

## BANDO DI GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

### Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

procedura: aperta art. 3, comma 1, lettera sss) e art. 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016  
criterio: minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016

### Lavori di: "Area attrezzata polifunzionale Agri-Expò"

#### Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

##### I.1) Denominazione, indirizzi

|                                       |                                                                                                                                  |                                                               |                                                       |                   |               |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|---------------|
| Denominazione ufficiale:              |                                                                                                                                  | Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive |                                                       |                   |               |
| Indirizzo postale:                    |                                                                                                                                  | Area Industriale “Papa Benedetto XVI” – Comparto 15           |                                                       |                   |               |
| Città:                                | Lamezia Terme (CZ)                                                                                                               |                                                               | CAP                                                   | 88046             | Paese: Italia |
| Persona di contatto:                  | Ing. Gianluca Persico                                                                                                            |                                                               | Telefono                                              | + 39 0968 1883000 |               |
| E-mail:                               | <a href="mailto:catanzaro@corap.it">catanzaro@corap.it</a><br><a href="mailto:catanzaro@pec.corap.it">catanzaro@pec.corap.it</a> |                                                               | Fax:                                                  | + 39 0968 1883939 |               |
| Indirizzi internet                    |                                                                                                                                  |                                                               |                                                       |                   |               |
| Indirizzo principale:                 |                                                                                                                                  |                                                               | <a href="http://www.corap.it">http://www.corap.it</a> |                   |               |
| Indirizzo del profilo di committente: |                                                                                                                                  |                                                               | <a href="http://www.corap.it">http://www.corap.it</a> |                   |               |

##### I.3) Comunicazioni

I documenti di gara e gli elaborati progettuali sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) oltre che sul sito della Stazione Appaltante [www.corap.it](http://www.corap.it). Ulteriori informazioni sono disponibili presso gli indirizzi sopraindicati. Le offerte devono essere caricate, in versione elettronica, esclusivamente sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

##### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Ente Pubblico Economico |  |
|-------------------------|--|

##### I.5) Principali settori di attività

|                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro: Attività Produttive |  |
|----------------------------------------------------------------|--|

#### Sezione II: Oggetto

##### II.1) Entità dell'appalto

|                               |                                                      |  |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|--|
| II.1.1) Denominazione:        | Lavori di "Area attrezzata polifunzionale Agri-Expò" |  |
| II.1.2) Codice CPV principale | 45.21.23.12-6                                        |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|--------------|
| II.1.3) Tipo di appalto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                  | LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                       |              |
| II.1.4) Breve descrizione: l'intervento ha per oggetto la realizzazione di un'area attrezzata polifunzionale all'aperto con annessi spazi coperti, da utilizzare in maniera integrata e coordinata insieme ad enti e soggetti che operano nel settore agroalimentare sul territorio lametino. L'opera sarà finalizzata alla promozione di attività culturali ed iniziative mirate alla valorizzazione dei prodotti agroalimentari e dunque all'erogazione attraverso piattaforme tecnologiche, di servizi immateriali alle imprese del settore, operanti nell'Area del Patto Territoriale Agro-lametino. CUP: H87H15002290001. |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                       |              |
| II.1.5) Valore totale stimato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                  | IVA esclusa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 1.310.509,03                                          | Valuta: euro |
| II.1.6) Informazioni relative ai lotti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                  | Questo appalto è suddiviso in lotti:<br>NO in quanto il valore dello stesso nonché la possibilità di partecipazione in forma aggregata e di cooptazione di ulteriori Operatori economici garantisce ampia partecipazione alla gara da parte di PMI. Ulteriori frazionamenti e/o suddivisione in lotti renderebbe l'esecuzione dell'appalto eccessivamente complesso sotto l'aspetto tecnico nonché eccessivamente costoso sotto il profilo economico. |  |                                                       |              |
| II.2.3) Luogo di esecuzione:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                       |              |
| Codice NUTS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | IT F63                                                                                                                                                                                                           | Luogo di esecuzione:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Lamezia Terme - Area Industriale "Papa Benedetto XVI" |              |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                       |              |
| 1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.283.342,87                                                                                                                                                                                                     | Lavori soggetti a ribasso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                       |              |
| 2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 27.166,16                                                                                                                                                                                                        | Costi di sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                       |              |
| a)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Categoria prevalente                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Importo                                               | classifica   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | OG 1                                                                                                                                                                                                             | Edifici Civili ed Industriali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 683.772,90                                            | III          |
| b)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Categorie scorporabili subappaltabili nel limite del 30%                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Importo                                               | classifica   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | OS 18-A                                                                                                                                                                                                          | Componenti strutturali in acciaio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 418.663,62                                            | II           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | OG 11                                                                                                                                                                                                            | Impianti tecnologici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 208.072,51                                            | I            |
| a)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Categoria OG 1 prevalente                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                       |              |
| b)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Categorie OS 18-A e OG 11 scorporabili a qualificazione obbligatoria, subappaltabili nel limite del 30% e divieto di avalimento (artt. 89, co. 11 e 105, co. 5, d. lgs. n. 50 del 2016. e d.m. n. 248 del 2016). |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                       |              |
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                       |              |
| minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                       |              |
| II.2.6) Valore totale stimato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                  | IVA esclusa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 1.310.509,03                                          | Valuta: Euro |

## II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: **273**

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: **NO**

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: **NO**

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: **NO**

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **NO**

II.2.14) Informazioni complementari

- a) **CIG: 7878932C5C**; contributo a favore di ANAC **euro 140,00**;
- b) offerta corredata da garanzia provvisoria di **euro 26.210,18** pari al 2% dell'importo a base di gara ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, come previsto dal disciplinare di gara;
- c) dichiarazione di responsabilità di conoscenza dei luoghi;
- d) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni.

## Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni di partecipazione

#### III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. ex art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- b) assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016; inoltre:
  - b.1) costituiscono altresì motivi di esclusione i provvedimenti ex art. 80, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, relativi i soggetti di cui al comma 3, dello stesso articolo, attualmente in carica o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
  - b.2) possono costituire motivi di esclusione le condizioni ex art. 80, comma 5, lettere c-bis), d), e), g) ed l), in quanto pertinenti e applicabili, riferite ai soggetti di cui al comma 3, attualmente in carica;
- c) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;
- d) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità tra la Prefettura di Catanzaro – Ufficio Territoriale del Governo ed il Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (CORAP) come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, co. 17 della legge n. 190 del 2012).

#### III.1.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

#### III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Attestazione SOA nelle seguenti categorie e classifiche ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 307 del 2010 e del d.m. n. 248 del 2016:

a) nella categoria prevalente **OG 1 in classifica III**;

b) nelle categorie scorporabili:

b.1) **OS 18-A** in classifica II

b.2) **OG 11** in classifica I

per le categorie **OS 18-A e OG 11** sono vietati il subappalto in misura superiore al 30% e l'avvalimento.

Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Ai sensi dell'art. 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, nei raggruppamenti temporanei orizzontali il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura non inferiore al 40% del totale e in ogni caso in misura maggiore rispetto a ciascun mandante; da ciascuna mandante in misura non inferiore al 10% del totale. Ai sensi dell'art. 48, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, nei raggruppamenti verticali il requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella categoria prevalente, dalle mandanti nelle categorie scorporabili. I lavori della categoria prevalente e delle categorie scorporabili possono essere assunti anche da operatori in sub-raggruppamento temporaneo orizzontale.

### III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

#### III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: **NO**

#### III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) anticipazione del 20% dell'importo del contratto; pagamenti per stati di avanzamento ogni 200.000,00 euro;
- b) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- c) al contratto sono consentite modifiche ex art. 106, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 2016, non sostanziali ex comma 4 stessa norma, fino ad un massimo del 10%;
- d) il Capitolato Generale d'appalto di cui al d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto.
- e) subappalto ammesso nel limite del 50% dell'importo del contratto e per le categorie **OS 18-A e OG 11** nell'ulteriore limite del 30% dell'importo delle singole categorie; pagamento diretto dei subappaltatori ex art. 105, co. 13 del d.lgs. n. 50 del 2016 in caso di richiesta degli stessi o di inadempimento dell'appaltatore.

## Sezione IV: Procedura

### IV.1) Descrizione

#### IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

#### IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **SI**

## IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

### IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Giorno: martedì

Data: 18/06/2019

Ora: 12:00

### IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

### IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

### IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: mercoledì

Data: 19/06/2019

Ora: 10:00

Luogo: come al punto I.1)

Alle sedute aperte sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, in numero non superiore a 2 persone fisiche per ciascun offerente, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

## Sezione VI: Altre informazioni

### VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO**

### VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

☒ Sarà accettata la fatturazione elettronica

☒ Sarà utilizzato il pagamento elettronico

### VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con Decreto del Direttore Generale n. 36 del 09/05/2019;
- b) il procedimento si svolge interamente attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) con richiesta di Offerta (RdO) "Aperta" mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica messa a disposizione da CONSIP SpA, il cui accesso è consentito agli operatori registrati ed abilitati dall'apposito link presente all'indirizzo internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) con la quale sono gestite le fasi della procedura relative a pubblicazione, presentazione, valutazione e ammissione dei candidati e delle offerte, comunicazioni e scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica sono contenute nelle "Guide" disponibili e scaricabili dalla stessa piattaforma; partecipazione esclusivamente con la presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara e dell'offerta, mediante la Piattaforma telematica, caricando la documentazione e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità del disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
- b.1) Busta della Documentazione amministrativa: con tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, diversa dall'offerta, compresi il DGUE e la garanzia provvisoria;
- b.2) Busta dell'offerta economica mediante ribasso percentuale sull'importo di cui al **punto II.2.4), numero 1)**;

- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, se ammesse in numero non inferiore a dieci;
- d) aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- e) l'aggiudicazione avverrà quale anche in presenza di una sola offerta ammessa e valida;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario, i propri requisiti, i lavori che ciascuno intende assumere e per i quali si qualifica;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1**);
- h) ammesso avalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, **per la sola categoria OG1**, alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica sia ordinaria che certificata (PEC) per le predette comunicazioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASOIE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- m) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al **punto I.1**) e sulla piattaforma telematica di cui alla lettera b), unitamente ai documenti posti a base di gara;
- n) il progetto esecutivo è accessibile e scaricabile all'indirizzo internet di cui al **punto I.1**) e sulla piattaforma telematica di cui alla lettera b);
- o) responsabile del procedimento della Stazione appaltante: ing. Gianluca Persico, recapiti come al punto I.1).

#### VI.4) Procedure di ricorso

##### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. della Calabria, sede/sezione di CATANZARO.

Indirizzo postale: Via De Gasperi n. 76/b

Città: CATANZARO CAP: 88100 Paese: Italia

Posta elettronica: tarcz-segrprotocolloamm@ga-cert.it Telefono: +39 0961 531401

##### VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o**).

##### VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al **punto VI.4.1**) entro 15 giorni dalla notifica.

##### VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o**).

#### VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso alla G.U.R.I.

03/06/2019