Ente, la società **"FAF DISTRIBUZIONE Srl"** non risulta censita in nessuna delle aree di competenza dell'Unità Operativa territoriale di Cosenza del Co.R.A.P.;
- con nota nr. 3165 del 25.05.2020 questa Unità territoriale riscontrava nota di richiesta di insediamento;
- con nota n. 3722 del 23.06.2020, a firma dell'ingegner Ing. Francesco Mandarino, con Studio Tecnico in Paterno Calabro, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Cosenza al n. 5549, veniva presentata la documentazione richiesta per regolarizzare la posizione della società in area industriale;

VISTA la richiesta presentata;

CONSIDERATO CHE:

- la ditta **"FAF DISTRIBUZIONE Srl"**, ha acquistato l'immobile, per notar dottoressa Stefania Lanzillotti in data 02.05.2014, repertorio nr. 80770, raccolta nr. 34231 dalla società "Calabrese Violetta", già insediata in area industriale, identificato al N.C.E.U. al fg. 3, particelle 1202 e 1203.

VISTO

- Il *Regolamento Unico per la localizzazione e la cessione dei suoli e degli immobili da destinarsi all'insediamento di attività produttive negli agglomerati industriali delle unità operative*;
- gli elaborati grafici allegati all'istanza;

- il bonifico di € 732,00 compresa IVA di legge per spese di istruttoria pratica, così come stabilito dall'Allegato A del Decreto n. 19 del 22.02.2018;
- il bonifico di € 2.427,68 Iva di legge inclusa così come stabilito dall'art. 19 comma 12 del Regolamento Unico;

ESAMINATA la documentazione presentata;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 3 delle NTA allegate al PRT, l'attività è insediabile.

ACQUISITO il parere del Responsabile del Procedimento, ed alla stregua dell'istruttoria compiuta dallo stesso;

Su proposta del Coordinatore dell'Area Tecnica, Gestione Reti, Programmazione e Progettazione, ingegnere Rosario Giovanni M. Arconte:

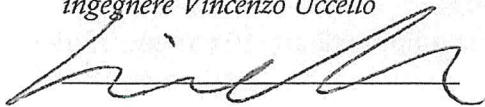
DECRETA

1. le premesse, gli atti ed i documenti citati e richiamati sono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono riportati per intero;
2. di **AUTORIZZARE** l'insediamento della società **"FAF DISTRIBUZIONE Srl"** C.F./P.I. 02373650783 - Numero Rea CS – 161238, con sede Legale in Paterno Calabro, alla via San Francesco pec: fafdistribuzionesnc@pec.it, rappresentata, in qualità di Legale Rappresentante dal signor **Giuseppe Ferraro**, nato a Zurigo, il 13.07.1962, residente in Paterno Calabro, alla Via San Francesco, Salvatore Salerno, in area industriale di Piano Lago, comune di Mangone e Figline Vegliaturo, area territoriale di Mangone.
3. di precisare che relativamente alla procedura dell'iter istruttorio, l'autorizzazione diventa definitiva, solo dopo che, questo Ente ha acquisito comunicazione da parte della Prefettura competente, inerente le disposizioni previste dal Decreto Legislativo n. 159/2011;
4. di precisare che, la ditta **"FAF DISTRIBUZIONE Srl"**, si doti di tutte le autorizzazioni allo scarico, così come stabilito dalla normativa vigente in materia ambientale;
5. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di trasmettere copia del presente Decreto alla Società interessata, curandone gli adempimenti connessi e consequenziali, così come previsto dal Regolamento Unico per la localizzazione e la cessione dei suoli e degli immobili da destinarsi all'insediamento di attività produttive negli agglomerati industriali delle unità operative del Corap, approvato con decreto commissariale n. 4 del 12.01.2017;
6. di demandare al responsabile la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente.

in Liquidazione Coatta Amministrativa – Regione Calabria
D.G.R. n° 610 del 20 dicembre 2019 e D-P-G-R- n° 344 del 23 dicembre 2019

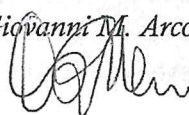
Il Responsabile del Procedimento:

ingegnere Vincenzo Uccello

**Il Coordinatore Area Tecnica**

Gestione Reti, Programmazione e Progettazione –

ingegnere Rosario Giovanni M. Arconte

**Il Commissario Liquidatore**

dottor Fernando Caldiero

