

RELAZIONE TECNICA GENERALE

Denominazione dell'intervento:

COMPLETAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE DI COLLEGAMENTO TRA IL COMPARTO B E IL COMPARTO A, DELLA ZONA INDUSTRIALE DI LOCALITÀ AEROPORTO.

Oggetto dell'appalto:

L'intervento in oggetto prevede l'esecuzione di opere stradali e di ristrutturazione delle infrastrutture esistenti che di seguito si riportano:

- completamento del collegamento tra il comparto A e il comparto B;
- ristrutturazione del serbatoio acqua potabile consortile;
- sistemazione del parcheggio esterno al blocco servizi;

Ubicazione – Ambito territoriale di intervento:

L'intervento interessa sia il Comparto A che il Comparto B quindi tutto il comparto industriale di località Aeroporto di proprietà dell'ex Consorzio per lo sviluppo industriale della Provincia di Vibo Valentia, oggi CORAP (Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive – Regione Calabria – Unità Territoriale di Vibo Valentia).

Compatibilità territoriale:

Gli interventi previsti sono compatibili con il territorio in cui si inseriscono. Le metodologie di intervento saranno a basso impatto ambientale, quindi ridurranno al minimo gli impatti delle opere sulle componenti ambientali.

Descrizione dello stato attuale:

L'intervento **primario** previsto dal progetto è il completamento della strada di collegamento tra il comparto A e il comparto B così per **come previsto dal P.R.T.** consortile. Con appalto precedente sono state realizzate tutte le infrastrutture relative al Comparto B, di fatto i comparti sono scollegati tra di loro e pertanto si rende necessario realizzare un tratto di strada della lunghezza di ml. 420,00 circa che li collega parallelamente alla S.P. n. 17.

Altro intervento primario è la manutenzione straordinaria: del serbatoio di ac-

cumulo dell' acqua potabile, delle tubazioni e degli impianti di sollevamento.

Per completare l'area destinata a servizi per le aziende (blocco servizi) del Consorzio, occorre una sistemazione dell'area esterna dove verranno collocati i parcheggi a servizio degli uffici.

Descrizione generale degli interventi in progetto:

STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL COMPARTO A ED IL COMPARTO B

L'importo dei lavori per la realizzazione della strada ammonta ad €. 1.026.892,84

Nel dettaglio i principali interventi previsti per la realizzazione della strada sono i seguenti:

- Scavo di sbancamento ed a sezione obbligata;
- posa di doppia tubazione per la raccolta delle acque bianche, sia quelle della parallela S.P. n. 17 sia quelle della strada oggetto di nuova realizzazione;
- Formazione di rilevato stradale, messa in opera di gabbionate e realizzazione di un tratto di scarpata in terra rinforzata;
- Formazione di fondazione stradale;
- Realizzazione marciapiedi e cunette;
- Montaggio corpi illuminanti;
- Formazione di manto di usura e di collegamento;
- Realizzazione segnaletica e posa segnali stradali;
- L'intervento viene quindi completato con il rifacimento della pavimentazione di alcuni tratti di strada dell'area industriale e del prolungamento della rete del metano dal comparto A fino al comparto B.

Per ulteriori dettagli si rimanda alla relazione specialistica.

RISTRUTTURAZIONE SERBATOIO

Il serbatoio esistente ha una forma circolare con un diametro di 4.50 m ed un'altezza complessiva (compreso la scala di accesso) di circa 35 ml.

L'approvvigionamento del serbatoio avviene attraverso delle pompe che prelevano l'acqua da due pozzi posti nell'area industriale a 180 m di profondità, per poi accumularla nel serbatoio. Successivamente l'acqua per caduta serve tutto

l'agglomerato industriale.

L'intervento è necessario in quanto il serbatoio necessita di urgenti interventi di impermeabilizzazione interne e di manutenzione delle tubazioni di collegamento con l'acquedotto.

L'importo dei lavori per la ristrutturazione del serbatoio ammonta ad € 105.340,00.

Nel dettaglio i principali interventi previsti per la ristrutturazione del serbatoio sono i seguenti:

- Svuotamento del serbatoio, realizzazione di un sistema di By-pass per il collegamento diretto dei pozzi con il sistema di distribuzione, smaltimento dei fanghi e delle sabbie depositate sul fondo del serbatoio;
- Rimozione di intonaci e rivestimenti interni;
- Ripristino e consolidamento strutturale;
- Sostituzione tubazioni;
- Manutenzione pompe;
- Intonaci e pitturazioni.

SISTEMAZIONE ESTERNA PARCHEGGIO BLOCCO SERVIZI.

Con separati interventi è stato realizzato un edificio multipiano denominato Blocco Servizi, ormai completato in ogni sua parte ad eccezione della sistemazione esterna prevista in questo progetto.

Nel dettaglio si prevede quanto di seguito:

- Realizzazione di muretti di recinzione, ringhiere e cancelli;
- Delimitazione di aiuole e sistemazione opere a verde;
- Sistemazione area destinata a parcheggio e viabilità interna;
- Raccolta delle acque bianche;
- Illuminazione esterna ed arredo urbano.

Questi in sintesi gli interventi previsti in progetto, ulteriori precisazioni saranno contenute nelle relazioni specialistiche e negli elaborati di progetto allegati.