

**CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
UFFICIO DEL DIRETTORE GENERALE**

(ex D.P.G.R. n. 115/2016 – LEGGE REGIONE CALABRIA N. 38/2001 e N. 24/2013)

c/o Cittadella Regionale, Loc. Germaneto (CZ) – Dipartimento Sviluppo Economico, Attività Produttive

L'anno duemiladiciannove, il giorno⁹ del mese di Ottobre presso la sede operativa del Co.R.A.P.,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Fernando Caldiero, ha proceduto all'assunzione del seguente atto,

Decreto n. ⁵⁹ del ⁰⁹10.2019: Approvazione Protocollo d'Intesa per lo sviluppo integrato dell'area industriale Papa Benedetto XVI di Lamezia Terme - promosso e coordinato dalla Regione Calabria Assessorato Pianificazione Territoriale ed Urbanistica tra Regione Calabria, Comune di Lamezia Terme, Provincia di Catanzaro, Corap, Anas S.p.A. Coordinamento territoriale Calabria, Lameziaeuropa S.p.A, Fondazione Mediterranea Terina Onlus, finalizzato alla realizzazione del "Progetto Waterfront Lamezia e Porto Turistico" promosso dalla società Lameziaeuropa S.p.A ed ai connessi Interventi Infrastrutturali di contesto alla ZES Calabria ed al Progetto Waterfront Lamezia e Porto Turistico.-

PREMESSO che:

- la L.R. n. 38/2001 ha introdotto il nuovo regime giuridico dei Consorzi per le Aree, i Nuclei e le Zone di Sviluppo industriale, disciplinandone le funzioni, gli organi, le attività, il capitale ed i mezzi finanziari, nonché il controllo e la vigilanza;
- l'articolo 5, comma 1, della L.R. n. 24/2013, ha disposto l'accorpamento, senza liquidazione, degli enti consortili di cui alla L.R. n. 38/2001 in un unico Consorzio regionale per lo sviluppo delle attività produttive, denominato Co.R.A.P.;
- con DPGR n. 115/2016 è stato istituito il Co.R.A.P. quale ente pubblico economico e strumentale della Regione Calabria disciplinato dal combinato disposto e per quanto compatibile dalla L.R. n. 38/2001 e dalla L.R. n. 24/2013;
- che con Decreto del Presidente della Regione Calabria n. 227 del 01.08.2019 è stato nominato il sottoscritto Dott. Fernando Caldiero, Commissario Straordinario del CORAP;
- che la società Lameziaeuropa S.p.A., anche in qualità di Agenzia dello Sviluppo Locale ai sensi della Legge Regionale n° 42 del 2 Agosto 2013, per rilanciare e diversificare lo sviluppo dell'area ha proposto la promozione a livello nazionale ed internazionale del progetto **Waterfront Lamezia e Porto Turistico**, intervento di rigenerazione produttiva di parte dell'area industriale dismessa ex Sir finalizzato allo sviluppo del territorio ed alla realizzazione di un **HUB TURISTICO-LOGISTICO** per la valorizzazione della centralità dell'area e la vicinanza con l'aeroporto internazionale di Lamezia Terme.
- Il progetto **Waterfront Lamezia e Porto Turistico** rappresenta una opportunità di investimento per gruppi imprenditoriali italiani o internazionali che intendono investire in Calabria e nel Mediterraneo e nell'area industriale in gestione CORAP;
- Che il CORAP è stato già individuato già quale soggetto tecnico per il supporto all'avvio delle procedure di progettazione e studio delle complesse attività da svolgere;
- Che in tal senso ha già svolto apposita conferenza dei Servizi preliminare per l'acquisizione dei primi pareri di massima sul progetto in essere;
- Che il medesimo CORAP ha partecipato ai tavoli tematici sul progetto ed ha fornito il relativo supporto tecnico;

CONSIDERATO che :

- Che in data 13/09/2019 è stato predisposto apposito protocollo d'intesa tra i vari Enti interessati;
- Che il medesimo Protocollo d'Intesa impegna i Soggetti firmatari ad inserire alcuni interventi infrastrutturali previsti dallo Studio di fattibilità nella propria programmazione gestionale nonché ad operare in maniera coordinata al fine di consentire la realizzazione delle opere suddette, attraverso la creazione di un apposito Gruppo di lavoro;

VISTI:

- il Protocollo d'intesa trasmesso da Lamezia Europa;

DECRETA

1. di approvare il Protocollo d'Intesa per lo sviluppo integrato dell'area industriale Papa Benedetto XVI di Lamezia Terme - promosso e coordinato dalla Regione Calabria Assessorato Pianificazione Territoriale ed Urbanistica tra Regione Calabria, Comune di Lamezia Terme, Provincia di Catanzaro, Corap, Anas S.p.A. Coordinamento territoriale Calabria, Lameziaeuropa S.p.A, Fondazione Mediterranea Terina Onlus, finalizzato alla realizzazione del "Progetto Waterfront Lamezia e Porto Turistico" promosso dalla società Lameziaeuropa S.p.A ed ai connessi Interventi Infrastrutturali di contesto alla ZES Calabria ed al Progetto Waterfront Lamezia e Porto Turistico;
2. di dare mandato all'Ufficio Programmazione e Progettazione dell'Ente ed all'Ufficio Area Gestione Reti di adempiere a quanto previsto nel Protocollo d'intesa, provvedendo a predisporre tutti gli adeguamenti previsionali sia urbanistici che infrastrutturali e di destinazione aree a quanto previsto nello studio oggetto di Conferenza dei servizi preliminare.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO*Dr. Fernando Caldiero*

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3,c.2,D.Lgs 39/93